



AMTSBLATT DER GEMEINDE

GUTACH
im Breisgau 

45

www.gutach.de
Mittwoch, 10. November 2021
Diese Ausgabe erscheint auch online

Volkstrauertag 2021

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Zum ehrenden Gedenken an die Toten der letzten beiden Weltkriege, an die Opfer der nationalsozialistischen Gewaltherrschaft, der Vertreibung und der Flucht aus der Heimat veranstaltet die Gemeinde Gutach im Breisgau am kommenden

Sonntag, den 14. November 2021

in den jeweiligen Ortsteilen die diesjährigen Gedenkfeiern vor dem Kriegerdenkmal. Ich bitte Sie sehr herzlich, aufgrund der aktuellen Situation unter Einhaltung der Hygienevorschriften und Maskenpflicht, um Ihre Teilnahme. Bekunden Sie durch Ihre Anwesenheit Ihre Verbundenheit mit den Toten! Deren Opfer ist für uns Vermächtnis und Verpflichtung zugleich.

Die Gedenkfeiern und Kranzniederlegungen finden in Gutach um 10:00 Uhr auf dem Friedhof, in Bleibach und Siegelau im Anschluss an die heilige Messe vor den Kriegerdenkmälern statt.

Sie werden von den örtlichen Vereinen feierlich mitgestaltet. Ich danke den Mitwirkenden bereits jetzt für die Gestaltung dieser Gedenkfeiern recht herzlich.



Urban Singler,
Bürgermeister



Selbstablesung Ihres Wasserzählers

Liebe Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Gutach i.Br.,

die Wasserzähler sollen auch in diesem Jahr von den **Hauseigentümern** selbst abgelesen werden. Ablesebriefe werden in den nächsten Tagen an die Eigentümer zugestellt.

Auf der Rückseite des Schreibens, sind von Ihnen lediglich noch der Zählerstand (schwarze Zahl vor der Kommastelle) des jeweiligen Zählers sowie der **Ablesetag** einzutragen, alles Weitere ist vordruckt.

Bitte lesen Sie unbedingt Ihren Wasserzähler im Zeitraum von

Montag, 15. November 2021 bis spätestens Montag, 29. November 2021 ab!

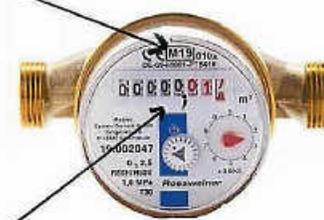
Die Ablesedaten können Sie uns bis spätestens **29. November 2021** folgendermaßen übermitteln:

- * Online-Eingabe auf der Homepage: www.gutach.de
- * Übersendung der Rückantwort (per Post oder Einwurf in den Hausbriefkasten des Rathauses)
- * E-Mail: Kasse@gutach.de

Zählerstände, die bis zum 30. November nicht vorliegen, werden geschätzt!

Herzlichen Dank für Ihre Mithilfe
Ihre Gemeindeverwaltung

Zählernummer – maßgebend sind nur die Zahlen bitte keine Buchstaben angeben.



Zählerstand – bitte nur die schwarzen Zahlen vor der Kommastelle angeben!

WICHTIGE RUFNUMMERN, NOTDIENSTE UND BEREITSCHAFTSDIENSTE



■ NOTDIENSTE

Arzt

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren.

Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der **ärztliche, kinderärztliche, gynäkologische und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117** zu erreichen.

An Wochenenden und Feiertagen ist der zahnärztliche Notfalldienst unter Tel.: 0180 3222555-70 erreichbar.

In Notfällen:

Notruf Polizei:	110
Notruf Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst:	112
Kinderärztlicher Notfalldienst:	116117
Augenärztlicher Notfalldienst:	116117
Rufnummer Krankentransport:	19222
Gift-Notrufzentrale:	0761 19240
Notruf-Fax an die Rettungs- und Feuerwehrleitstelle:	07641 4601-77 (nur für schwerhörige, ertaubte, gehörlose und sprachgeschädigte Personen).

Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-, kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):

116117 (Anruf ist kostenlos)

Öffnungszeiten und Anschrift der Notfallpraxis:

Allgemeine Notfallpraxis Freiburg

Universitätsklinikum Freiburg
Sir-Hans-A.-Krebs-Straße, 79106 Freiburg
Mo, Di, Do 20 - 24 Uhr
Mi und Fr 16 - 24 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 24 Uhr

Kinderärztliche Notfallpraxis Freiburg

St. Josephs-Krankenhaus, Sautierstraße 1, 79104 Freiburg

Mo - Do 19 - 22.30 Uhr
Fr 16 - 22.30 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 22.30 Uhr

Augenärztliche Notfallpraxis Freiburg

Mo, Di, Do 19 - 22 Uhr

Universitätsaugenklinik Freiburg

Killianstraße 5, 79106 Freiburg
Mi 13 - 22 Uhr, Fr 16 - 22 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 22 Uhr

Öffnungszeiten der Notfallpraxis am Kreiskrankenhaus Emmendingen:

Montag, Dienstag und Donnerstag von 19 bis 22 Uhr
Mittwoch und Freitag von 16 bis 22 Uhr
Samstag, Sonn- und Feiertage 8 bis 22 Uhr (vorherige Anmeldung nicht erforderlich)

■ APOTHEKEN-NOTDIENSTE

Dienstbereitschaft von 8:30 Uhr bis 8:30 Uhr des folgenden Tages:

Di., 09.11.

Schlossberg-Apotheke, Emmendingen
Steinstr. 12, Tel. 07641 914650

Schwarzwald-Apotheke, Simonswald
Talstr. 36 A, Tel. 07683 794

Mi., 10.11.

Nikolai-Apotheke, Waldkirch
Adenauerstr. 11, Tel. 07681 4740740

Do., 11.11.

Spitzweg-Apotheke, Emmendingen
Fritz-Boehle-Str. 38, Tel. 07641 51191

Fr., 12.11.

Kandel-Apotheke Waldkirch
Lange Str. 58, Tel. 07681 93 20

Sa., 13.11.

Stadtapotheke am Marktplatz, Emmendingen

Marktplatz 11, Tel. 07641 87 63

So., 14.11.

Apotheke am Heidacker, Freiamt
Hauptstr. 49, Tel. 07645 91 78 77

Waldhorn-Apotheke, Sexau

Emmendinger Str. 6, Tel. 07641 4 75 75

Mo., 15.11.

Aesculap-Apotheke, Teningen
Bahnhofstr. 3, Tel. 07641 54300

Severin-Apotheke, Denzlingen
Alemannenstr. 17, Tel. 07666 5844

Di., 16.11.

Apotheke auf der Bleiche, Emmendingen
Lessingstr. 19, Tel. 07641 5 18 52

■ TIERÄRZTLICHER BEREITSCHAFTSDIENST

Samstag/Sonntag, 13./14.11.2021

Dr. Tietz, Waldkirch

Rudolf-Blessing-Str. 2, Tel. 07681 494936

Dr. Hesse, Forchheim

Aspergstr. 10, Tel. 07642 2324

■ NOTDIENST FÜR STROM/STRASSENBELEUCHTUNG

Netze BW GmbH, Region Rheinhausen, Störungsmeldestelle 0800 3629477

■ NOTDIENST FÜR WASSER:

Tel. 0170 6313727

■ RECYCLINGHOF/GRÜNSCHNITT-SAMMELPLATZ BLEIBACH

Hintermatte 2, Öffnungszeiten:
Freitag 13:00 bis 17:00 Uhr und
Samstag 9:00 bis 14:00 Uhr

Von April bis Mitte Oktober jeden Mittwoch von 16:00 bis 19:00 Uhr (nur Grünschnittsammelplatz).

■ FACHSTELLE SUCHT

Beratung, Behandlung, Prävention

Mauermattenstr. 8, Waldkirch,
Tel. 07681 24623,

Dienstag, Donnerstag 10:00 * 17:00 Uhr
Erstgespräche nach Vereinbarung

■ EMMA

Jugend- und Drogenberatung
Friedhofstr. 1

Tel. 07681 3891 und 07641 41970

■ PFLEGESTÜTZPUNKT IM LANDKREIS EMMENDINGEN

Pflegestützpunkt im Landkreis Emmendingen

Bis auf Weiteres keine Außensprechzeiten
Generationenbüro Waldkirch
Marktplatz 1-5 (im Innenhof des Rathauses)
Aktuell finden Pandemiebedingt keine Außensprechzeiten statt.

Beratungen nur in Emmendingen,
Romaneistraße 3.

Telefonische Beratung sowie
Terminvereinbarung

unter Tel.: 07641 451 -3091, - 3095, - 3025

E-Mail: pflegestuetzpunkt@landkreis-em-mendingen.de

■ KREISSENIORENRAT DES LANDKREISES EMMENDINGEN:

www.kreissenioerenrat-em-mendingen.de

■ ERGÄNZENDE UNABHÄNGIGE TEILHABEBERATUNG FÜR MENSCHEN MIT BEHINDERUNG (EUTB)

Die EUTB berät nach dem Grundsatz „Eine für alle“ zu Fragen, die sich für Menschen mit Behinderung und deren Angehörige stellen. Die Beratung ist kostenfrei.

EUTB Lebenshilfe KV Emmendingen e.V.

Karl-Friedrich-Str. 68/1, 79312 Emmendingen
07641/93341-214 (Fr. Kasper + Fr. Heiß)

Außensprechstunde in Waldkirch freitagnachmittags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

EUTB Diakonisches Werk Emmendingen

Karl-Friedrich-Str. 20, 79312 Emmendingen
Telefon: 07641/9185-16 (Fr. Funk)

Telefon: 07641/9185-13 (Hr. Hensel)

Außensprechstunde in Herbolzheim dienstagsvormittags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

EUTB Deutsches Rotes Kreuz KV Emmendingen e.V.

Milchhofstr. 1b, 79312 Emmendingen
Telefon: 07641/96212-65 (Fr. Thiemann)

Außensprechstunde in Edingen und Elzach donnerstags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

Außensprechstunde donnerstagnachmittags in Edingen, Tel.: 0152-56808748 in Elzach, Tel.: 0152-09272764

■ ÄRZTLICHE/SOZIALE DIENSTE

Kirchl. Sozialstation St. Elisabeth e.V.,
Ambulanter Pflege- und Betreuungsdienst
und Kompetenzzentrum Demenz
Waldkirch, Kirchstr. 16,
Tel. 07681/40720

Geschäftsstelle in Gutach, Uferweg 2,
Tel. 07681/4921515

Förderverein Krankenhaus Waldkirch e.V. - Infostand in Gutach

Mit einem Infostand war der „Förderverein Krankenhaus Waldkirch“ in Gutach zu Gast. Auf dem Donnerstagsmarkt am Gutshof, vor dem „Pferdestall“, war günstige Gelegenheit, mit Einkäufern und Gästen in Kontakt zu treten. Diskussionsbereitschaft und Informationsbedürfnis waren außerordentlich groß. Bei den vielen Gesprächen wurde deutlich, dass auch hier die Menschen aufmerksam verfolgen, was aus dem Waldkircher Krankenhaus in Zukunft wird; die drohende Schließung ist in den Köpfen noch sehr präsent.

Äußerungen zeigten die vielfältige Verbundenheit mit dem örtlichen Krankenhaus: Meine Enkel sind dort geboren. Meine Tochter macht dort ihre Ausbildung. Ich arbeite da. Einer meiner Schüler hat sich verletzt und konnte schnell behandelt werden. Ich habe ein neues Knie bekommen, jetzt laufe ich schon wieder. Viele ehemaligen Patienten berichteten von ihren Erfahrungen: Gute ärztliche Behandlung, zugewandte Pflege, man kümmert sich. Ein junger Neubürger: Ich wusste gar nicht, dass das Krankenhaus in Gefahr war; jetzt habe ich es aber schon dringend gebraucht. Und immer wieder der wichtige Aspekt der schnellen Erreichbarkeit, oft lebensrettend. Zur Unterstützung der Arbeit des Fördervereins Krankenhaus trug sich eine ganze Anzahl Gutacher gleich vor Ort in die Mitgliedsliste ein.

Über die freundliche Aufnahme in Gutach freuten sich der Vorsitzende, Dr. Karlfranz Koehler, und seine Mitstreiter an diesem Tag Albert Bayer, Hanspeter Beck, Michael Glaser, Fritz Gommel, Jutta und Lothar Beckmann. Die Gemeinde Gutach ist, wie bereits mehrere Elztalgemeinden, Mitglied im Förderverein. Bürgermeister Urban Singler mahnte treffend: Das Krankenhaus wird für manchen erst interessant, wenn er es braucht - und dann keins in der Nähe ist. Der Förderverein Krankenhaus Waldkirch wird seine Infostand-Tournee durch das Elztal am 27. November in Oberprechtal fortsetzen.



Foto: Jutta Beckmann

Über die freundliche Aufnahme in Gutach freuten sich der Vorsitzende, Dr. Karlfranz Koehler, und seine Mitstreiter an diesem Tag Albert Bayer, Hanspeter Beck, Michael Glaser, Fritz Gommel, Jutta und Lothar Beckmann. Die Gemeinde Gutach ist, wie bereits mehrere Elztalgemeinden, Mitglied im Förderverein. Bürgermeister Urban Singler mahnte treffend: Das Krankenhaus wird für manchen erst interessant, wenn er es braucht - und dann keins in der Nähe ist. Der Förderverein Krankenhaus Waldkirch wird seine Infostand-Tournee durch das Elztal am 27. November in Oberprechtal fortsetzen.

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses

Am **Dienstag, 16.11.2021** findet um **18:45 Uhr** die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses im Bürgersaal Bleibach, Bahnhofstraße 1, mit folgender Tagesordnung statt:

1. Antrag auf Befreiung gem. § 56 Abs. 5 LBO sowie gem. § 31 Abs. 2 BauGB zur nachträglichen Legalisierung der Dachgeschosswohnung nach Hauskauf auf dem Flurstück 446/5, Gemarkung Gutach (§ 30 BauGB – Bebauungsplan „Gutshof II“, rechtsverbindlich seit dem 17.10.2007)
2. Bekanntgaben
3. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

Die Bevölkerung ist zur Teilnahme an der Sitzung herzlich eingeladen.

Bitte tragen Sie beim Betreten und Verlassen des Bürgersaals und sobald Sie sich dort bewegen, eine Mund-Nasen-Bedeckung.

gez. Urban Singler, Bürgermeister

Öffentliche Gemeinderatssitzung

Am **Dienstag, 16. November 2021** findet um **19:00 Uhr im Bahnhof Bleibach, Bürgersaal** eine öffentliche Gemeinderatssitzung mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Fragen zu Gemeindeangelegenheiten (Frageviertelstunde)
2. Bekanntgaben
3. Beitritt zum Kommunalen Energieeffizienz Netzwerk „Energieeffizienz gemeinsam umsetzen“ bei der Energieagentur Freiburg
- Beschlussfassung -

4. Multimodaler Mobilitätsknoten Gutach im Breisgau (Umbau der Bushaltestellen sowie Erweiterung der Parkplätze beim Bahnhof in Bleibach)
- Beschlussfassung -
5. Auftragsvergabe Hangsicherungsmaßnahmen an der Landstraße in Gutach im Breisgau
- Beschlussfassung -
6. Auftragsvergabe Turmverkleidung mit Holz für den Neubau Feuerwehrgerätehaus Gutach im Breisgau
- Beschlussfassung -
7. Auftragsvergabe von Beratungsleistungen im Rahmen des Markterkundungsverfahrens Breitbandausbau (Graue Flecken; Gigabit ausbau)
- Beschlussfassung -
8. Bürgermeisterwahl 2022
 - 8.1 Festsetzung des Wahltags und des Tages der etwaigen Neuwahl
 - 8.2 Festsetzung des Endes der Einreichungsfrist für die Wahl und eine etwaige Neuwahl
 - 8.3 Bildung des Gemeindevwahlausschusses
- Beschlussfassung -
9. Zustimmung zu Spenden und ähnlichen Zuwendungen an die Gemeinde
- Beschlussfassung -
10. Anfragen aus dem Gemeinderat
Nach der öffentlichen Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Bitte tragen Sie beim Betreten und Verlassen des Bürgersaals und sobald Sie sich im Saal bewegen, eine Mund-Nasen-Bedeckung.

gez.

Urban Singler, Bürgermeister

Gemeindeverwaltung

Bürgermeisteramt Gutach im Breisgau
Dorfstraße 33, 79261 Gutach im Breisgau
Tel.: 07685 9101-0, Fax: 07685 9101-25
www.gutach.de

**Öffnungszeiten/Sprechzeiten:**

Mo. – Fr. 08.00 – 12.30 Uhr
Mo. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

Bürgermeister:

Urban Singler, Tel.: 9101-12, gemeinde@gutach.de

Sekretariat:

Yvonne Senger, Tel.: 9101-12, senger@gutach.de

Bürgerbüro:

Susanne Austel, Tel.: 9101-21, austel@gutach.de
Patrizia Sofia, Tel.: 9101-21, sofia@gutach.de
Gerlinde Oswald, Tel.: 9101-11, oswald@gutach.de

Standesamt/Bürgerbüro:

Susanne Klausmann, Tel.: 9101-14, klausmann@gutach.de

Hauptamt:

Jörg Barth, Tel.: 9101-15, barth@gutach.de
Helga Weber, Tel.: 9101-13, weber@gutach.de

Bauamt/Wasserversorgung:

Markus Adam, Tel.: 9101-16, adam@gutach.de
Wencke Heß, Tel.: 9101-17, hess@gutach.de
Xenia Grünemaier, Tel.: 9101-24, gruenemaier@gutach.de
Ann-Kristin Siemsen, Tel.: 9101-36, siemsen@gutach.de

Gemeindekasse:

Sabrina Kerschgens, Tel.: 9101-18, kerschgens@gutach.de
Hannah Nopper, Tel.: 9101-19, nopper@gutach.de

Rechnungsamt

Katja Kury, Tel.: 9101-23, kury@gutach.de

Zweitälerland-Tourismus:

Geschäftsstelle, Tel.: 19433, info@zweitaelerland.de

Kommunale Kinderkrippe „Schatzkiste“

Tel.: 9101-77, schatzkiste@gutach.de

Schulen:

Elztalschule, Tel.: 9101-70, elztal-schule@gutach.schule.bwl.de
Grundschule Zweitälerland
Tel. 07681 8563, grundschule-ztl@gutach.de
Turnhalle Bleibach, Tel.: 910178

Grundbuchamt

Seit dem 1. Mai 2012 ist das Amtsgericht Emmendingen, Grundbuchamt, Liebensteinstraße 2, 79312 Emmendingen, Telefon: 07641 96587 600 (Zentrale), Fax: 07641 96587 603, E-Mail: poststelle@gbaemendingen.justiz.bwl.de für alle Grundbuchangelegenheiten zuständig. Bitte nutzen Sie auch die Möglichkeit einer telefonischen Terminabsprache, da nicht alle Ämter dauerhaft besetzt sind.

IMPRESSUM**Herausgeber:**

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau

Druck und Verlag:

Nussbaum Medien
Rottweil GmbH & Co. KG,
78628 Rottweil, Durschstraße 70,
Telefon 0741 5340-0,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:

Bürgermeister Urban Singler, 79261 Gutach im Breisgau, Dorfstraße 33, oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:

Klaus Nussbaum, Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN**Anzeigenverkauf:**

rottweil@nussbaum-medien.de

Grundsteuer und Gewerbesteuer - IV. Quartal 2021

Am 15. November 2021 werden die Grundsteuer- und die Gewerbesteuervorauszahlungen für das IV. Quartal 2021 fällig. Zu diesen Quartalszahlungen werden keine gesonderten Bescheide verschickt.

Die Höhe der Grundsteuer bzw. der Gewerbesteuer ersehen Sie aus den zuletzt zugestellten Jahres- bzw. Änderungsbescheiden. Bitte überweisen Sie die fälligen Beträge unter Angabe des Buchungszeichens, sofern Sie der Gemeindekasse keine Abbuchungsermächtigung erteilt haben.

Möchten Sie zukünftig die fälligen Beträge der Gemeinde Gutach im Breisgau auch abbuchen lassen, erhalten Sie bei uns ein entsprechendes Formular. Rufen Sie an auf der Gemeindekasse 07685/9101-18. Auch auf unserer Homepage steht das Formular zum Download für Sie zur Verfügung unter: www.gutach.de/Bürgerservice/Online-Formulare/Abbuchungsermächtigung.

Besteht der Wunsch auf **einmalige Jahreszahlung** der Grundsteuer, melden Sie sich bei der Gemeindekasse, Frau Kerschgens, Telefon 07685/9101-18, Frau Nopper, Telefon 07685/9101-19, oder per E-Mail kasse@gutach.de. Dies kann bis zum **30.11.2021 für das Folgejahr** beantragt werden. Die Jahresgrundsteuer ist am 01.07. jeden Jahres fällig.

Ihre Gemeindeverwaltung



Wir suchen zum **01.01.2022** für unsere Kommunale Kinderkrippe Schatzkiste eine/n motivierte/n und engagierte/n

Erzieher/in oder Kinderpfleger/in (m/w/d)

In der kommunalen Kinderkrippe werden Kinder im Alter von 1 – 4 Jahren betreut.

Es handelt sich jeweils um eine vorerst einjährig befristete Teilzeitstelle mit einem Umfang von ca. 70 – 80%. Bei persönlicher Eignung wird die Übernahme in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Aussicht gestellt.

Die Anstellung und Vergütung richtet sich nach dem TVöD – SUE.

Wir wünschen uns:

- Abgeschlossene Berufsausbildung als Erzieher/in oder Kinderpfleger/in
- Spaß und Phantasie in der pädagogischen Arbeit mit Kleinkindern
- Ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Kreativität
- einfühlsamer und wertschätzender Umgang mit Eltern sowie Teamfähigkeit und Flexibilität

Wir bieten:

- Mitarbeit in einem aufgeschlossenen, modernen und qualifizierten Team
- Abwechslungsreicher und interessanter Arbeitsplatz mit kreativen Gestaltungsmöglichkeiten
- Vielfältige Möglichkeiten zur aktiven Mitgestaltung
- Geregelte Arbeitszeiten
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen **bis zum 21. November 2021** an

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau,
Personalamt, Dorfstr. 33,
79261 Gutach im Breisgau.

Gerne auch per E-Mail an: personalamt@gutach.de

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Kury-Hauk (Krippenleiterin, 07685/9101-77) gerne zur Verfügung.



Die Gemeinde Gutach im Breisgau sucht ab sofort eine/einen

Mitarbeiter/in (m/w/d) für das Rechnungsamt (stellv. Leitung)

in Vollzeit.

Ihre Aufgaben beinhalten insbesondere

- die Stellvertretung der Rechnungsamtsleiterin,
- die Steuer-, Gebühren- und Beitragsveranlagung,
- die Mitarbeit bei Erstellung von Haushaltsplan und Jahresrechnung,
- die Mitwirkung bei der Weiterführung des NKHR (Einführung z. 01.01.2018),
- die Mitwirkung im Zuschusswesen.

Die Gemeinde behält sich im Rahmen ihrer Organisationshoheit eine Erweiterung/Umstrukturierung des Aufgabenbereichs vor.

Was erwarten wir von Ihnen?

- Ausbildung zum Bachelor of Arts - Public Management bzw. zum/zur Diplomverwaltungswirt/-in, Beamten/in im mittleren Dienst (mit Aufstiegsmöglichkeiten) oder Verwaltungsfachwirt/-in oder eine vergleichbare Ausbildung mit Berufserfahrung,
- sicherer Umgang mit den Office-Anwendungen,
- Kenntnisse im Neuen Kommunalen Haushaltsrecht NKHR (Umstellung im Jahr 2018),
- freundliches und sicheres Auftreten, Flexibilität, selbständiges und genaues Arbeiten,
- Belastbarkeit und schnelle Auffassungsgabe,
- souveräner Umgang mit vertraulichen Daten.

Was bieten wir Ihnen?

- Eine unbefristete Vollzeitstelle in Entgeltgruppe 9b TVöD oder bis Besoldungsgruppe A 10 bzw. A 9 (mit Zulage) LBesG,
- betriebliche Gesundheitsprävention (Hansefit),
- alle im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen.

Wenn Sie gerne in einem kleinen Team mit hoher Eigenverantwortung arbeiten wollen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt ?

Dann senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen bis spätestens 19. November 2021 an

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau,
Personalamt, Dorfstr. 33,
79261 Gutach im Breisgau.

Gerne auch per E-Mail an: personalamt@gutach.de

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.gutach.de



Bist Du auf der Suche nach einer interessanten, vielseitigen und abwechslungsreichen Ausbildung?

Dann bewirb Dich doch bei uns um einen

Ausbildungsplatz als Verwaltungsfachangestellte/r (m/w/d) Fachrichtung Landes- und Kommunalverwaltung

Beginn der Ausbildung ist der 01.09.2022. Den praktischen Teil Deiner Ausbildung absolvierst Du bei uns in verschiedenen Bereichen im Rathaus, den Blockunterricht der Berufsschule an der kaufmännischen Berufsschule in Freiburg im Breisgau. Zum Ende der Ausbildung findet ein viermonatiger Lehrgang statt, der Dich auf die Abschlussprüfung an der Badischen Gemeindeverwaltungsschule in Freiburg vorbereitet. Deine Ausbildung dauert 3 Jahre, es ist aber auch eine Verkürzung auf 2 ½ Jahre möglich.

Die Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten richtet sich an Dich, wenn Du

- kontaktfreudig und flexibel bist,
- Freude am Umgang mit Menschen hast,
- Spaß an der Arbeit im Team hast und
- mindestens einen Realschulabschluss oder gleichwertigen Bildungsstand hast.

Haben wir Dein Interesse geweckt?

Dann sende uns Deine Bewerbungsunterlagen **bis zum 05. Dezember 2021** an

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau,
Personalamt, Dorfstr. 33,
79261 Gutach im Breisgau.

Gerne auch per E-Mail an: personalamt@gutach.de

Weitere Informationen erhältst Du unter www.gutach.de

Geschwindigkeitskontrolle

Die Stadt Waldkirch hat am 21.10.2021 von 7:29 Uhr bis 11:56 Uhr eine Geschwindigkeitskontrolle in Gutach im Breisgau, Landstraße, in Höhe Haus Nr. 6 durchgeführt.

Es wurden insgesamt 1227 Fahrzeuge gemessen, von denen 85 zu beanstanden waren. Dies entspricht einer Beanstandungsquote von 6,9 %.

Die festgestellte Höchstgeschwindigkeit betrug 54 km/h.

Ihre Gemeindeverwaltung

Die Gemeinde Gutach im Breisgau gratuliert



Herzlichen Glückwunsch zum Geburtstag

Allen Altersjubilaren, die in diesem Monat ihren Geburtstag feiern und aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder namentlich nicht genannt werden möchten, gratulieren wir recht herzlich und wünschen ihnen alles Gute, vor allem Gesundheit und persönliches Wohlergehen.

Herzlichen Glückwunsch zur Geburt

Judith und Andreas Klank, Schloßweg 4, zu ihrer Tochter Lia Charlotte, geb. am 12.10.2021.

Jugenddialog Südschwarzwald

„Mit - statt über - Euch reden“! Unter diesem Motto findet dieses Jahr der Jugenddialog Südschwarzwald statt (schwarzwald.jugenddialog.eu/), initiiert durch die LEADER Aktionsgruppe Südschwarzwald und koordiniert durch die Gemeinde Simonswald mit Unterstützung der Jugendstiftung Baden-Württemberg. Ziel des Jugenddialoges ist es, mehr über die jugendliche Perspektive auf das zukünftige Leben im ländlichen Südschwarzwald zu erfahren, um den ländlichen Raum nachhaltig zu stärken.

Im Rahmen des Dialogs finden sowohl kleine Gruppendiskussionen als auch ein **großer digitaler Jugenddialog am 22.11.2021 um 15:30 Uhr** statt. Die Themen werden dabei von den Jugendlichen selbst gewählt. Durch den Dialog sollen Ideen und Anregungen zur weiteren Entwicklung des ländlichen Raums entstehen.

Ich bin Blutspender - Sie auch ?

Bekanntmachungen anderer Behörden

Schutz vor Radon in Baden-Württemberg - LUBW informiert im November und Dezember online

Baden-Württemberg/Karlsruhe. Die Radon-Beratungsstelle der LUBW informiert in den kommenden Wochen Bürgerinnen und Bürger in Baden-Württemberg online zum Thema Radon. Der Termin ist auch für Arbeitgeberinnen und Arbeitgeber geeignet, die sich noch nicht über das Thema informiert haben. Liegt das Unternehmen in einem Radonvorsorgegebiet, muss bis Mitte Dezember 2021 mit Radonmessungen an Arbeitsplätzen im Erd- und Kellergeschoss begonnen worden sein. Die Größe des Unternehmens spielt bei der Einhaltung dieser Vorschrift keine Rolle. Das bedeutet auch Kleinunternehmen müssen Radonmessungen durchführen.

Radon zweithäufigste Ursache für Lungenkrebs

Radon ist ein nicht wahrnehmbares Gas, das überall im Boden vorkommen kann. Sammelt es sich in Innenräumen an, kann es gefährlich für die Gesundheit werden. Nach Rauchen ist Radon die zweithäufigste Ursache für Lungenkrebs. Ein Schutz vor Radon ist jedoch möglich, beispielsweise durch Lüften. Auch technische Lösungen helfen, die Radonmenge in Innenräumen zu senken. Dazu gehören beispielsweise der Einbau einer Lüftungsanlage oder zusätzliche Abdichtungen am oder im Gebäude. Durch eine einfache und kostengünstige Radonmessung findet man heraus, ob Maßnahmen zum Schutz vor Radon angezeigt sind.

Vier öffentliche Informationsveranstaltungen der LUBW

An den folgenden Terminen bietet die Landesanstalt öffentliche Informationsveranstaltungen zum Thema „Schutz vor Radon“ an:

- Mittwoch, 24. November, Beginn 18 Uhr
- Freitag, 26. November, Beginn 18 Uhr
- Dienstag, 30. November, Beginn 18 Uhr
- Donnerstag, 02. Dezember, Beginn 18 Uhr

Die Teilnahme ist kostenlos und eine Voranmeldung nicht erforderlich. Eine Teilnahme erfolgt über die Webseite: Radon in Baden-Württemberg/Online-Veranstaltungen. Hier finden sich auch entsprechende technische Hinweise für eine erfolgreiche digitale Teilnahme.

Bei der Veranstaltung wird über folgende Aspekte informiert:

- Radon als Innenraumschadstoff – Wo kommt es her? Wie gelangt es ins Haus?
 - Wie kann ich einfach und kostengünstig Radon messen?
 - Wie kann ich mich vor Radon schützen?
 - Was bedeuten die neuen Radonvorsorgegebiete für Bürgerinnen und Bürger?
 - Welche Pflichten haben Arbeitgeberinnen und Arbeitgeber in Radonvorsorgegebieten?
 - Wo erhalte ich weiterführende Informationen und Unterstützung?
- Im Anschluss ist ausreichend Zeit für Fragen an den Vortragenden und Diskussionen.

Mitteilungen des Landratsamtes Emmendingen



Sensibilisierung für Geflügelpestprävention

Aufgrund des sich zurzeit stark ausbreitenden Geflügelpestgeschehens in Norddeutschland, Holland und Dänemark weist das Landesministerium für Ernährung, Ländlichen Raum und Verbraucherschutz darauf hin, dass das frühzeitige Ergreifen von vorbeugenden Maßnahmen das Risiko eines erneuten Geflügelpestausbruchs in Baden-Württemberg minimiert. Nach dem seit dem 21. April 2021 geltenden EU-Tiergesundheitsrecht seien die Tierhalterinnen und Tierhalter im Rahmen ihrer Eigenverantwortung unter anderem für die Gesundheit ihrer Tiere und nun noch stärker als bisher für die Minimierung des Risikos hinsichtlich der Ausbreitung von Seuchen mitverantwortlich und hätten daher geeignete Maßnahmen zu ergreifen. Folgende Biosicherheitsmaßnahmen empfiehlt das Ministerium:

- Kein direkter oder indirekter Kontakt gehaltener Tiere mit Wildvögeln
- Betreten der Haltungseinrichtungen nur mit stallspezifischer Kleidung bzw. Schutzkleidung einschließlich Wechsel des Schuhwerks
- Waschen der Hände mit Wasser und Seife vor dem Betreten und nach dem Verlassen der Haltungseinrichtung
- Futter, Einstreu und sonstige Gegenstände, die mit Geflügel in Berührung kommen können, für Wildvögel unzugänglich aufbewahren
- Füttern von Geflügel bei Auslauf- oder Freilandhaltung ausschließlich im Stall
- Tränken nur mit Leitungswasser
- Betriebsfremde Personen und Haustiere von den Ställen fernhalten
- Nur Zukauf gesunder Tieren aus unverdächtigter Herkunft

Neuer Schulwegweiser bietet Übersicht über berufliche Schulen im Landkreis Emmendingen

Der neue Schulwegweiser 2021/2022 „Berufliche Schulen im Landkreis Emmendingen“ informiert über das breit angelegte Bildungsangebot im Landkreis Emmendingen mit den beiden Berufsschulzentren in Emmendingen und Waldkirch, den zwei Krankenpflegeschulen und der Fachschule für Landwirtschaft Hochburg. In der Broschüre werden die Angebote und alle wichtigen Infos wie Aufnahmevoraussetzungen, Dauer und Art des Unterrichts, mögliche Abschlüsse und Anmeldeformalitäten erläutert. Der aktuelle Schulwegweiser wurde bereits an alle Werkreal- und Realschulen, Gymnasien, beruflichen Schulen und Sonderpädagogische Bildungs- und Beratungszentren (SBBZ) und an die Gemeindeverwaltungen im Landkreis Emmendingen verschickt. Im Landratsamt liegen an den Infotheken im Hauptgebäude (Bahnhofstraße 2-4) und Haus am Festplatz (Schwarzwaldstraße 4), im Jugendamt und dem Amt für Familienbegleitende Hilfen ebenfalls Exemplare aus. Die Infobroschüre ist auch im Jobcenter und der Jugendberufsagentur erhältlich. Der Schulwegweiser steht auch online auf der Homepage des Landratsamtes unter www.landkreis-emmendingen.de > Landkreis & Politik > Einrichtungen des Kreises > Kreiseigene berufliche Schulen als PDF zur Verfügung.

Online-Seminar: Kulinarisches vom Hof, „Käse trifft Wein“

Was gibt es Besseres um mit Gästen unserer Ferienquartiere über Landwirtschaft und Weinbau ins Gespräch zu kommen als leckeren Käse und köstlichen Wein aus der Region? Doch wie plane ich solch einen Event? Was beachte ich bei der Auswahl von heimischem Käse und den passenden Weinen? Wie präsentiere ich die hochwertigen Produkte und wie kalkuliere ich dieses Angebot? In einem Onlineseminar gibt es Antworten und virtuelle Beispiele zu diesen Fragen. Referentinnen Hannelore Green und Vanessa Wolff. In Zusammenarbeit mit dem Landratsamt Emmendingen, Hauswirtschaft und Ernährung. **Termin: Mittwoch, 24.11.2021, von 14:00 bis 16:00 Uhr**, Online Webex – kostenfrei. Anmeldung bis 19.11.2021 unter hannelore.green@lkbh.de oder 0761-2187-5922.

Backworkshop für Jugendliche im Landwirtschaftlichen Bildungszentrum

Jugendliche im Alter von 12 bis 18 Jahren können **am Freitag, 19. November 2021 von 16:00 bis 19:00 Uhr** unterschiedliche Sorten von Plätzchen backen. Jeder bekommt am Schluss einige Plätzchen von jeder Sorte mit nach Hause, kann jede Sorte durchprobieren und die Leckersten dann auch Zuhause nochmals backen. Der Backworkshop findet im Landwirtschaftlichen Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg in der Lehrküche statt. Die Kosten für die Zutaten werden umgelegt (ca. 3,- bis 6,- Euro). Anmeldung bis zum 17. November 2021 beim Landwirtschaftsamt Emmendingen unter: kochworkshop@landkreis-emmendingen.de Es gilt die 3 G-Regel in Verbindung mit dem dreistufigen Warnsystem gemäß der aktuellen CoronaVO des Landes. Das Angebot wird im Rahmen der Initiative „Mach's Mahl“ durch das Ministerium für Ernährung, Ländlichen Raum und Verbraucherschutz Baden-Württemberg gefördert

Impfaktion in Waldkirch am Sonntag, 14. November 2021 von 9:00 bis 16:00 Uhr



Am Sonntag, 14. November 2021 kann sich jeder, der noch nicht geimpft ist oder die Zweit- oder Drittimpfung benötigt, in Waldkirch impfen lassen. Im Bürgersaal des Waldkircher Rathauses bietet die Stadt mit vier Ärzteteams in vier Impfkabinen in Zusammenarbeit mit dem Mobilen Impfteam (MIT) der Uniklinik Freiburg an diesem Tag die Impfung an. Geimpft werden alle Impfwilligen ab 12 Jahren, unter 15-Jährige aber nur in Begleitung eines Elternteils. Eine vorherige Anmeldung ist nicht notwendig,

bitte Versichertenkarte, Personalausweis und falls vorhanden den Impfausweis mitbringen. Erst-, Zweit- und Drittimpfung werden mit dem Impfstoff Biontec durchgeführt, die Drittimpfung erfolgt nur dann, wenn die Zweitimpfung mindestens sechs Monate zurückliegt, ein Mindestalter ist hingegen nicht erforderlich. Allen Personen, die bereits eine Impfung des Herstellers Johnson & Johnson erhalten haben, wird zur Optimierung der Grundimmunisierung vier Wochen nach verabreichter Impfung eine Auffrischungsimpfung mit Biontech angeboten, um den Impfschutz zu erhöhen. Die Impfstoffe Astra-Zeneca, Moderna und Johnson & Johnson stehen bei der Impfaktion in Waldkirch nicht zur Verfügung.

Bundesagentur für Arbeit Agentur für Arbeit Freiburg



Aus der Vortragsreihe „Von der Uni in den Beruf“ - Online zum nächsten Job

„Stellensuche 4.0 – online zum nächsten Job“ ist der Titel des Vortrags, der sich am **Donnerstag, 11. November 2021**, mit den Erfolgsfaktoren einer digitalen Bewerbung befasst. Referent der Online-Veranstaltung, die via Zoom durchgeführt wird und **um 18:15 Uhr** beginnt, ist Karriere-Coach Christian Bernhardt. Für die Zugangsdaten ist eine Anmeldung per E-Mail an Freiburg-Hochschulteam@arbeitsagentur.de erforderlich. Die Teilnahme ist kostenlos.

Nicht erst seit Corona ist die digitale Bewerbung der neue Standard. Dieser bringt einerseits Stolpersteine mit sich, andererseits aber auch Chancen und Möglichkeiten. Christian Bernhardt zeigt auf, worauf Bewerberinnen und Bewerber bei der digitalen Stellensuche achten sollten und welche Möglichkeiten sie heute nutzen können, um dabei erfolgreicher zu sein.

Christian Bernhardt ist Recruiting-Fachbuchautor, Karriere-Coach und Dozent für Kommunikationspsychologie. Sein Vortrag ist Teil der Vortragsreihe „Von der Uni in den Beruf“, die in Kooperation von Agentur für Arbeit Freiburg und Service Center Studium, Albert-Ludwigs-Universität, für Studierende und Hochschulabsolventen organisiert wird.

Gewerbeakademie Freiburg

BWL-Studium neben dem Beruf

Die Gewerbe Akademie in Freiburg bietet in Zusammenarbeit mit der School of Leadership and Management der Steinbeis-Hochschule die Möglichkeit, neben dem Beruf ein dreijähriges Bachelor-Studium (BA) in Business Administration (Betriebswirtschaftslehre) zu absolvieren – auch ohne Abitur und Fachhochschulreife. Es richtet sich an Betriebswirte und Handwerksmeister aller Branchen. Projekte, Vorlesungen und Seminare finden kom-

plett online oder wahlweise in einer Mischung aus Online- und Präsenzunterricht statt. Studienbeginn ist am **12. November 2021**. Weitere Auskünfte erteilt die Gewerbe Akademie unter Tel. 0761/15250-24. Infos im Netz: www.gewerbeakademie.de

Weiterbildung zum Betriebswirt

Mit der Weiterbildung "Geprüfter Betriebswirt (HwO)" bietet die Gewerbe Akademie der Handwerkskammer Freiburg eine Möglichkeit, sich im Lauf von zwei Jahren berufsbegleitend auf Führungsaufgaben vorzubereiten. Der nächste Kurs beginnt am **29. Januar 2022** und richtet sich an Meister aus Handwerk und Mittelstand sowie Führungskräfte, die ein eigenes Unternehmen gründen wollen. Der Abschluss entspricht einem Master im akademischen Bereich. Der Unterricht findet zum Teil online, zum Teil an der Gewerbe Akademie statt. Die Teilnahme wird über das Aufstiegs-BAföG bezuschusst. Weitere Auskünfte erteilt die Gewerbe Akademie, Telefon 0761/15250-24, www.gewerbeakademie.de.

Regio-Verkehrsverbund Freiburg

JobTicket des Regio-Verkehrsverbund Freiburg (RVF) auf Erfolgskurs

- **Zuwachs um 22 %: Trotz Pandemie immer mehr Menschen mit RegioKarte Job klimafreundlich unterwegs**
- **Starker Partner Stadt Freiburg: 2 Drittel der Mitarbeitenden mit JobTicket**
- **Uniklinik Freiburg: Jetzt über 2.000 JobTicket-Verträge**

Die RegioKarte Job – das JobTicket des Regio-Verkehrsverbunds Freiburg (RVF) – erfreut sich konstant steigender Beliebtheit: Viele Fahrscheine waren von den starken Nachfrage-Rückgängen aufgrund der Corona-Pandemie betroffen – nicht so die RegioKarte Job. 1.340 Kundinnen und Kunden konnten gegenüber dem Vorjahr im laufenden Jahr hinzugewonnen werden, das ist eine Steigerung um über 22 %. Auch im Vergleich zum „Vor-Corona-Jahr“ 2019 konnte die RegioKarte Job zulegen. Aktuell sind über 7.000 Mitarbeitende im RVF-Gebiet mit der RegioKarte Job unterwegs. Die RegioKarte Job ist eine persönliche Monatskarte für das gesamte RVF-Gebiet, die vom jeweiligen Arbeitgeber mit mindestens 10 Euro bezuschusst wird. Sie wird ausschließlich als Abo angeboten.

Über 80 Unternehmen bieten ihren Angestellten das JobTicket im RVF Verbundgebiet an. „Wir sind sehr zufrieden mit der Entwicklung, die die RegioKarte Job nimmt. In den letzten Jahren konnten wir immer wieder Arbeitgeber gewinnen, die die günstige und umweltbewusste Fahrt zum Arbeitsplatz für ihre Mitarbeitenden bezuschussen. Natürlich sind wir dankbar, wenn sich die Unternehmen bei ihrem Personal für das JobTicket stark machen und somit Bus und Bahn fördern“, so Florian Kurt, Geschäftsführer des RVF. „Das Angebot der RegioKarte Job ist für viele Arbeitgeber ein Mehrwert, den sie ihrem Personal bieten wollen. Steuerlich ist das außerdem auch interessant. So profitieren alle Seiten“, ergänzt Dorothee Koch, ebenfalls Geschäftsführerin des RVF.

Größter JobTicket-Kunde Stadt Freiburg – 2 Drittel der Mitarbeitenden mit JobTicket

Bereits seit 2005 bietet die Stadt Freiburg ihren Mitarbeitenden die RegioKarte Job im Abo an. Bezuschusst wird auf der Grundlage eines Gemeinderatsbeschlusses die RegioKarte Job und für Auszubildende das SchülerAbo. 2 Drittel der Belegschaft ist mit der RegioKarte Job unterwegs, das sind über 2.700 Menschen, die klimafreundlich mit Bus & Bahn zum Arbeitsplatz pendeln. Roland Meder, Leiter des Haupt- und Personalamtes: „Das JobTicket ist ein wesentlicher Beitrag zum Klimaschutz in Freiburg. Die Verleihung des MobilSiegels im September zeigt, dass die Stadt als Arbeitgeberin mit dem JobTicket auf dem richtigen Weg ist. Übrigens kommen alle Auszubildenden der Stadt kostenfrei zum Arbeitsplatz.“

Rasanter Anstieg: Bereits über 2.000 Mitarbeitende der Uniklinik mit JobTicket

Letzten Herbst hatte die Uniklinik die Bezuschussung der RegioKarte Job deutlich erhöht. Damit gelang es in kurzer Zeit sehr viele Mitarbeitenden vom JobTicket zu überzeugen. Über 2.000 Angestellte der Uniklinik beziehen inzwischen die RegioKarte Job. Ende 2020 waren es noch 420.

„Was für ein toller Erfolg! Wir freuen uns sehr über den 2.000sten Mitarbeitenden mit RegioKarte Job-Abo an der Uniklinik. Als Dankeschön erhält diese Person von uns 2 Tickets für die Berg- und Talfahrt mit der Schauinslandbahn inklusive Frühstück im Bergrestaurant“, sagt Maurizio Rinaldi, Leiter Vertrieb bei der VAG. Anja Simon, Kaufmännische Direktorin des Universitätsklinikums Freiburg erklärt den Einsatz für die RegioKarte Job so: „Wir möchten als größter Arbeitgeber der Region unsere Beschäftigten bestmöglich dabei unterstützen, umweltfreundlich zur Arbeit zu kommen und bezuschussen die Nutzung des ÖPNV daher als zusätzliche außertarifliche Leistung. Dass das Angebot so gut angenommen wird, ist höchst erfreulich“.

Betreut werden die Unternehmen, die einen Vertrag über die RegioKarte Job mit dem RVF abschließen, von der Freiburger Verkehrs AG (VAG). Diese kümmert sich um die Abwicklung und Verwaltung der RegioKarten-Abos.

Hintergrund & Kontakt

Die RegioKarte Job ist eine persönliche Monatskarte für das gesamte RVF-Gebiet. An Samstagen und Sonn- und Feiertagen ist die Karte übertragbar; auch können an Sonn- und Feiertagen ein weiterer Erwachsener und bis zu vier Kinder mitgenommen werden. Die RegioKarte Job gibt es im Abonnement, das nach Hause geschickt wird.

Ab 10 Mitarbeitenden können Firmen einen entsprechenden Rahmenvertrag mit dem RVF für ihre Mitarbeitenden abschließen. Voraussetzung ist, dass sie die RegioKarte Job mit mindestens 10 Euro je Mitarbeitenden pro Monat bezuschussen.

Für Mitarbeitende des Landes Baden-Württemberg gibt es das JobTicket BW. Das Land Baden-Württemberg bezuschusst das JobTicket BW mit 25 Euro monatlich. Zuschussberechtigt sind die unmittelbar beim Land Beschäftigten (Arbeitsvertrag oder Dienstverhältnis mit dem Land).

Fragen zur RegioKarte Job können interessierte Unternehmen an Manuel Konstanzer (VAG), Tel. 0761 – 4511 – 431 richten.

Infos zum JobTicket BW unter

<https://lbv.landbw.de/service/jobticket-bw>

Regionalbusfahrpläne 14.11.2021 – 11.12.2021

Zum 14.11.2021 erfolgt die vollständige Betriebsaufnahme der Elztalbahn (S2) Freiburg – Elzach. Für den Zeitraum bis zum Fahrplanwechsel am 11.12.2021, an dem der Fahrplan der S2 erneut geändert wird, verkehren die Regionalbuslinien von Südbadenbus und Binninger nach einem Interimskonzept. Dieses verfolgt eine Anpassung des Angebots auf die neuen Fahrpläne der Schiene insbesondere mit Herstellung von Anschlüssen in Bleibach und Elzach. Durch Integration der Fahrzeugumläufe mit weiteren Linien und Fahrplanabhängigkeiten außerhalb des Elztals (z. B. im Schwarzwald-Baar-Kreis) verkehren die Linien teilweise noch mit einem abweichenden Angebot gegenüber dem Konzept ab Fahrplanwechsel. Ziel ist hier eine bestmögliche Integration der Regionalbuslinien im Elztal in das neue Schienekonzept bei minimalen Eingriffen auf die benachbarten Linien in den Landkreisen Emmendingen, Breisgau-Hochschwarzwald und dem Schwarzwald-Baar-Kreis bis zum Fahrplanwechsel. Ab 12.12.2021 werden die Linien weiter auf die neuen Zeitpläne angepasst.

Die Fahrplandaten sind in den elektronischen Fahrplanauskünften auf Datenbasis von efa-bw.de hinterlegt.

Polizeipräsidium Freiburg



Die Polizei Baden-Württemberg sucht Nachwuchs – Herbsttour der Einstellungsberatung mit dem Karriermobil

Der Polizeiberuf ist extrem spannend und abwechslungsreich: Kein Tag ist wie der andere, jeder Fall ist neu.

Die Chancen auf einen Ausbildungsplatz bei der Polizei sind sehr gut.

Die Polizei Baden-Württemberg sucht Nachwuchskräfte und stellt im Jahr 2022 über 1300 Ausbildungsplätze im mittleren und gehobenen Dienst zur Verfügung.

An verschiedenen Plätzen machen die Einstellungsberater mit dem Karriermobil der Polizei Baden-Württemberg Halt und stehen Interessierten und deren Angehörigen für Beratungsgespräche und Fragen rund um Ausbildung und Studium sowie zum Polizeiberuf allgemein zur Verfügung. Eine vorherige Anmeldung ist nicht erforderlich.

Unsere Einstellungsberater freuen sich auf Euren Besuch an folgenden Terminen und Standorten:

Dienstag, 16.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Müllheim, Fußgängerzone

Mittwoch, 17.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Lörrach, Am alten Markt

Donnerstag, 18.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Bad Säckingen, Münsterplatz

Montag, 22.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Waldshut-Tiengen, Viehmarktplatz

Dienstag, 23.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Titisee-Neustadt, Bei der Kirche 2 (Neustadt)

Donnerstag, 25.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Breisach, Marktplatz

Freitag, 26.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Emmendingen, Marktplatz

Samstag, 27.11.2021, 10:00 Uhr – 13:00 Uhr,

Waldkirch, Engelstraße

Montag, 29.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr,

Freiburg, Platz der alten Synagoge

Dienstag, 30.11.2021, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr

Bad Krozingen, Lammplatz

Weitere Informationen auch unter www.polizei-der-beruf.de

Unfallkasse Baden-Württemberg

Sicher und gesund arbeiten zu Hause, mobil und im Büro

Kostenfreies Online-Event der UKBW

Die Arbeitswelt ist im Wandel. Mit der Corona-Pandemie hat die Weiterentwicklung von Rahmenbedingungen und Arbeitsmodellen zusätzlich an Fahrt aufgenommen. Viele Arbeitgebende und Beschäftigte möchten die Vorteile der neuen Arbeitsformen weiterhin nutzen und verstetigen. Doch welche Herausforderungen gibt es nun für Arbeitgebende und Arbeitnehmende und wie können sie gestaltet werden? Mit diesen und weiteren Fragen beschäftigt sich das kostenfreie Online-Event „@home@work – Schöne neue Arbeitswelt? Sicher und gesund arbeiten zu Hause, mobil und im Büro“ der Unfallkasse Baden-Württemberg (UKBW) am 23. November 2021 von 10:30 bis 12:30 Uhr.

Steffen Jäger, Präsident und Hauptgeschäftsführer des Gemeindetags Baden-Württemberg, Prof. Hermann Schröder, Abteilungsleiter im Ministerium des Inneren, für Digitalisierung und Kommunen, Dr. Martin Braun, Digitalisierungsexperte am Fraunhofer-Institut für Arbeitswirtschaft und Organisation IAO, Iris Kräutl, Vorsitzende für Arbeitnehmende in der Vertreterversammlung der Unfallkasse Baden-Württemberg, und Tanja Hund, Geschäftsführerin der Unfallkasse Baden-Württemberg diskutieren über veränderte Rahmenbedingungen der Arbeit, Arbeitsorganisation und Arbeitsmittel ebenso wie über Gesundheit am Arbeitsplatz und neue Anforderungen an Mitarbeitende und Führungskräfte.

Themen sind:

- „My home is my office“ – Veränderte Rahmenbedingungen als Challenge und Chance
 - Online, präsent oder hybrid – Abläufe und Miteinander neu denken
 - Führen im Fokus – Flexibilität als Problem und Perspektive
- Zwei Impulse informieren kompakt über rechtliche Fragen und Versicherungsschutz beim mobilen Arbeiten und im Homeoffice und geben Einblick in wissenschaftliche Erkenntnisse zur Arbeit der Zukunft. Per Live-Chat können sich Teilnehmende aktiv in die Diskussion einbringen.

Ein besonderes Highlight ist die Verleihung des UKBW-Preises. Drei Mitgliedsbetriebe werden für ihre vorbildlichen Best-Practice-Konzepte für ein sicheres und gesundes Homeoffice ausgezeichnet. Dazu gibt es Impulse durch Kurzfilme, Statements und kurze inhaltliche Blitzlichter.

Anmeldungen sind per E-Mail an anmeldung.athomeatwork@ukbw.de möglich.

Weitere Informationen gibt es online unter: www.ukbw.de/ukbw-preis.

Freiwillige Feuerwehr Gutach im Breisgau

FFW Abt. Bleibach

Feuerwehr-Probe 15.11.2021 der FFW Abteilung Bleibach

Am Montag, 15.11.2021 findet die Feuerwehr-Probe der FFW Abteilung Bleibach statt: Selbstverständlich unter Einhaltung der geltenden Coronaverordnungen.

Treffpunkt um 20:00 Uhr Feuerwehrgerätehaus Bleibach. Alle, die Interesse haben, sich in der Feuerwehr ehrenamtlich zu engagieren sind herzlich eingeladen vorbeizuschauen.

ZweiTälerLand Elztal & Simonswäldertal

ZweiTälerLand Tourismus bildet regionales Kooperationsnetzwerk – Jetzt anmelden und Partner werden

Unter dem Motto „Zusammen für das ZweiTälerLand – Zusammen in die Zukunft“ hat ZweiTälerLand Tourismus (ZTL) Anfang Oktober mit der Akquise der Kooperationspartner ab 2022 begonnen. Grundlage für die künftige Zusammenarbeit ist das neue ZTL-Partnerprogramm. Dieses umfasst sechs Partnerpakete, die das umfangreiche Leistungsspektrum von ZweiTälerLand Tourismus abbilden.

„Als Destinationsmanagement Organisation möchten wir gemeinsam mit den lokalen Gastronomen, Vermietern, Hotels, Erlebnisanbietern und Firmen ein schlagkräftiges, regionales Kooperationsnetzwerk bilden“, beschreibt Nicola Kaatz, Geschäftsführerin ZweiTälerLand Tourismus, das Ziel des neuen Partnerprogramms. Die Partnerpakete bilden dabei die Grundlage für einen zukunftsfähigen Tourismus im ZweiTälerLand.

„Die Zeiten haben sich gewandelt“, stellt Nicola Kaatz fest. „Die Bedeutung des klassischen Gastgeberverzeichnis hat sowohl für Vermieter als auch Gäste abgenommen. Deshalb wird dieses nicht mehr die Basis für die Zusammenarbeit mit unseren touristischen Partnern sein. Mit dem neuen Partnerprogramm können wir ein umfassenderes Leistungsspektrum anbieten.“

Zu den angebotenen Leistungen gehören unter anderem die Darstellung der Partner auf der ZTL-Website sowie weiteren touristischen Webportalen, die Buchbarkeit im Reservierungssystem (online oder auf Anfrage), die Nutzung professioneller Bilder für den eigenen Internetauftritt, Unterstützung beim Erstellen von Social-Media-Beiträgen, regelmäßige Informationen zu touristischen Themen sowie Einladungen zu Workshops und Vorträgen. Auch die persönliche Beratung und die beliebten ZTL-Broschüren sind für Partner inklusive. Die Leistungsbeschreibung der einzelnen Pakete findet sich online auf www.zweitaelerland.de.

„Wir freuen uns, dass sich bereits so viele unserer bisherigen Kooperationspartner für das Partnerprogramm angemeldet haben. Auch einige neue Partner dürfen wir begrüßen. Bei Rückfragen zu den einzelnen Paketen und Leistungen stehen das Team der Geschäftsstelle von ZweiTälerLand Tourismus und die Mitarbeiter in den Tourist-Infos vor Ort gerne beratend zur Seite“, so Nicola Kaatz. Sie rät dazu sich jetzt möglichst schnell für eines der Partnerpakete zu entscheiden. „Umso eher wir die Anmeldung erhalten, desto eher sind Sie als Partner auch sichtbar und buchbar.“

Elztal & Simonswäldertal Tourismus GmbH & Co. KG
Nicola Kaatz
Im Bahnhof Bleibach | Bahnhofstraße 1
D-79261 Gutach im Breisgau
Tel.: +49 (0) 7685 19433
nicola.kaatz@zweitaelerland.de

Kirchliche Nachrichten

Evang. Paul-Gerhardt-Gemeinde Kollnau-Gutach



Termine der Ev. Kirchengemeinde Kollnau-Gutach

Mittwoch, 10. November

09:15 h – Fröhliches Frühstück im Ev. Gemeindehaus Kollnau

Samstag, 13. November

16:30 h – Offenes Singen auf der Orgelempore in der Ev. Kirche Waldkirch, mit Organist Johannes Farian

Sonntag, 14. November

10:00 h – Familiengottesdienst mit Taufe in der Ev. Kirche Kollnau, mit Pfarrerin Therese Wagner

Vereinsnachrichten

AC Gutach-Bleibach e.V.



Rückrundenauftakt geglückt

Mit zwei Siegen aus den ersten drei Rückrundensiegen ist der AC Gutach-Bleibach endlich in der Oberliga angekommen. Am Samstagabend, den 30.10. musste man sich dem KSV Appenweiler noch knapp geschlagen geben und man befürchtete schon, dass die Rückrunde der Hinrunde gleichen wird. Jedoch konnten die Bleibacher am Montag, den 1.11. die Reservemannschaft der TuS Adelhausen, welche den dritten Tabellenplatz belegen, mit 14:20 besiegen. Erfolgreich waren hier Evazahli Ahmadi, Timo Heitzmann, Johannes Fischer, Patrick Muhlke, Rainhold Kratz und Marcus Mickein. Am vergangenen Samstag kam dann der favorisierte Tabellenführer aus Haslach in die Bleibacher Festhalle. Die Kinzigtäler verloren zuvor nur einmal und stehen somit schon mit einem Bein in der Regionalliga. Auch deshalb, weil die zweitplatzierte Mannschaft aus Schiltigheim nicht zum Aufstieg berechtigt ist. Schon bei Beginn des Wiegens, als man die Aufstellung der Gäste in der Hand hielt, merkte man, dass etwas drinnen sein kann. Mit genau der Einstellung gingen die Bleibacher in den Kampf, um den KSV Haslach i. K. zu ärgern. Zunächst musste Luca Noel in der Gewichtsklasse bis 57 kg eine technische Überlegenheitsniederlage hinnehmen. Dann konnte Punktgarant Marcus Mickein mit 8:0-Punkten einen souveränen Punktsieg im Schwergewicht einfahren. In der Klasse bis 61 kg ließ Evazahli Ahmadi nicht lange mit sich fackeln und schulterte den jungen Leon Lupfer noch in der ersten Minute. Einen haarscharfen Kampf lieferten sich Marcel Fehrenbach und Igor Gavrilita in der Klasse bis 98 kg. Der Bleibacher Routinier, der diese Saison im griechisch-römischen unterwegs ist, bewies eine herausragende kämpferische Leistung und musste sich haarscharf mit 2:3-Punkten geschlagen geben. Im 66-kg-Limit konnte Timo Heitzmann die technische Überlegenheitsniederlage gegen den starken Nick Allgeier nicht verhindern. Somit stand es zur Pause 7:9 für die Gäste.

Nach der Pause konnte Stefan Cantir, der erstmals in seiner gelernten Stilart auflief, den Haslacher Punktesammler Dennis Rubach mit 8:2 besiegen. Danach kam es zu einem der beiden Schlüsselkämpfe zwischen Johannes Fischer und Kevin Gomer. Der Haslacher bewies zunächst seine Erfahrung und führte den

Kampf, jedoch kämpfte sich der junge Bleibacher immer wieder zurück und konnte seinem Gegner mit zunehmender Kampfzeit immer mehr Punkte abnehmen und übernahm am Ende die Führung, sodass er mit 10:7-Punkten gewinnen konnte. Im Limit bis 80 kg war Neuzugang Rainhold Kratz kampflöser Sieger. In der Gewichtsklasse 75 kg griechisch-römisch waren die Bleibacher unbesetzt und Rayanne Essaidi war kampflöser Sieger. Im letzten Kampf kam es dann zum zweiten Schlüsselkampf zwischen Patrick Muhlke und Evgeni Kel. Das Haslacher Freistil-Ass führte den Kampf in der ersten Runde und sammelte Punkt um Punkt. In der zweiten Runde wurde Patrick Muhlke immer stärker und der Gegner wirkte müder und schlapper als der Bleibacher. Patrick kämpfte sich zurück in den Kampf und verlor am Ende mit 8:10-Punkten, konnte aber damit den 15:14-Heimsieg eintüten. Am kommenden Samstag reist der AC Gutach-Bleibach zum RSV Schuttertal und hofft dort die Siegesserie fortzusetzen. Bei genügend Anmeldungen wird hier ein Bus reserviert, welcher um 16:45 Uhr an der Bleibacher Festhalle abfährt. Anmeldungen unter 0160/7586400.



Bürgertreff Pferdestall Gutshof

- **Öffnungszeiten Bürgertreff Pferdestall** -
Donnerstags 14.30 Uhr bis 18.00 Uhr und
montags 17.00 Uhr bis 22.00 Uhr.
Es gelten die aktuellen Corona-Regeln.

- **Donnerstag ist Wochenmarkt** -
14.30 Uhr bis 17.00 Uhr

- Metzgerei Schuler Bleibach - Bäckerei Wölfler Simonswald -
- Gemüse Max vom Kaiserstuhl -

Wir freuen uns auf Euch.

**DRK Ortsverein
Gutach-Bleibach e.V.**



Papiersammlung am Samstag, 13.11.2021

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
der DRK-Ortsverein Gutach-Bleibach sammelt **am Samstag, den 13.11.2021** letztmalig für dieses Jahr Altpapier. Bitte legen Sie das Papier gebündelt gut sichtbar an den Straßenrand. Bitte beachten Sie, dass wir in dieser Sammlung keine Altkleider und Lumpen mitnehmen.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Ihr DRK-Ortsverein



Freundeskreis Schwimmbad Gutach e.V.

Jahreshauptversammlung Freundeskreis Schwimmbad

Am **Freitag, 12.11.2021** findet im **Gasthaus Schönwasener Hof** die Jahreshauptversammlung des Freundeskreis Schwimmbad Gutach e.V. statt.

Beginn der Versammlung ist um **19:30 Uhr**. Hierzu laden wir Sie recht herzlich ein.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Verlesen des Protokolls der letzten Jahreshauptversammlung
3. Tätigkeitsbericht des 1. Vorsitzenden
4. Kassenbericht
5. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Kassierers
6. Wahl der Kassenprüfer
7. Entlastung der Vorstandschaft
8. Wünsche und Anträge
9. Verschiedenes

Anträge und Ergänzungswünsche zur Tagesordnung sind bis spätestens eine Woche vor der Versammlung beim 1. Vorsitzenden Stefan Wernet schriftlich einzureichen.

Bitte beachten Sie, dass die „2-G-Regel“ (geimpft oder genesen) gilt.

Die Vorstandschaft

Jagdgenossenschaft Bleibach

Einladung zur Mitgliederversammlung

Die Mitglieder der Jagdgenossenschaft Bleibach werden hiermit zu der am

Samstag, den 20.11.2021 um 19:30 Uhr

im Bürgersaal im Bahnhof Bleibach (Bahnhofstraße 1) stattfindenden Mitgliederversammlung herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bericht des Jagdvorstandes
2. Feststellung der anwesenden bzw. vertretenen Jagdgenossen und der durch sie repräsentierten Grundfläche
3. Bericht des Kassenverwalters
4. Prüfbericht des Jagdausschusses
5. Entlastung des Vorstandes und des Kassenverwalters
6. Neuwahl des Jagdvorstandes, des Jagdausschusses, des Kassenverwalters und deren Stellvertreter
7. Beschlussfassung über eine neue Satzung der Jagdgenossenschaft
8. Beschlussfassung über die Modalitäten der Neuverpachtung des Jagdbezirkes Bleibach im Jahre 2022
9. Gegebenenfalls Verlängerung des Jagdpachtvertrages mit dem bisherigen Jagdpächter
10. Bericht des Jagdpächters
11. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Aufgrund der aktuellen Corona-Lage muss das obligatorische „Rehessen“ zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt werden.

gez. M. Klausmann, Jagdvorstand

Trachtenkapelle Musikverein Bleibach e.V.



Gedenkfeier für Ehrenmitglieder, Freunde und Gönner

Zu Ehren unserer verstorbenen Ehrenmitglieder, Freunde und Gönner, umrahmen wir den Gottesdienst am Sonntag, den 14. November 2021, 10:30 Uhr in der Kirche St. Georg in Bleibach.

Ihre Trachtenkapelle Musikverein Bleibach e.V.



Musikverein Werkkapelle Gütermann e.V.

Kuchenverkauf

WANN? Samstag, 13.11.21 von 7:00 bis 13:00 Uhr

WO? Vor der Metzgerei Schuler in Bleibach

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Zu Ihrer und unserer Sicherheit bitte die „AHA-Regeln“ einhalten.

Narrenzunft "Johlia vom Vögelestei" e.V.

Jahreshauptversammlung findet in der Unterkirche in Gutach statt!

Liebe Freunde und Gönner der Narrenzunft Johlia vom Vögelestei 1925 e.V.. Um allen Mitgliedern die Teilnahme an der diesjährigen Jahreshauptversammlung zu ermöglichen, haben wir uns entschlossen die Veranstaltung in die Unterkirche Gutach zu verlegen. Somit können wir das bekannte 3G Konzept realisieren. Beginn ist **am Donnerstag, 11.11.2021 um 20:11 Uhr**. Wir freuen uns auf Euer kommen.

Der Narrenrat

SC Gutach-Bleibach e.V.



Nachruf Thomas Wöhrle

Tief betroffen trauern wir um unser langjähriges Mitglied Thomas Wöhrle.

Er wurde bereits 1984 mit der Silbernen Ehrennadel für 250 aktive Spiele geehrt.

Im Jahr 2017 durften wir ihm schlussendlich für 40 Jahre Mitgliedschaft die Goldene Ehrennadel überreichen.

Unser Mitgefühl gilt seiner Familie und den Angehörigen. Wir werden Thomas im Schönwasenstadion vermissen.

Die Vorstandschaft des SC Gutach-Bleibach

Schwarzwaldverein Kollnau-Gutach

Der Schwarzwaldverein Kollnau-Gutach lädt zur vorletzten Sonntagswanderung dieses Wanderjahrs ein

Von der Caroluskirche zum Naturfreundehaus.

Start **am Sonntag, 14. November 2021 um 11:30 Uhr**, Kollnau Albert-Burger-Platz

Von unserem Treffpunkt in Kollnaus Ortsmitte wandern wir der Elz entlang bis zur Caroluskirche. Von dort geht's sanft hinauf, am Krankenhaus und den beiden Hasenecke vorbei zum Naturfreundehaus. Durch's Übertal hinunter erreichen wir wieder unsere Heimat.

Unsere Ansprechpartnerin ist Ute Buff, Telefon: 07681/6982, E-Mail: U.Buff@Vodafone.de.

Gehzeit: 3 Stunden

Wander-km: 10

Höhenmeter: 382 (davon 191 m Aufstieg)

Rückkehr gegen 16:00 Uhr

Eine Einkehr im Wanderheim Naturfreundehaus ist vorgesehen.

Wir bitten um Ihre Anmeldung.

Gutacher Seniorentreff

Seniorentreff am 11.11.2021

Am 11.11.2021 treffen wir uns zu einem gemütlichen Beisammensein im Golfhaus Gutach.

Treffpunkt ist **ab 16:00 Uhr**, damit vorher noch in Ruhe auf dem Markt am Gutshof eingekauft werden kann.

Wir freuen uns auf Euer Kommen mit guter Laune.

Viele Grüße Andrea und Heinrich

Parteien

Ökologische Liste



Ökologische Liste Gutach

Liebe Bürgerinnen und Bürger, die nächste öffentliche Fraktionssitzung der Ökologischen Liste Gutach findet digital, **am Mittwoch, den 10. November 2021, ab 19:00 Uhr** statt.

Gäste sind wie immer herzlich willkommen und können über den Link <https://meet.jit.si/oel-gutach-fs> an der Sitzung teilnehmen.

Auf der Website <https://öl-gutach.de> werden hierzu weitere wichtige Hinweise sowie kurzfristig Informationen bereitgestellt, falls technische oder organisatorische Gründe den Wechsel auf eine andere Jitsi-Meet-Instanz oder Konferenzsoftware nötig machen.

Themen des Abends:

- Vorbereitung der Technischen Ausschusssitzung und Gemeinderatssitzung
- Verschiedenes

Es grüßen

Annette Linder, Beate Roser, Stefan Weis und Barbara Schuler

Aus den Nachbargemeinden



Gemeinde Sexau
Landkreis Emmendingen



Bei der Gemeinde Sexau (ca. 3.500 Einwohner) ist frühestens zum 01.01.2022 die Stelle als

pädagogische Fachkraft (m/w/d) nach § 7 KiTaG

mit Leitungsfunktion

in Vollzeit zu besetzen.

Eine vollständige Stellenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage:

www.sexau.de unter Aktuelles – Stellenausschreibungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis zum 24. November 2021 an: Gemeinde Sexau, Personalamt, Dorfstraße 61 in 79350 Sexau oder per E-Mail an rathaus@sexau.de.

Wir bitten Sie, uns nur Kopien zuzusenden, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden können. Für Fragen steht Ihnen Frau Bergmann, Bereich Kinderbetreuungsangebote, Telefon 07641 / 9268-20 gerne zur Verfügung.

Sonstiges

Adventsmarkt der Glottertäler Landfrauen

Am **Sonntag, den 21. November 2021** veranstalten die Landfrauen **von 10:00 bis 17:00 Uhr** einen Adventsmarkt in der Eichberghalle. Es werden von überörtlichen und einheimischen Anbietern Selbstgemachtes rund um Advent und Weihnachten angeboten. Aus aktuellem Grund gibt es Kaffee und Kuchen „to go“, im Außenbereich bieten wir Getränke, Grillwürste und warme Käsebröte an. Parkplätze stehen an der Schule, Rathaus und Sportplatz/Rewe zur Verfügung. Es gelten die 3-G-Regeln.

DENKT AN DIE UMWELT

Alte Zeitungen und Zeitschriften gehören nicht in den Müll - sondern zum Altpapier



100 € NACHLASS

auf eine genussvolle Flusskreuzfahrt von nicko cruises

Sie wollen mehr? Abonnieren Sie das
Nussbaum Club Magazin



Mehr Infos unter
www.nussbaum-lesen.de/nussbaum-club/

NUSSBAUM Club VORTEIL

Mehr als 5.000 Coupons für Ausflugsziele, Restaurants und Kurzurlaube in der Heimat! Mit dem Nussbaum Club Magazin sparen Sie bei Ihrem nächsten Erlebnis. Den Nussbaum Club erhalten Sie kostenlos zu Ihrem Nussbaum Club Magazin-Abo.



Foto: nicko cruises Schiffsreisen GmbH / iStock/Getty Images Plus/ Meinzahn



kaufinBW

Lass deine Wohnzimmerwünsche wahr werden

Mit Produkten lokaler Händler aus **Baden-Württemberg**.



2098,00 €*
1% Cashback

Comfort Republic
Eckkombination David

Eckkombination 262x176cm
Stoff Catona 16a grey

inkl. motorischer Sitzvorschub im 1,5 Sitzer, Armteile klappbar und Kopfteilverstellung. Sitzkomfort: hochwertiger Sandwichaufbau Fuß: Metall MF1
Die Garnitur kann auch Seitenverkehr bestellt werden. Andere Maße sind nach Rücksprache mit uns möglich. Das Möbelstück kann kostenfrei bei uns abgeholt oder im Umkreis von 150km geliefert werden.



31,00 €*
2% Cashback



~~245,00€~~ **DEAL**
195,00 €*
5% Cashback

side by side
Klemmleiste Clip Rail 60 cm

Schwarzwald-Lab
Easy Side Table – Beistelltisch



1798,00 €*
1% Cashback

Comfort Republic
Relaxliege Modell Ferdinand



76,94 €*
2% Cashback

Segula
Pendelleuchte Phoenix 9-fach



29,00 €*
2% Cashback

side by side
Weinlicht Windlicht



19,00 €*
2% Cashback

HELLA
Wandvase Hanneke

*Nur solange der Vorrat reicht. Alle Preise inkl. MwSt. Produkte können von Abbildung abweichen. Für Druckfehler keine Haftung.

Lokale
**Shopping
Welten
entdecken**

Diese und viele weitere
Angebote auf:

kaufinbw.net/wohnzimmer



Mitten im Markt Messe Stuttgart

DER MESSE HERBST KOMMT

TICKETS
NUR
ONLINE

Nach der langen veranstaltungsfreien Zeit feiert der Stuttgarter MesseHerbst sein Comeback: Spielen, Tiere, Selbermachen, Kochen, Design, Genießen – ein Programm voller Lebensfreude! Gefüllt mit Neuentdeckungen, persönlichen Begegnungen und Leichtigkeit.

Alles, was ihr wissen müsst, auf einen Blick:

- Es gibt KEINE Kassen vor Ort
Tickets gibt es ausschließlich ONLINE!
- NEU: vergünstigte Mittagstickets
- Anreise mit ÖPNV inklusive
- Kinder bis einschließlich 15 Jahre kostenfrei, Online-Registrierung erforderlich
- Für Fragen rund ums Hygienekonzept informieren wir auf den Homepages unter >Aktuelles

18.-21. NOVEMBER 2021

DO + FR: 10 BIS 18 UHR | SA + SO: 9 BIS 18 UHR

WWW.STUTTGARTER-MESSEHERBST.DE

Ab Donnerstag, 18. November

Ab Freitag, 19. November

IMMOBILIENMAKLER AUS DER REGION

www.lokalmatador.de/immobilien/



Foto: peterschreiber.media/iStock/Getty Images Plus

Mit Expertenhilfe ins neue Heim

Wer auf der Suche nach einem Haus oder einer Wohnung ist, benötigt die Hilfe von Experten. Erst recht, wenn man in eine bisher unbekannte Gegend zieht – sei es für den Job, der Liebe wegen oder aus anderen Gründen. Wohnraum ist zwar knapp und teuer, aber gewisse Kriterien möchte man auf jeden Fall erfüllt wissen. Als „Auswärtiger“ hat man nicht den nötigen Überblick oder die richtigen Kontakte, um die besten Angebote zu finden.

Ob Kauf oder Miete – nicht alle Immobilien werden inseriert, sei es hier oder im Internet. Immobilienmakler haben jedoch andere Möglichkeiten als Verbraucher, sich über freie Objekte zu informieren, und sind auch untereinander gut vernetzt. Der ein oder andere Geheimtipp wird nie öffentlich. Und oft ist es dieser Geheimtipp, der den Ausschlag gibt. Denn Wohnraum ist knapp, immer weniger Häuser sind auf dem Markt und manchmal ist die Zahl der Interessenten so hoch, dass man im Alleingang kaum eine Chance hat. Deshalb ist neben einer so-

liden Finanzierung vor allem auch Geduld und gute Planung gefragt. Wer weiß, dass er bald in eine andere Region zieht, sollte sich sofort mit einem Maklerbüro in der Region Verbindung setzen und mit der Suche starten. Sonst kann es vielleicht sein, dass man zum ersten Arbeitstag im neuen Job oder direkt nach der Hochzeit immer noch keine Bleibe gefunden hat und lange Anfahrtswege in Kauf nehmen muss. Doch sollte man nicht unbedingt das erstbeste Angebot nehmen. Schließlich müssen zumindest einige Grundkriterien erfüllt sein – und diese sind für

jeden anders. Für Familien ist es vielleicht die Nähe zur Schule, für Aktive die Freizeitmöglichkeiten, für weniger Mobile oder Ältere die Einkaufsmöglichkeiten um die Ecke und wieder andere haben Tiere und wünschen sich die Nähe zur Natur. Diese Wünsche und Anforderungen gilt es, mit dem Makler zu klären, damit er sich umgehend auf die Suche begeben kann.

Verkauf & Vermietung

Und im gegenteiligen Fall? Wer sein Haus oder seine Wohnung verkaufen möchte, steht vor

einer ganzen Reihe zeitraubender Aufgaben. Wie schön ist es doch, diese alle an ausgewiesene Experten zu delegieren! Immobilienmakler kümmern sich um alles, von der Terminvereinbarung bis zu den Formalitäten. Übrigens auch, wenn man nicht verkaufen, sondern vermieten will. Die Nachfrage ist hoch und die vielen Besichtigungstermine können einem schnell über den Kopf wachsen. Vertrauensvoll legt man diese und weitere Aufgaben rund um die Mietersuche in die Hände des Maklers, der eine Vorauswahl trifft und sich um alles kümmert. (ao)



Foto: KatarzynaBialasiewicz/iStock/Getty Images Plus

Schneller verkaufen

Ein gut eingerichtetes Wohnzimmer wirkt auf potenzielle Immobilienkäufer ansprechender als leere Räume und kahle Wände. Home Stager wissen dies und tragen mit ihrer Arbeit dazu bei, Immobilien schneller zu verkaufen.

Wer ein Haus verkauft, möchte das gern möglichst schnell und zu einem guten Preis. Immer häufiger wird dafür ein sogenanntes

Home Staging beauftragt. Dabei geht es um die verkaufsfördernde Präsentation und Dekoration von Häusern oder Wohnungen.

Ziel ist, potenziellen Käufern zu zeigen, wie behaglich ihr zukünftiges Zuhause sein kann. Und da der erste Eindruck bekanntlich der wichtigste ist, wirkt diese Art der Immobilienpräsentation wesentlich besser, als wenn lediglich kahle oder verwohnte Räume präsentiert werden. Wie erfolgreich das ist, machen aktuelle Zahlen deutlich. Ausgewertet wurden über 1.500 Verkäufe und bei 40 Prozent lag der Erlös über dem ursprünglichen Angebotspreis. In einem Drittel der Fälle betrug die Preissteigerung sogar rund 5 Prozent – was auf dem hochpreisigen Immo-

lienenmarkt mehrere zehntausend Euro Mehrerlös sein können. Zudem kann Home Staging den Verkauf einer Immobilie enorm beschleunigen. Rund 60 Prozent der Immobilien waren bereits sechs Monate oder länger auf dem Markt, bevor sich ihre Besitzer dazu entschlossen, ein Home Staging zu beauftragen. Dann ging es meist sehr schnell: So waren nach nur vier Wochen bereits 54 Prozent der Immobilien veräußert, nach 12 Wochen rund 80 Prozent. Stolze 11,8 Prozent wurden sogar direkt nach der ersten Besichtigung verkauft. (txn/DHGR/red)

Mehr über Home Staging auch auf
www.lokalmatador.de/webcode/thema-974/

Es gibt zahlreiche gute Gründe für den Verkauf einer Immobilie

Von einem beruflichen Neuanfang in einer anderen Region über die Gründung oder Vergrößerung einer Familie, leider aber auch Scheidung bzw. Trennung, oder aber der langgehegte Wunsch nach einer pflegeleichteren und seniorengerechten Immobilie im Alter, um nur einige davon zu nennen.

Unabhängig aber von den Verkaufsmotiven ist der Verkaufsprozess mit ganz erheblichen Fragen und Entscheidungen verbunden. Für viele Eigentümer mit Verkaufsabsicht wird das regelrecht zu einer organisatorischen und auch mentalen Herausforderung. Sowohl die emotionale Bindung zu der eigenen Immobilie, als auch der damit verbundene ganz erhebliche Zeitaufwand, bedeuten Stress, womöglich Streit und sind nicht selten Grund für schlaflose Nächte. Wollen Sie sich das tatsächlich antun?

Selbstverständlich können Sie Ihre Immobilie auch privat zum Verkauf anbieten. Doch fragen Sie uns mal, wie häufig Immobilienstreitigkeiten vor deutschen Gerichten landen. Es geht dabei ja nicht um den Verkauf eines Kraftfahrzeuges oder gar einer Waschmaschine. Wirtschaftlich betrachtet hat eine Immobilie in aller Regel den 10- bis 30-fachen Wert eines Kraftfahrzeuges. Da können bereits die kleinsten Fehler

und Nichtwissen zu ganz erheblichen finanziellen Konsequenzen führen.

Derartige Risiken vermeiden Sie, wenn Sie uns als ausgewiesene und erfahrene Experten beratend zur Seite haben.

Eine Vielzahl an Gesetzen und Verordnungen, wie beispielsweise das Geldwäschegesetz oder aber die Energieeinsparverordnung, diverse Rechtsvorschriften zu Landes- und Städtebauordnungen sowie unterschiedliche Haftungsthemen, z. B. im Rahmen des Wohnungseigentumsgesetzes, der Wohnflächenverordnung, oder aber Gefahren der Mängelhaftung, müssen beim Verkauf Ihrer Immobilie unbedingt berücksichtigt werden.

Hier sind umfangreiches Expertenwissen, eine Menge Geduld und vor allem großes Verhandlungsgeschick gefragt. Kaufinteressenten versuchen paraktisch immer den Kaufpreis „zu drücken“, indem sie die angeblichen Schwachstellen Ihrer Immobilie aufzudecken versuchen. Den allermeisten Immobilienbesitzern aber fällt es an dieser Stelle naturgemäß überaus schwer, darauf professionell zu reagieren. Wie beruhigend ist es, wenn man in derartigen Situationen erfahrene Immobilienexperten an seiner Seite hat.



Wir übernehmen von der marktgerechten Wertermittlung, über eine professionelle Aufarbeitung von Verkaufsunterlagen, samt einer fotografischen Präsentation (z. B. auch mit 360-Grad-Rundgängen), bis hin zur Selektion möglicher Kaufinteressenten, eventueller Bonitätsprüfungen, sämtliche Verkaufsbesichtigungen (nach vorheriger Absprache und ausnahmslos in Begleitung Ihres persönlichen Ansprechpartners in unserem Haus). Und schließlich führen wir auch die Verhandlungsgespräche mit ernsthaften Kaufinteressenten und bereiten, bei Übereinstimmung mit Ihren Vorstellungen, alles Notwendige für die Gestaltung eines notariellen Kaufvertrages vor. Sie dürfen sich entspannt zurücklehnen und sich über einen marktgerechten Verkaufserlös für Ihre Immobilie sowie eine reibungs-

lose Kaufabwicklung freuen.

Fordern Sie unverbindlich und kostenfrei unseren Ratgeber an!

Darin erfahren Sie, weshalb es empfehlenswert ist, Immobilien mit der Hilfe von Experten zu vermarkten und welche umfangreichen Leistungen wir als Traditionsmakler mit über 41 Jahren Erfahrung für Sie erbringen.

Oder vereinbaren Sie gleich ein unverbindliches und kostenfreies Beratungsgespräch! Garant Immobilien – mehr als nur ein Makler.

Über 41 Jahre Erfahrung - an zwischenzeitlich 50 Standorten in sieben Bundesländern.



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung. **Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!**

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70
freiburg@garant-immo.de
www.garant-immo.de

UNTERRICHT

Nachhilfe

Klasse 4 bis zum Abi
Mathe, Deutsch, Englisch,
sehr preiswert (gewerblich)
☎ 01579 2470304

IMMOBILIEN



Immobilie verkaufen und weiterhin darin wohnen.

Wir zeigen Ihnen wie das geht.
Tel: **07720 - 85 83 90**
baum-immobilien.de
info@baum-immobilien.de

BAUM
Immobilien

Stuttgart - Villingen-Schwenningen - Rotweil - Konstanz - Freiburg - Zürich

Amtsblatt bzw. Lokalzeitung nicht erhalten?



Sollte die Verteilung nicht zu Ihrer Zufriedenheit erfolgen, bitten wir Sie, Ihr Anliegen unserem Vertriebspartner mitzuteilen:

G.S. Vertriebs GmbH
Tel. 07033 6924-0

www.nussbaum-lesen.de

Sie erreichen die G.S. Vertriebs GmbH von
Montag bis Mittwoch, Freitag 8.00 - 17.00 Uhr
Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr · Samstag 8.00 - 12.00 Uhr



NUSSBAUM

www.nussbaum-medien.de

Unser
Vertrieb ist auch
samstags für
Sie erreichbar

EINE ANZEIGE HILFT SUCHEN!



Anbieter der Woche

Bühler – Holz und Handwerk

📍 75382 Althengstett

„Möbelbau, Designmöbel & Einrichtungen!“

Wir planen und fertigen deine Wohnmöbel, Küchen, Badezimmer- sowie Schlafzimmermöbel nach Maß und deinen Wünschen. In unserem Showroom präsentieren wir neben eigengefertigten Möbeln auch Einrichtungen internationaler Design-Marken.

Wir realisieren deine Traumküche ganz individuell mit ergänzenden Lösungen nach Ihren Wünschen und Vorstellungen.

Um den Einbau deiner Möbel so unkompliziert wie möglich zu gestalten, führen wir eine professionelle Raumvermessung bei dir vor Ort durch. Dabei bieten wir Ihnen auch eine Wohnraumberatung vor Ort an, bei welcher wir dir nicht nur unsere Möglichkeiten, sondern auch die deines Wohnraumes nennen. Von der Planung über den Einbau bis hin zur Schlussabnahme ist das gesamte Projekt in einer Hand.



side by side
Weinlicht Windlicht

29,00€ **DEAL**
27,00 €*
2% Cashback



Loops
Kerze Kamingeflüster

34,50€ **DEAL**
32,50 €*
2% Cashback



side by side
Nussknacker mit Hebel

65,00€ **DEAL**
61,00 €*
2% Cashback



PanoramaKnife
Brotmesser Best of Schwarzwald

79,90€ **DEAL**
56,00 €*
2% Cashback

Versandkostenfrei

Diese und viele weitere Angebote auf:

kaufinbw.de/buehler

*Nur solange der Vorrat reicht. Alle Preise inkl. MwSt. Produkte können von Abbildung abweichen. Für Druckfehler keine Haftung.

