



Sommerferienprogramm ^{*6}

noch wenige Tage, dann beginnen endlich die Sommerferien und die Sommerhits für Kids!

Bei den folgenden Aktionen sind noch ein paar Plätze frei.

Solltet Ihr also spontan Lust haben, hier noch zusätzlich mitzumachen, könnt Ihr Euch bei der Gemeindeverwaltung, Fr. Sofia, Tel.: 07685 9101-21 anmelden.

| Datum | Programm | Treffpunkt |
|--------|---|--|
| 01.08. | Kinomobil – Raus aus dem Teich Für jedes Alter! | Bürgersaal Bleibach 10:30 – 12:30 Uhr |
| 01.08. | Kinomobil – Marys magische Reise Für jedes Alter! | Bürgersaal Bleibach 14:00 – 16:00 Uhr |
| 07.08. | Hula Hoop & Poi Dance 9 – 15 Jahre | 09:30 – 12:30 Uhr Turnhalle Gutach |
| 16.08. | Inlinernachmittag 6 – 15 Jahre | 14:00 – 17:00 Uhr Schulhof Bleibach |
| 17.08. | Ninja Warrior Maxi 10 – 15 Jahre | 13:30 – 16:30 Uhr Turnhalle Bleibach |
| 21.08. | Kinder-Kräuterkunde 6 – 12 Jahre | 15:00 - 16:30 Uhr |
| 23.08. | Erste-Hilfe-Kurs 9 – 15 Jahre | 09:00 – 13:00 Uhr Halle Bleibach |
| 28.08. | Erlebnistag auf dem Bauernhof 6 – 13 Jahre | 08:30 – 16:00 Uhr Treffpunkt vor dem Rathaus Bleibach |
| 28.08. | Kreatives Gestalten mit verschiedenen Materialien 8 – 12 Jahre | 09:30 – 12:00 Uhr Unterkirche Bleibach |
| 02.09. | Schnuppergolf für Kinder 8 – 12 Jahre | 10:00 – 12:00 Uhr Clubhaus Gutach |
| 03.09. | Schnuppergolf für Kinder 8 – 12 Jahre | 10:00 – 12:00 Uhr Clubhaus Gutach |



WICHTIGE RUFNUMMERN, NOTDIENSTE UND BEREITSCHAFTSDIENSTE



■ NOTDIENSTE

Arzt

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren.

Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der **ärztliche, kinderärztliche und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117** zu erreichen.

docdirekt: Online-Sprechstunde Tel. 116 117

An Wochenenden und Feiertagen ist der zahnärztliche Notfalldienst unter Tel.: 0761/120 120 00 erreichbar.

In Notfällen:

| | |
|--|---|
| Notruf Polizei: | 110 |
| Notruf Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst: | 112 |
| Kinderärztlicher Notfalldienst: | 116117 |
| Augenärztlicher Notfalldienst: | 116117 |
| Rufnummer Krankentransport: | 19222 |
| Gift-Notrufzentrale: | 0761 19240 |
| Notruf-Fax an die Rettungs- und Feuerwehrleitstelle: | 07641 4601-77 (nur für schwerhörige, ertaubte, gehörlose und sprachgeschädigte Personen). |

Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-, kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):

116117 (Anruf ist kostenlos)

Öffnungszeiten und Anschrift der Notfallpraxis:

Allgemeine Notfallpraxis Freiburg

Universitätsklinikum Freiburg
Sir-Hans-A.-Krebs-Straße, 79106 Freiburg
Mo, Di, Do 20 - 23 Uhr
Mi und Fr 16 - 23 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 23 Uhr

Kinderärztliche Notfallpraxis Freiburg

St. Josephs-Krankenhaus, Sautierstraße 1, 79104 Freiburg
Mo - Do 19 - 22.30 Uhr
Fr 16 - 22.30 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 22.30 Uhr

Augenärztliche Notfallpraxis Freiburg

Universitätsklinikum Freiburg
Killianstr. 5, 79106 Freiburg
Sa, So und Feiertage 8 - 18 Uhr.

Allgemeine Notfallpraxis Emmendingen

Kreiskrankenhaus Emmendingen
Gartenstr. 44, 79312 Emmendingen
Mo, Di, Do 19 - 22 Uhr
Mi und Fr 16 - 22 Uhr
Sa, So und an Feiertagen 10 - 18 Uhr

■ APOTHEKEN-NOTDIENSTE

Dienstbereitschaft von 8:30 Uhr bis 8:30 Uhr des folgenden Tages:

Mi., 17.07.

Severin-Apotheke, Denzlingen
Alemannenstr. 17, Tel. 07666 5844

Do., 18.07.

Apotheke im Kohlerhof, Denzlingen
Rosenstr. 1, Tel. 07666 949110
Schwarzwald-Apotheke, Simonswald
Talstr. 36 A, Tel. 07683 794

Fr., 19.07.

Central-Apotheke Emmendingen
Theodor-Ludwig-Str. 11, Tel. 07641 914170
Rathaus-Apotheke, Elzach
Hauptstr. 70, Tel. 07682 1717

Sa., 20.07.

easyApotheke, Emmendingen
Freiburger Str. 4, Tel. 07641 95 42 80
Marien-Apotheke, Gutach
Golfstr. 9, Tel. 07681 7257

So., 21.07.

Bären-Apotheke im Haus der Gesundheit, Emmendingen
Milchhofstr. 1, Tel. 07641 9783422

Mo., 22.07.

Paracelsus-Apotheke, Denzlingen
Schwarzwaldstr. 3, Tel. 07666 2392

Di., 23.07.

Bären-Apotheke, Waldkirch
Adenauerstr. 11, Tel. 07681 4740740

■ TIERÄRZTLICHER BEREITSCHAFTSDIENST

Samstag/Sonntag, 20./21.07.2024

Tierarztpraxis Sandra Nelle,
Teningen-Nimburg
Im Klettenacker 6, Tel. 07663 607790
Seit 01.01.2022 ist ein tierärztlicher Kleintiernotdienst eingerichtet, der werktags von 18.00 bis 8.00 Uhr besetzt ist und tagesaktuell über den Haustierarzt zu erfragen ist.

■ NOTDIENST FÜR STROM/STRASSENBELEUCHTUNG

Netze BW GmbH, Region Rheinhausen, Störungsmeldestelle 0800 3629477

■ NOTDIENST FÜR WASSER:

Tel. 0175 6036555

■ RECYCLINGHOF/GRÜNSCHNITT-SAMMELPLATZ BLEIBACH

Hintermatte 2, Öffnungszeiten:
Freitag 13:00 bis 17:00 Uhr und
Samstag 9:00 bis 14:00 Uhr

Von April bis Mitte Oktober jeden Mittwoch von 16:00 bis 19:00 Uhr (nur Grünschnittsammelplatz).

■ FACHSTELLE SUCHT

Beratung, Behandlung, Prävention
Mauermattenstr. 8, Waldkirch,
Tel. 07681 24623,
Dienstag, Donnerstag 10:00 * 17:00 Uhr
Erstgespräche nach Vereinbarung

■ EMMA

Jugend- und Drogenberatung
Friedhofstr. 1
Tel. 07681 3891 und 07641 41970

■ BERATUNG IM PFLEGESTÜTZ-PUNKT LANDKREIS EMMENDINGEN

Besucheranschrift
Romaneistr.3, 79312 Emmendingen

Kontakt

07641 451-3091 Frau Reiß
07641 451-3096 Frau Schöpflin
07641 451-3025 Frau Wensch-Christ
pflegestuetzpunkt@
landkreis-emmendingen.de
www.landkreis-emmendingen.de/
pflegestuetzpunkt

Außensprechzeiten

Endingen, Bürgerhaus, St. Jakobsgäßle 4
Dienstags 10:00 – 15:00 Uhr,
Frau Wensch-Christ

Herbolzheim, Rathaus, Hauptstr. 26
Donnerstags 15:30 – 18:00 Uhr (außer 1. Donnerstag im Monat), Frau Reiß

Waldkirch, Rathausinnenhof,
Generationenbüro, Marktplatz 1 – 5
Montags 12:00 – 16:00 Uhr, Frau Schöpflin

Öffnungszeiten Emmendingen

Mo, Di, Do, Fr 8:30 – 12:00 Uhr
Do 14:00 – 18:00 Uhr
Um Terminvereinbarung wird gebeten.

■ **KREISSENIORENRAT DES LANDKREISES EMMENDINGEN:**
www.kreissenorenrat-emmendingen.de

■ ERGÄNZENDE UNABHÄNGIGE TEILHABEBERATUNG FÜR MENSCHEN MIT BEHINDERUNG (EUTB)

Die EUTB berät nach dem Grundsatz „Eine für alle“ zu Fragen, die sich für Menschen mit Behinderung und deren Angehörige stellen. Die Beratung ist kostenfrei.

EUTB Lebenshilfe KV Emmendingen e. V.

Karl-Friedrich-Str. 68/1, 79312 Emmendingen
07641/93341-214 (Frau Bergis+Frau Heiß)
eutb@lebenshilfe-emmendingen.de

Außensprechstunde in Waldkirch freitagnachmittags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

■ ÄRZTLICHE/SOZIALE DIENSTE

Kirchl. Sozialstation St. Elisabeth e.V.,
Ambulanter Pflege- und Betreuungsdienst
und Kompetenzzentrum Demenz
Waldkirch, Kirchstr. 16,
Tel. 07681/40720
Geschäftsstelle in Gutach, Uferweg 2,
Tel. 07681/4921515

Amtliche Bekanntmachungen



Die Gemeinde Gutach im Breisgau ist eine vielseitige und vitale Gemeinde im Elztal im Landkreis Emmendingen. Mit ca. 4.500 Einwohnern liegt die Gemeinde Gutach im Breisgau im Naturpark Südschwarzwald. Das **Amt Bauen, IT und Digitalisierung** braucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt Verstärkung. Sie suchen eine neue Herausforderung? Wir suchen Sie!

Sachbearbeitung/Techniker (a) in Vollzeit (100 %)

Ihre Aufgaben:

- > Gebäudemanagement/Facilitymanagement insbesondere:
 - Abwicklung von kommunalen Baumaßnahmen (Konzeption und Koordination) im Bereich Hochbau
 - Unterhaltung und Bewirtschaftung kommunaler Gebäude
 - Koordination und Ausführung der Arbeiten
 - Kosten- und Terminkontrolle
 - Erarbeitung von Entscheidungsvorschlägen für auszuführende Arbeiten
 - Mitwirkung und Durchführung bei Ausschreibungen und Vergaben nach den Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI bis hin zur Abnahme der Arbeiten
- > Abwicklung von Fördermaßnahmen
- > Sachbearbeitung Klimafreundlicher Modernisierungen unserer Gemeinde, Energiemanagement
- > Ansprechpartner für alle internen und externen Projektbeteiligten

Wir bieten Ihnen:

- > Ein interessantes, abwechslungsreiches und anspruchsvolles Aufgabengebiet
- > Die Gemeindeverwaltung als krisensicheren Arbeitgeber
- > Attraktive Eingruppierung nach den tariflichen Bestimmungen des TVöD
- > Zusätzliche Leistungen des öffentlichen Dienstes (z. B. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- > Attraktive Arbeitgeberleistungen wie z. B. „Hansefit“, einen Arbeitgeberzuschuss zum Jobticket oder Jobrad
- > Flexible Arbeitszeiten im Rahmen eines Gleitzeitmodells zur besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf mit der Möglichkeit des mobilen Arbeitens
- > Vielseitige Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung

Sie bringen mit:

- > Staatlich geprüfter Techniker (a) oder vergleichbare Qualifikation
- > Ausgeprägte fachliche und soziale Kompetenz (u. a. Arbeitsqualität, Eigeninitiative und Ergebnisorientierung, Teamorientierung und Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick, hohes Maß an Flexibilität, Entscheidungskompetenz und Konfliktfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und sicheres Auftreten)
- > Kenntnisse über baurelevante Vorschriften (z. B. VOB, HOAI, DIN, etc.)
- > Fundierte Kenntnisse in Standardsoftware
- > Führerschein Klasse B

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf eine aussagekräftige Bewerbung bis zum **04.08.2024**. Nutzen Sie für Ihre Bewerbung gerne unser E-Mailpostfach: personalamt@gutach.de oder senden Sie Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen an: Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau, Personalamt, Dorfstr. 33, 79261 Gutach im Breisgau.

Für Fachfragen steht Ihnen Frau Wencke Heß (Amtsleiterin Bauen, IT und Digitalisierung) unter Tel.: 07685/9101-17 und für allgemeine Fragen Herr Barth unter Tel.: 07685/9101-15 gerne zur Verfügung.

Freileitungsnetz zur Stromversorgung wird überprüft

Netze BW überprüft die Freileitungsanlagen in Gutach, Bleibach und Siegelau.

Die Netze BW führt **ab der KW 21 / 2024 (21.05.2024)** die Kontrolle der Mittel- und Niederspannungsmasten ihrer Freileitungsanlagen durch.

Um die Standsicherheitsprüfung zuverlässig durchführen zu können, ist auch das Betreten von Privatgrundstücken unerlässlich.

Die Netze BW bittet hierfür um Verständnis.

Netze BW – ein Unternehmen der EnBW

Bürgermeisteramt informiert

In der Zeit **vom 22.07.2024 bis 13.08.2024** können aufgrund Abwesenheit der zuständigen Sachbearbeiterin auf dem Rathaus in Bleibach keine Rentenangelegenheiten bearbeitet werden.

Auskünfte hierüber können bei der Deutschen Rentenversicherung Baden-Württemberg, Regionalzentrum Freiburg, Telefon-Nr.: 0761/20707-0, eingeholt werden.

Wir bitten um Beachtung.

Ihre Gemeindeverwaltung

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses

Am Dienstag, 23.07.2024 findet **um 18:30 Uhr im Bürgersaal in Bleibach, Bahnhofstr. 1** eine öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren (§ 52 LBO) auf Sanierung und Erweiterung eines Leibgeding-Wohnhauses auf dem Flurst. 53, Gemarkung Siegelau – § 35 BauGB (Außenbereich)
Beschlussfassung
2. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren gem. § 52 LBO auf Umbau der Büroräume mit Aufstockung zu einer Betriebsleiterwohnung auf dem Flurst. 577/1, Gemarkung Bleibach – § 30 BauGB (B-Plan-Gebiet)
Beschlussfassung
3. Bekanntgaben
4. Anfragen aus dem Gemeinderat

gez.

Sebastian Rötzer, Bürgermeister

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats

Am Dienstag, 23.07.2024 findet **um 19:00 Uhr im Bürgersaal in Bleibach, Bahnhofstr. 1** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderats mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Fragen zu Gemeindeangelegenheiten (Frageviertelstunde)
2. Bekanntgaben
3. Beratung zur Flächenausweisung des RVSO im Rahmen der Teilfortschreibung des Regionalplans „WIND“ für die Gemeinde Gutach im Breisgau
Vorberatung
4. Vergabe von wichtigen Aufträgen im Bereich der Wasserversorgung
Beschlussfassung
5. Antrag auf Erteilung einer Aufforstungsgenehmigung gem. § 25 LLG auf der Gemarkung Siegelau, Flurst. 126/0
Beschlussfassung
6. Aufhebung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Löwenacker“
 - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13a BauGB
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
Beschlussfassung

7. Anfragen aus dem Gemeinderat

Nach der öffentlichen Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

gez.

Sebastian Rötzer, Bürgermeister

STADTRADELN:

Liebe Bürgerinnen und Bürger, vielen Dank für die zahlreiche Teilnahme am diesjährigen STADTRADELN. Gemeinsam konnten wir insgesamt **6.975 Kilometer** sammeln. Wir haben es geschafft, 746 Kilometer mehr im Vergleich zum Vorjahr zu radeln.

Die meisten Kilometer sammelte das offene Team Gutach durch insgesamt 18 aktive Radelnde mit 4.310 Kilometern, es folgt die Grundschule Zweitälerland durch 32 aktive Radelnde mit 2.665 Kilometern. Der beste Radfahrer fuhr insgesamt 621,4 Kilometer, gefolgt vom Zweitbesten mit 604,8 Kilometern. Somit konnten wir unserer Umwelt etwas Gutes tun. Gemeinsam können wir wieder beim STADTRADELN 2025 teilnehmen, wir freuen uns darauf.

Ihre Gemeindeverwaltung

Die Gemeinde Gutach im Breisgau gratuliert



Herzlichen Glückwunsch zum Geburtstag

Wir gratulieren allen Jubilaren, besonders den Altersjubilaren recht herzlich, die in dieser Woche ihren Geburtstag feiern und wünschen Ihnen alles Gute, Glück und Gesundheit sowie viele schöne und gesellige Stunden.

Ihre Gemeinde Gutach im Breisgau

Bekanntmachungen anderer Behörden

Einladung zum 13. Hofgespräch von Alexander Schoch MdL am 8. August in der WG Buchholz-Sexau

Herausforderungen und Veränderungsprozesse in der Landwirtschaft aktiv begegnen!

Die wirtschaftliche Situation in der Landwirtschaft ist schwierig. Landwirtinnen und Landwirte stehen vor großen Herausforderungen!

Der Abgeordnete möchte das Hofgespräch dazu nutzen, wichtige Themen wie etwa Wertschätzung oder überbordende Bürokratie zu diskutieren.

Obwohl die meisten Probleme nur auf europäischer oder bundespolitischer Ebene gelöst werden können, ist es wichtig, den Dialog vor Ort zu führen und die Sorgen und Nöte der betroffenen Landwirtinnen und Winzer ernst zu nehmen.

Auf Landesebene wurde 2022 der Strategiedialog Landwirtschaft gestartet, mit dem Ziel, die kleinstrukturierte, bäuerliche Landwirtschaft zu erhalten und die biologische Vielfalt in der Kulturlandschaft zu stärken. Fragen nach angemessener und fairer Bezahlung für landwirtschaftliche Erzeugnisse, Förderung regionaler Produkte und Erhöhung des Bio-Anteils gehören genauso zum Strategiedialog wie die Bewusstseinschärfung von Verbraucherinnen und Verbraucher für heimische landwirtschaftliche Produkte.

Alexander Schoch MdL freut sich besonders über die Zusage von Martina Braun MdL zum Hofgespräch. Sie ist Biobäuerin im Schwarzwald, Sprecherin der Grünen Landtagsfraktion für Tiererschutz und Mitglied im Ausschuss für Ernährung, Ländlichen Raum und Verbraucherschutz und bringt daher sehr viel Erfahrung und Verständnis für praktische Fragen mit.

Eingeladen zum Hofgespräch sind Winzerinnen und Landwirte, Vertreterinnen und Vertreter von Verbänden und Behörden sowie interessierte Bürgerinnen und Bürgern.

Die Veranstaltung findet **am Donnerstag, 8. August 2024 um 19:00 Uhr** in der WG Buchholz-Sexau (Burgunderweg 1, 79183 Waldkirch) statt. Anmeldungen sind erforderlich und werden bis zum 01.08. telefonisch oder per E-Mail entgegengenommen: 07641-954545; alexander.schoch@gruene.landtag-bw.de.

Elterncafé im „Markt 15“

Entspannt frühstücken, am gedeckten Tisch können Mütter und Väter **am Freitag, 19.07.2024, 9:30 bis 11:30 Uhr**, im „Markt 15“, Karl-Friedrichstr. 20, in Emmendingen, mit Kindern im Alter von null bis drei Jahren.

Außer einem leckeren Frühstück gibt es auch die Möglichkeit zu Gesprächen rund um Themen Familie, Elternsein und Erziehung mit den Mitarbeiterinnen des „Markt 15“ und der Familienberatung des Diakonischen Werkes Emmendingen.

Für das Frühstück ist ein Unkostenbeitrag in Höhe von 5,- € zu entrichten. Um Voranmeldung wird gebeten.

Diakonisches Werk Emmendingen, Markt 15, Karl-Friedrich-Str. 20, Anmeldung über Telefon: 07641-91850 oder 07641-9335138 oder E-Mail: info@diakonie-emmendingen.de

„Hast Du den Wunsch, mit dem Trinken aufzuhören?“

Wir, die Anonymen Alkoholiker, treffen uns **jeden Donnerstag um 19:00 Uhr** in der Hebelstr. 27 in 79312 Emmendingen.

„Du bist herzlich willkommen.“

bwlv Fachstelle Sucht, Hebelstr. 27, 79312 Emmendingen, Tel. 07641/933589-0.

Freitagstreff für Menschen in Trauer

Am 19.07.2024, 17:30 bis 19:00 Uhr, findet der nächste Trauertreff im Markt 15, Karl-Friedrichstr. 20, in Emmendingen statt.

Für alle, die einen Abschied oder einen Verlust zu verkraften haben, bieten ausgebildete Trauerbegleiter*innen des Hospizdienstes Emmendingen-Teningen-Freiamt mit den Trägern des Caritasverbandes für den Landkreis Emmendingen e.V. und des Diakonischen Werkes des evangelischen Kirchenbezirks Emmendingen Möglichkeiten zum Gespräch mit Menschen in ähnlichen Lebenssituationen an.

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Informationen unter Tel. 07641-91850.

Mitteilungen des Landratsamtes Emmendingen



Kochworkshop für Jugendliche: Leckerbissen für unterwegs und das Grillbuffet

Wenn die Sonne scheint und die Temperaturen steigen, möchte man gerne so viel Zeit wie möglich draußen im Freien verbringen. Ideal passt da eine Grillparty oder ein gemütliches Picknick. Anstatt sich ausschließlich an Fleisch und Würstchen satt zu essen, sollte das Grillgut durch buntes Gemüse aus der Region bereichert werden. Denn beim Grillen von Gemüse werden weniger schädliche Treibhausgase freigesetzt. Beim Kochworkshop „Nachhaltig versorgt – Leckerbissen für unterwegs und das Grillbuffet“ erfahren Jugendliche ab 12 Jahren, wie Gemüse für den Grill vorbereitet und mariniert wird. Es werden passende Salate wie Glasnudel- und Linsensalat zubereitet, die sich im Schraubglas ideal transportieren lassen. Darüber hinaus werden eigene Getränke, Soßen und Dips hergestellt, die ohne Plastikverpackung auskommen und den Geldbeutel schonen. Termin: **Mittwoch, 31. Juli 2024 von 16:00 Uhr bis 19:00 Uhr** am Landwirtschaftlichen Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg. Die Lebensmittelkosten werden auf die Teilnehmenden umgelegt (6–10 €). Anmeldung über den folgenden Link: www.terminland.de/landkreis-emmendingen. Der Kurs wird durch das Ministerium für Ernährung, Ländlichen Raum und Verbraucherschutz Baden-Württemberg gefördert.

Informationsveranstaltung zur Ausbildung „Staatlich geprüfte Fachkraft für Weinbau“

Das Landwirtschaftsamt Emmendingen bietet ab November 2024 die Ausbildung zur „Staatlich geprüften Fachkraft für Weinbau“ in Teilzeit an. Es gibt noch freie Plätze. **Am Dienstag, 23. Juli 2024 um 19:00 Uhr** findet am Landwirtschaftlichen Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg eine Informationsveranstaltung dazu

statt. Es wird darüber informiert, was Auszubildende ab November 2024 in dem Kurs erwartet und welche Anforderungen an sie gestellt werden. Anmeldungen zur Veranstaltung bitte unter landwirtschaftsamt@landkreis-emmendingen.de.

Gemeindeverwaltung

Bürgermeisteramt Gutach im Breisgau
Dorfstraße 33, 79261 Gutach im Breisgau
Tel.: 07685 9101-0, Fax: 07685 9101-25
www.gutach.de

Öffnungszeiten/Sprechzeiten:

Mo. – Fr. 08:00 – 12:30 Uhr

Do. 14:00 – 18:00 Uhr

Bürgermeister:

Sebastian Rötzer, Tel.: 9101-12, roetzer@gutach.de

Sekretariat:

Yvonne Senger, Tel.: 9101-12, senger@gutach.de

Bürgerbüro:

Jasmin Spitz, Tel.: 9101-11, spitz@gutach.de

Patrizia Sofia, Tel.: 9101-21, sofia@gutach.de

Friedhofsverwaltung:

Florian Schindler, Tel.: 9084449, friedhofsverwaltung@gutach.de

Standesamt/Bürgerbüro:

Susanne Klausmann, Tel.: 9101-14, klausmann@gutach.de

Hauptamt:

Jörg Barth, Tel.: 9101-15, barth@gutach.de

Anna Welle, Tel.: 9101-40, welle@gutach.de

Helga Weber, Tel.: 9101-13, weber@gutach.de

Bauamt:

Wencke Heß, Tel.: 9101-17, hess@gutach.de

Hannes Dezulian, Tel.: 9101-37, dezulian@gutach.de

Ann-Kristin Siemsen, Tel.: 9101-36, siemsen@gutach.de

Wasserversorgung:

Andrik Hoffmann, Tel.: 0175-6036555, wassermeister@gutach.de

Gemeindekasse:

Jessica Suhm, Tel.: 9101-19, suhm@gutach.de

Verena Poppensieker, Tel.: 9101-18, poppensieker@gutach.de

Rechnungsamt

Dominik Pfundstein, Tel.: 9101-22, pfundstein@gutach.de

Niklas Wiese, Tel.: 9101-23, wiese@gutach.de

Zweitälerland-Tourismus:

Geschäftsstelle, Tel.: 19433, info@zweitaelerland.de

Kommunale Kinderkrippe „Schatzkiste“

Tel.: 9101-77, schatzkiste@gutach.de

Schulen:

SBBZ Elztal-Schule, Tel.: 9101-70,

elztal-schule@gutach.schule.bwl.de

Grundschule Zweitälerland

Tel.: 07681 8563, grundschule-ztl@gutach.de

Turnhalle Bleibach, Tel.: 910178

Grundbuchamt

Das Amtsgericht Emmendingen, Grundbuchamt,

Liebensteinstraße 2, 79312 Emmendingen,

Telefon: 07641 96587 600 (Zentrale),

Fax: 07641 96587 603,

E-Mail: poststelle@gbaemmendingen.justiz.bwl.de

ist für alle Grundbuchangelegenheiten zuständig.

Bitte nutzen Sie auch die Möglichkeit einer telefonischen Terminabsprache, da nicht alle Ämter dauerhaft besetzt sind.



Deutsche Rentenversicherung

Auszubildende: vom ersten Tag an abgesichert

Hierfür steht die gesetzliche Rentenversicherung

Im August und September beginnt das neue Ausbildungsjahr. Gut zu wissen: Auszubildende sind ab Tag eins in der gesetzlichen Rentenversicherung abgesichert. Dieser Schutz erstreckt sich von Leistungen zur Rehabilitation über Erwerbsminderungs- bis hin zu Hinterbliebenenrenten, teilt die Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg (DRV BW) mit.

Auszubildende sorgen für die Rente vor

Während der Ausbildung verdienen junge Menschen meist wenig Geld. Neben Steuern müssen die Auszubildenden auch Abgaben für die Sozialversicherung zahlen – unter anderem für die Rentenversicherung. Diese Beiträge sind aber gut angelegt, denn damit sorgen die Jugendlichen bereits für ihr Alter vor. Zudem können die Berufseinsteigenden weitere Leistungen der gesetzlichen Rentenversicherung abrufen.

Wann springt die Rentenversicherung ein?

Auszubildende sind bereits ab Tag eins der Ausbildung gegen die Risiken eines Arbeitsunfalls oder bei einer Berufskrankheit abgesichert. Zudem haben sie Anspruch auf Rehaleistungen oder – wenn gar nichts mehr geht – eine Erwerbsminderungsrente. Bei einem tödlichen Arbeitsunfall sind die Angehörigen ebenfalls abgesichert: Die Rentenversicherung zahlt Renten an Witwen, Witwer, eingetragene Lebenspartner oder Waisen ihrer Versicherten. Ab dem zweiten Ausbildungsjahr gilt diese Absicherung auch bei Freizeitunfällen und Krankheiten.

Information und Beratung

Mehr Informationen enthält die kostenfreie Broschüre „Berufsstarter und die Rente“. Sie kann unter www.deutsche-rentenversicherung.de heruntergeladen werden. Kontakt zur regionalen Beratung – online, telefonisch, per Video oder vor Ort unter www.drv-bw.de/kontakt.

Kirchliche Nachrichten



Seelsorgeeinheit Mittleres Elz- und Simonswäldertal

Kirchliche Nachrichten

Sa., 20.07.2024 - Heilige Margareta, Jungfrau, Märtyrin in Antiochien (um 307) Kollekte für die Pfarrkirche

15:00 Gutach

Eucharistiefeier - Goldene Hochzeit Ehepaar Fusaro

So., 21.07.2024 - 16. SONNTAG IM JAHRESKREIS Kollekte für die Pfarrkirche

09:00 Obersimonswald

Eucharistiefeier - Anna, Albert u. Thomas Fehrenbach / Josef Schwär

10:30 Bleibach

Eucharistiefeier

12:00 Untersimonswald

Taufe: Nina Marie Hornuß (U) / Frieda Mathilda Hupfer (U)

18:30 Untersimonswald

Eucharistiefeier in der Jodokuskapelle

Mo., 22.07.2024 - Heilige Maria Magdalena, Apostelin der Apostel

17:00 Bleibach

Rosenkranz

18:00 Bleibach

Eucharistiefeier - anschl. Anbetung u. Beichte, Franziskuskapelle

Di., 23.07.2024 - Heilige Birgitta von Schweden, Mutter, Ordensgründerin (1373), Schutzpatronin Europas

10:00 Gutach

Schulgottesdienst

18:30 Bleibach

Eucharistiefeier - mit eucharistischer Anbetung

Mi., 24.07.2024 - Heiliger Christophorus, Märtyrer in Kleinasien [um 250]

08:00 Obersimonswald

Eucharistiefeier

Do., 25.07.2024 - Heiliger Jakobus, Apostel

08:00 Bleibach Laudes
 18:00 Siegelau Rosenkranz
 18:30 Siegelau **Eucharistiefeier**

Fr., 26.07.2024 - Heiliger Joachim und heilige Anna, Eltern der Gottesmutter Maria

17:00 Bleibach Rosenkranz
 18:30 Gutach **Eucharistiefeier**

Sa., 27.07.2024 - Samstag der 16. Woche im Jahreskreis

18:30 Gutach **Eucharistiefeier am Vorabend**
 - Theresia Baumann, Eltern u. Geschw.(JM)

So., 28.07.2024 - 17. SONNTAG IM JAHRESKREIS

09:00 Siegelau **Eucharistiefeier** - 1. Seelenamt Rosa Hertenstein / Albert u. Hilda Fahrländer / Emma, Franz-Josef und Josef Hug / Erwin Walter / Franz-Josef u. Theresia Kaltenbach u. Franz-Josef Kaltenbach
 10:30 Untersimonswald **Eucharistiefeier** - mit Aussendung der Mini-Romwallfahrer - Franz-Josef Wehrle

Verabschiedung von Bernadette Lehrer-Weber

12 Jahre hat Bernadette Lehrer-Weber in unserer Seelsorgeeinheit als Gemeindereferentin gewirkt und die Menschen begleitet. In der Kinder- und Jugendpastoral hat sie die Ministranten betreut und viele Aktionen, Freizeiten, Ausflüge und Gruppenstunden initiiert und organisiert. Durch ihre Arbeit als Religionslehrerin hat sie viele Aktionen in Zusammenarbeit mit Schule und Kirche auf den Weg gebracht, wie die Adventskindertreffen oder den Osterweg zwischen Gutach und Simonswald. Unvergessen sind auch all die Krippenspiele, bei denen sie Regie geführt hat. Sie war für die Firmvorbereitung zuständig und hat sich einfühlsam in der Trauerpastoral und Wortgottesdienstleitung eingebracht. Mit Walking to Heaven, einer Auszeit für Körper, Geist und Seele in der freien Natur, startete sie eine neue nun liebgewordene Tradition spiritueller Impulse.

Bei all den Aktionen hatte sie immer den Einzelnen im Blick, gab Hilfe zu Selbsthilfe, damit begonnenes auch eigenständig von den Menschen hier weitergeführt werden kann.

Ab September wird sie als Religionslehrerin in den Schuldienst gehen.

Wir wollen die gemeinsamen Wege, Begegnungen und Erinnerungen nachklingen lassen und Dank sagen für die Zeit, in der sie für uns da war. Hierzu laden wir Sie alle ganz herzlich zum **Gottesdienst am Sonntag, 21.07.2024 - 10:30 Uhr - St. Georg in Bleibach** ein.

Im Anschluss an den Gottesdienst gibt es die Möglichkeit, sich von Frau Lehrer-Weber bei einem Empfang persönlich zu verabschieden.

Pfarrbüro Gutach, Alexanderstr. 9, 79261 Gutach
 Mo./Di./Do., 10-12 Uhr u. Mi., 16-18 Uhr, Tel. 07681/7113
 Pfarrsekretariat: Anita Gehring
 pfarrbuero.gutach@kath-theses.de
 Pfarrer Rolf Paschke, Tel. 07681/4943667
 rolf.paschke@kath-theses.de
 Pater Felicien Nimbona: pater.felicien@kath-theses.de
 Diakon Günter Hin, guenter.hin@kath-theses.de

Pfarrbüro Simonswald, Kirchstr. 8, 79263 Untersimonswald
 Mo./Do., 9-11.30 Uhr u. Di., 16-18 Uhr, Tel. 07683/246
 Pfarrsekretariat: Lucia Emmanuel
 pfarrbuero.simonswald@kath-theses.de
 Gemeindereferentin Bernadette Lehrer-Weber, Tel. 07683/919842
 bernadette.lehrer@kath-theses.de
Homepage: www.kath-theses.de

Evang. Paul-Gerhardt-Gemeinde Kollnau-Gutach**Termine der Ev. Kirchengemeinde Kollnau-Gutach****Mi., 17.07.**

18:30 h - **Ökumenisch ANgeDACHT**, Kirche St. Georg Bleibach

Do., 18.07.

14:30 h - **Senior:innennachmittag**, Thema: „Erdbeerzeit“, Ev. Gemeindehaus Kollnau

19:30 h - **Gesprächskreis Frieden**, Ev. Gemeindehaus Kollnau, Leitung J. Maier

So., 21.07.

10:30 h - **Ökumenischer Familiengottesdienst auf dem Kollnauer Fest**, Kollnauer Festplatz, Pfarrerin L. Kern

Mo., 22.07.

19:00 h - **Gemeindeversammlung** der Paul-Gerhardt-Gemeinde, Ev. Gemeindehaus Kollnau

Di., 23.07.

09:30 h - **Krabbelgruppe**, Ev. Gemeindehaus Kollnau

Do., 25.07.

19:30 h - **Bibelgesprächskreis**, Ev. Gemeindehaus Kollnau, Leitung D. Scherle

So., 28.07.

10:00 h - **Gesamtgottesdienst**, Ev. Kirche **Waldkirch**

18:45 h - **„PREZI Predigt-Pizza-Spezi“**, Andacht+ für junge Menschen ab 12 Jahren, Ev. Gemeindehaus Kollnau

Sommer, Sonne, Freibad: Tauffest im Gutacher Freibad

Wenn man Pfarrer:innen mit Talar und gelben Gummistiefeln oder barfuß im Wasser sieht, ja,



Taufe in der Elz

Foto: Philipp Kupfer

dann wird Taufe gefeiert. So war es am Samstag, 6. Juli, im Freibad in Gutach zu sehen: Ein gemeinsames Tauffest der vier evangelischen Kirchengemeinden im Zweitälterland (Waldkirch, Kollnau, Elzach, Oberprechtal). Taufe unter freiem Himmel ist eine alte, ursprüngliche Tradition. Tauffeier können so unterschiedlich sein, wie die Menschen, die sich für ein Leben mit dem Glauben entscheiden, denn die Taufe ist ein Herzstück des christlichen Glaubens.

Der Taufmorgen fing mit Sonnenschein und guter Laune an. Rund 180 Gäste kamen aus nah und fern, Jung und Alt haben miteinander gefeiert. Das Festambiente war bunt und fröhlich. Viele fleißige Hände haben die Schwimmbadwiese mit Tischen und Bänken bestückt und liebevoll mit Blumen dekoriert. Bunte Luftballons wurden aufgehängt und leuchtendgelbe Sonnenblumen strahlten um die Wette mit dem Kreuz und den Taufkerzen auf dem Altar. Eine Band umrahmte die Feier mit schöner Musik, Mitmachlieder wurde gesungen und ganz sportlich gestaltet, und die witzige Handpuppe „Lotta Krümelkuchen“ gab freche Ideen zum Besten. Kinder und Erwachsene waren fasziniert.

Dann kam der eigentliche Höhepunkt, die Gummistiefel kamen zum Einsatz: es ging zur Taufe in die Elz. Sieben Tauffamilien mit insgesamt neun Kindern haben sich zu dieser Tauffeier einladen

**BLUT SPENDEN
 RETTET LEBEN!**

Foto: LightHeadStudio /
 Stock/Getty Images Plus

lassen. Die Pfarrerinnen Lisa Kern und Sarah Klause sowie Pfarrer Leon Hanser taufte die Kinder an drei Taufstationen. Auch Eltern und Paten krepelten kurzerhand die Hosenbeine hoch und stiegen ins Wasser. Wasser gehört eben zu jeder Taufe, Wasser ist der Ursprung allen Lebens. Es war ein besonderes Erlebnis, zu spüren, Teil der wunderbaren Schöpfung Gottes zu sein. Zur Erinnerung an diesen Tag bekam jedes getaufte Kind als Geschenk die bezaubernd gestaltete „Alle Kinder Bibel“.

Nach der Zeremonie konnten sich die Gäste mit Pommes und Würstchen stärken und wer wollte, ließ sich ein „Tauf-Tattoo“ kleben. Herzlichen Dank dafür, dass wir auf dem wunderschönen Gelände des Freibads in Gutach feiern durften und herzlich willkommen waren. Danke auch an die vielen freiwilligen Helfer, die dazu beigetragen haben, dass es ein unvergesslicher Tag wurde.

Vereinsnachrichten



AC Gutach-Bleibach e.V.

Nachruf 50-jähriges Vereinsjubiläum

Der AC Gutach-Bleibach möchte sich nachträglich bei allen Sponsoren, Gönnern und Unterstützern des 50-jährigen Jubiläums bedanken. Ebenso gilt auch der Trachtenkapelle Musikverein Bleibach ein recht herzliches Dankeschön für die musikalische Umrahmung des Festbanketts. Hier auch noch der Hinweis, dass die Chronik zum 50-jährigen Jubiläum bei allen Vorstandsmitgliedern und jetzt auch bei Haushaltswaren Fehrenbach erhältlich ist.



Ringen in Bleibach - Ein Rückblick

SV Bleibach e.V., Abt. Schwerathletik

SC Gutach-Bleibach e.V., Abt. Schwerathletik

AC Gutach-Bleibach e.V.



Plakat: Johannes Fischer

Seniorentreff Bleibach

Wir treffen uns **am Mittwoch, 24.07.2024 um 14:30 Uhr** im Märchencafé Simonswald zu Kaffee und Kuchen. Anreise individuell. Bitte meldet euch an, damit wir reservieren können.

Vorschau:

Ausflug **am 11.09.2024** mit dem Bus ins Elsass. Wir besuchen Schlettstadt und werden auf einer Ferme essen. Näheres geben wir noch bekannt. Anmeldungen werden gerne angenommen - Barbara Tränkle 07685 550, Cornelia Volk 07685 540, Sonja Drießen 07685 1341.

Wir wünschen allen eine schöne Sommerzeit!!!

Musikverein Trachtenkapelle Siegelau e.V.



Platzkonzert

Der Musikverein Trachtenkapelle Siegelau freut sich, den Termin für das diesjährige Platzkonzert, das **am Freitag, 26. Juli 2024, ab 19:30 Uhr** stattfindet, bekannt zugeben. Direkt **um 19:30 Uhr** wird das JBO Gutach-Bleibach-Siegelau „3 im Einklang“ einige Stücke zu Gehör bringen, bevor der Musikverein Trachtenkapelle Siegelau gegen 20:15 Uhr die weitere Programmgestaltung übernimmt.

Zu Gehör bringen werden wir ein bunt gemischtes Programm aus traditioneller Blasmusik, mit Märschen und Polkas, sowie Schlager- und Popmusik. Wir sind sicher, dass für jeden Musikgeschmack etwas Passendes dabei sein wird!

Wie bereits in den letzten Jahren findet die Veranstaltung auch dieses Jahr wieder beim Haus der Vereine in Siegelau statt.

Und natürlich werden wir bestens dafür sorgen, dass an diesem – hoffentlich lauen – Sommerabend niemand mit durstiger Kehle oder hungrig nach Hause gehen muss. Bei schlechtem Wetter findet die Veranstaltung im Haus der Vereine statt. Wir freuen uns, Sie am 26. Juli 2024 bei uns im Siegelau begrüßen zu dürfen.

Gutacher Seniorentreff

Seniorentreff am 25.07.2024

Am Donnerstag, 25.07.2024, treffen wir uns **ab 16:00 Uhr** im Schönwasen zu einem gemütlichen Beisammensein.

Anmeldungen bei Andrea Gehring, Tel. 07681/5538.

Liebe Grüße

Andrea und Heinrich

Parteien

CDU-Ortsverband Gutach im Breisgau

Öffentliche Fraktionssitzung

Die nächste öffentliche Fraktionssitzung des CDU-Ortsverbandes Gutach im Breisgau findet **am Montag, 22.07.2024, 19:30 Uhr**, im „Pferdestall“ Ortsteil Gutach statt.

Gäste sind herzlich willkommen.

Vorher findet um 19:00 Uhr eine Vorstandssitzung statt.

CDU Gutach im Breisgau / Gemeinderäte und Vorstand

Aus den Nachbargemeinden

Oberprechtäler Musik-Sommer vom 20. bis 22.7.2024

Liebe Blasmusik-Freunde, es ist bald wieder so weit. Freuen Sie sich auf drei Tage Sommerfestival mit tollen Highlights.

SAMSTAG, 20.07.2024 | SOMMER-FESTIVAL-KONZERT mit dem **Musikverein Trachtenkapelle Siegelau**, unter der musikalischen Leitung von Stephan Wehrle, und dem Musikverein Trachtenkapelle Oberprechtal, unter der musikalischen Leitung von Rainer Bär. Mit dabei ist auch eine Tanzgruppe von Sabrina Harder. Im Programm: Gentleman (*Ernst Hoffmann*), Selections from The Greatest Showman (*Arr. Paul Murtha*), Majestic Entrance (*Bert Appermont*), Der alte Dessauer (*Alvin Franz*), Cartoon Spectacular (*Stefan Schwalglin*), CAFFEE Variations (*Kees Vlask*), Ferngesteuert! *Ernst Dörle*, *arr. Stephan Wehrle* - Der vollautomatische Orchesterroboter u. v. m. **Beginn: 20:00 Uhr** | Eintritt frei. Tischreservierung für Gruppen gerne per E-Mail an info@musikverein-oberprechtal.de.

SONNTAG, 21.07.2024 | Blasmusiktag & Kinderprogramm

Beginn: 11:30 Uhr, Eintritt frei. Blasmusiktag: den ganzen Tag Unterhaltung mit verschiedenen Musikvereinen. Ab 12:00 Uhr beginnt die Musikkapelle Oberwinden, danach ab ca. 14:30 Uhr übernimmt der Musikverein Obersimonswald. Anschließend, ab ca. 17:00 Uhr, wird die Abteilung des Musikvereins Oberprechtal Sie weiter musikalisch unterhalten. Aber auch fürs leibliche Wohl

ist gesorgt. In diesem Jahr bieten wir erstmals Flammkuchen über alle drei Festtage an. Am Sonntag gibt es zusätzlich als Mittagstisch Sauerbraten, Spätzle und Salat. Für weitere Leckereien vom Grill als auch für Vegetarisches sowie Kaffee & Kuchen ist ebenfalls gesorgt. Die Landjugend Oberprechtal bereitet für unsere Kleinsten ein tolles Kinderprogramm mit Hüpfburg, Kinderschminken u. v. m. vor. Somit ist garantiert für jeden etwas dabei.

MONTAG, 22.07.2024 | FIROBE-VESPER und Tanz mit Tobias Jäkle

Ab 18:00 Uhr After-Work-Treff oder auf Badisch Firobe-Treff zum Wochenstart. Unterhaltung und Tanz mit Tobias Jäkle. Eintritt frei. Als Vesper bieten wir an diesem Tag, zusätzlich zu den Leckereien vom Grill, Wurstsalat mit Pommes an. Lassen Sie den Tag mit kühlen Sommergetränken und netten Gesprächen ausklingen. Happy Hour von 18:00 bis 19:00 Uhr, für Kinder bis 12 Jahren eine Portion Pommes gratis.

Änderungen vorbehalten. Veranstaltungsort: Festplatz Oberprechtal mit Überdachung (alternativ in der Festhalle)

Aktuelle Infos: www.trachtenkapelle-oberprechtal.de/

Instagram: @mvtk_oberprechtal

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Musikverein Trachtenkapelle Oberprechtal e. V.

Stellenausschreibung Simonswald

FÜR UNSEREN KOMMUNALEN
KINDERGARTEN BEIM SCHLOSS

Karl-Dufner-Str. 4, 79263 Simonswald



WIR SUCHEN....

Erzieher/in oder gleichwertige Fachkraft (M/W/D)
im u3- und u5- Bereich
in Voll- und Teilzeit

Das können wir Dir bieten:

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit an einem attraktiven Arbeitsplatz mit herrlicher Lage
- Einen sicheren Arbeitsplatz bei einem unbefristeten Arbeitsvertrag
- Familienfreundliche Angebote und Rahmenbedingungen
- Betriebliche Gesundheitsprävention (Hansefit und Jobrad)

BIST DU DABEI?

**JETZT
BEWERBEN**

Bewerbung an:
Gemeinde Simonswald
Personalamt
Talstraße 12
79263 Simonswald
oder per Mail an:
personal@simonswald.de




FÜR UNSEREN KOMMUNALEN
KINDERGARTEN BEIM SCHLOSS

Karl-Dufner-Str. 4, 79263 Simonswald



WIR SUCHEN....

eine Integrationshilfe

- ✓ für die Begleitung eines Kindes
- ✓ 15 Stunden / Woche
- ✓ befristet für das Kindergartenjahr 2024 / 2025

BIST DU DABEI?

**JETZT
BEWERBEN**

Bewerbung an:
Gemeinde Simonswald
Personalamt
Talstraße 12
79263 Simonswald
oder per Mail an:
personal@simonswald.de





Wassonstnochinteressiert



Jetzt Projekt einstellen

[gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de)

Tu Gutes – wir sprechen darüber

gemeinsamhelfen.de ist die neue Spendenplattform für weite Teile Baden-Württembergs. Nutzen Sie dieses kostenlose und unverbindliche Angebot für Ihren Verein!



NUSSBAUM

www.nussbaum-medien.de

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau

Druck und Verlag:

Nussbaum Medien
Rottweil GmbH & Co. KG,
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:

Bürgermeister Sebastian Rötzer,
79261 Gutach im Breisgau, Dorfstraße 33, oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:

Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

Anzeigenverkauf:

rottweil@nussbaum-medien.de

IMMOBILIEN-VERKÄUFE



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung. Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70
freiburg@garant-immo.de
www.garant-immo.de

Kapitalanlage in Seniorenimmobilien

Der **krisenunabhängige** Wachstumsmarkt!

Attraktive Rendite bis zu 4,6 %, langfristig gesicherte Mieteinnahmen, Grundbuchsicherung, kein Mieterkontakt, kein Betreuungsaufwand, deutschlandweite Bestands- u. Neubauobjekte, Neubau mit günstigen KfW-Konditionen. Günstige Kaufpreise, Besichtigung möglich.

Wir stellen den Erstkontakt her.

Emil-Haag-Straße 27
71263 Weil der Stadt
Fon 07033 5266 75
info@brigitte-nussbaum.de


Brigitte Nussbaum
GmbH und Co. KG



Zeit für neue Gewerberäume!

Attraktives, vielseitig nutzbares Büro-/Praxisgebäude mit großem Potential in zentraler Lage von Dußlingen. Gebäudefläche ca. 366 m².



<https://www.immowelt.de/expose/2aeez5c>



CSS Christine Streich-Schneider GmbH
Immobilienprojektierung und -verkauf
Steinlachburg 6 • 72144 Dußlingen
Tel. 0049.7072.12640-83
Mobil 0049.163.7117137

Ihr Urlaubsdomizil im Salzburger Land Haus 18 im Alpendorf Dachstein West



Im Haus 18 finden Sie alles, was Sie von einem gemütlichen Urlaubsdomizil erwarten. Neben Schlafräumen für eine große oder zwei kleinere Familien bietet das Haus eine voll eingerichtete Küche, eine bequeme Wohn-/Essecke mit Sat-TV. Gute Sicht auf Berg und Tal und eine große Portion erholsamer Stille sind im Preis enthalten. Dennoch sind Sie nicht von der Außenwelt abgeschnitten. Ein Internetzugang über WLAN ist in allen Räumen verfügbar und ermöglicht schnelle Kommunikation mit Kollegen und Daheimgebliebenen.

Interesse? Dann melden Sie sich bei uns!

info@brigitte-nussbaum.de
Tel: 07033 526675



www.alpendorf-haus18.eu

EINE ANZEIGE HILFT SUCHEN!



Foto: Adresimaging/iStock/Thinkstock



**Buchen
Sie jetzt Ihre
kostenlosen
Tickets!**



Impressionen vom Forum für Gesellschaftlichen Zusammenhalt 2022 in Baden-Baden.

12. OKTOBER 2024
LIEDERHALLE STUTTGART

forum-gesellschaft-zusammenhalt.de



Für wen?

Tausende Menschen in Baden-Württemberg engagieren sich ehrenamtlich. Ihr Herz schlägt für das Miteinander. Am 12. Oktober 2024 stellt die Nussbaum Stiftung beim Forum für Gesellschaftlichen Zusammenhalt das ehrenamtliche Engagement in den Mittelpunkt – und ebenso die Menschen, Organisationen und Ideen drumherum.

Die kostenfreie Tageskonferenz ist offen für Menschen, deren Herz für das Miteinander schlägt. Zum Beispiel, weil sie sich ehrenamtlich in einem Verein engagieren. Oder weil sie sich mit der Zukunft und den Herausforderungen des Ehrenamts beschäftigen. Oder weil sie lernen wollen, welche Ideen andere Organisationen verfolgen.

Wenn auch Sie zu diesen Menschen gehören, knüpfen Sie neue Kontakte und tauschen Sie sich mit Gleichgesinnten aus.



**Buchen Sie jetzt Ihre
kostenlosen Tickets!**

<https://forum-gesellschaft-zusammenhalt.de/>

Was erwartet Sie?

**Spannende
Impulse**

35+

Gewinnen Sie auf dem Symposium wertvolle Ideen und Impulse aus über 35 Expertenvorträgen, Workshops und Talkrunden.

**Inspirierende
Partnerschaften**

30+

Auf dem Marktplatz des Engagements lernen Sie über 30 spannende Organisationen und ihre Angebote kennen.

**Wertvolle
Kontakte**

1.000+

Wir freuen uns auf über 1.000 Gäste, Expert:innen, Vertreter:innen aus Politik, Wirtschaft und Gesellschaft und Menschen aus der Welt des Ehrenamts.



Abend-Highlight

NUSSBAUM Award 2024

Ein Highlight zum Abschluss des Tages ist die Verleihung des NUSSBAUM Awards. Am Abend küren wir aus über 250 Einreichungen je eine Organisation mit dem NUSSBAUM Award bzw. Jugend Award.

Unsere Partner



ANZEIGE

EXPERTENTIPP



KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN



TEILUNGSERKLÄRUNG

Wenn ein Sondereigentum innerhalb einer Eigentümergemeinschaft verkauft wird, muss eine Teilungserklärung vorhanden sein. Dies sind in den meisten Fällen Eigentumswohnungen, vereinzelt trifft man auch auf Reihenhäuser, die auf einem gemeinschaftlichen Grundstück stehen und eine Eigentümergemeinschaft bilden, oder auch gewerbliche Eigentümergemeinschaften, z.B. Bürohäuser. In größeren Wohnsiedlungen mit mehreren verschiedenen, rechtlich selbständigen Eigentümergemeinschaften, findet man auch sog. „Garagentgemeinschaften“.

Die Teilungserklärung regelt die Aufteilung des jeweiligen Gegenstands des Sondereigentums und des gemeinschaftlichen Eigentums, deren Gebrauch und damit die Rechte und Pflichten der einzelnen Eigentümer untereinander. Bestandteil der Teilungserklärung sind u.a. die Gemeinschaftsordnung und der Aufteilungsplan.

Im Aufteilungsplan sind die zur Darstellung des aufzuteilenden Gebäudes notwendigen Zeichnungen, d.h. Grundrisse, Ansichten und Gebäudeschnitt(e), im Maßstab 1:100 enthalten.

Die Höhe der Miteigentumsanteile werden meist in Tausendstel angegeben. Wenn beispielsweise der Anteil einer zu verkaufenden Eigentumswohnung mit 320/1.000 angegeben wurde, gehören dem Eigentümer somit 32% des Gesamtobjektes incl. Grundstück (Ausnahme Erbbaurecht).

Beim Kauf einer Immobilie sollten Sie sich in der Teilungserklärung über den Umfang des Sondereigentums und des Gemeinschaftseigentums informieren, bzw. welche Gebrauchsregelungen, z.B. Sondernutzungsrechte, festgelegt sind.

Bekannt aus der Fernsehwerbung bei RTL und NTV

DIE KÖNIGSKINDER IMMOBILIEN

Verkaufen Sie Ihre Immobilie, Ihr Gewerbeobjekt, Ihr Grundstück (egal ob bebaubar oder nicht, egal ob Abrisshaus) an unsere bonitätsstarken, vorgemerkten Kunden (Finanzierung liegt vor) **oder einfach direkt an uns.***

0800 5800 200
Kostenlose Hotline

Ansprechpartner:
Leon Djolaj und Dr. Barth

* vorbehaltlich einer internen Prüfung



EIN STARKES TEAM
AN IHRER SEITE

KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Werden Sie Franchisenehmer.
Werden Sie ein Königskind.

info@koenigskinder.de | www.koenigskinder.de

AUTO

ANKAUF

ANKAUF GEPFLEGTER FAHRZEUGE!
Zum nächstmöglichen Termin?
Gerne auch Wohn-/Reisemobile, CABRIOLETS, SPORTWAGEN, SUVs, Old-/Youngtimer & PKWs aller Art!

☎ **0711 - 3424 7363**
info@auto-schwab-fellbach.de



Die schönsten Seiten Baden-Württembergs. Ein Newsletter. Einmal die Woche.

Heimat entdecken



Jetzt abonnieren!

kauf in BW

Geschmack braucht **alkoholfrei** keinen Alkohol

Erstklassiger Weingenuss mit 0,0 Prozent

zusätzlich **10%** Rabatt für Abonnenten von Nussbaum Medien

Jetzt entdecken


