

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 23.02.2021 im Bürgersaal im Bahnhof Bleibach.

Beginn: 18:45 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Urban Singler

Mitglieder: Reinhard Hamann, Christine Kaltenbach, Clemens Elsner, Stefan Weis, Nicole Rieser, Robert Stiefvater, Beate Roser

Beamte, Angestellte usw.: Wencke Heß (als Schriftführerin), Jörg Barth, Markus Adam

Es fehlen als entschuldigt: - / -

Es fehlten unentschuldigt: - / -

Der Technische Ausschuss ist beschlussfähig, da 8 Mitglieder (7 GR+BM) anwesend sind.

Tagesordnung:

öffentliche Sitzung:

1. Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO der Eheleute Reinhard und Susanne Grünwald, Golfstraße 27, 79261 Gutach im Breisgau auf Wohnraumerweiterung durch Nutzungsänderung der ehemaligen Werkstatt und Umbau des Obergeschoss einschließlich Erneuerung der Fenster auf dem Flurstück 309/4, Gemarkung Gutach, Golfstraße 27 (§ 34 BauGB – unbeplanter Innenbereich)
2. Bekanntgaben
3. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

TOP 1: Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO der Eheleute Reinhard und Susanne Grünwald, Golfstraße 27, 79261 Gutach im Breisgau auf Wohnraumerweiterung durch Nutzungsänderung der ehemaligen Werkstatt und Umbau des Obergeschoss einschließlich Erneuerung der Fenster auf dem Flurstück 309/4, Gemarkung Gutach, Golfstraße 27 (§ 34 BauGB – unbepanter Innenbereich)

Bürgermeister Singler eröffnet die Sitzung und führt kurz in den Tagesordnungspunkt ein.

Frau Heß stellt den Tagesordnungspunkt vor.

Der Technische Ausschuss erteilt dem Bauvorhaben ohne weitere Aussprache einstimmig sein Gemeindliches Einvernehmen.

TOP 2: Bekanntgaben

Frau Heß gibt bekannt, dass die Gemeinde Gutach im Breisgau als Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Offenlage des Bebauungsplans „Bruckwald II“ angehört wird. Da die Belange der Gemeinde Gutach im Breisgau nicht betroffen sind, wird die Verwaltung eine entsprechende Stellungnahme abgeben.

Top 3: Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

Gemeinderat Elsner hat beobachtet, dass am alten Schulgebäude in Bleibach in nördlicher Richtung Wasser von der Dachrinne an der Wand bis in den Keller runter läuft. Vermutlich ist die Dachrinne verstopft. Um Schäden am Gebäude zu verhindern, sollte sich der Bauhof das Ganze mal anschauen.

Gemeinderätin Kaltenbach regt an eine Bank auf dem Radweg Siegelau aufzustellen. Der Radweg wird stark genutzt und dies auch von Fußgängern. Des Öfteren ist zu beobachten, dass vor allem ältere Mitbürger und Mitbürgerinnen den Radweg für einen Spaziergang nutzen aber keinerlei Möglichkeit haben, mal einen Augenblick zu verweilen. Aus diesem Grund wäre eine zusätzliche Bank sicher sinnvoll.

Da neben den älteren Mitbürgerinnen und Mitbürgern auch viele Hundehalter diesen Weg nutzen, wäre es aus ihrer Sicht notwendig, eine Hundetoilette aufzustellen.

Herr Adam wird sich dem Thema annehmen.

18:50 Uhr schließt Bürgermeister Singler die Sitzung.

Zur Niederschrift der Sitzung des Technischen Ausschusses am 23.02.2021

Wencke Heß
Geschäftsstelle des Technischen Ausschusses

Urban Singler
Bürgermeister

Robert Stiefvater
Technischer Ausschuss

Reinhard Hamann
Technischer Ausschuss

Stefan Weis
Technischer Ausschuss