

Bebauungsplan "Löwenacker" im Ortsteil Bleibach

S A T Z U N G

Zur Änderung des Bebauungsplanes "Löwenacker"  
- 2. Änderung -

Der Gemeinderat von Gutach i. Br. hat am 25. August 1981 die Änderung des Bebauungsplanes "Löwenacker" unter Zugrundelegung nachstehender Rechtsvorschrift als Satzung beschlossen.

1. §§ 1, 2, 2a, 8, 9, und 10 des Bundesbaugesetzes (BauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S 2256) geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBl. I S 3281) und des Gesetzes zu Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S 949).
2. §§ 1 - 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21, III 213 - 1 -).
3. § 3 Abs. 3 und §§ 7, 8, 9, 16 und 110, 111 und 112 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg i.d.f. vom 20.6.1972 (Ges.Bl. S. 315), geändert durch Gesetz vom 19.7.73 (Ges.Bl. S. 227), vom 6.5.1975 (Ges.Bl. S. 257) vom 24.10.1975 (Ges.Bl. S. 654), vom 16.12.1975 (Ges.Bl. S. 864) und Durch Gesetz zur Anpassung der LBO an die Änderung des BBauG vom 21.6.1977 (Ges.B. Nr. 11/77).
4. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25.7.1955 (Ges.Bl. S. 129) i.d.f. vom 22.12.1975 (Ges.Bl. S. 1/1976)

§ 1

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG - DACHAUFBAUTEN

(1) Der erste Satz des letzten Absatzes des § 3 der Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan "Löwenacker" vom 13.9.1977 wird wie folgt ersetzt:

"Dachaufbauten jeder Art sind unzulässig; dies gilt nicht für die in der Anlage 5 (I - IV) gekennzeichneten Grundstücke."

(2) Dem § 2 der Satzung vom 13.9.1977 wird als Ziff. 5 angefügt:

"5. Übersichtspläne über die Grundstücke, für die Dachaufbauten zulässig sind (Anlage 5 I - IV)"

§ 2

BESTANDTEILE DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

Die Bebauungsplanänderung beinhaltet die Anlagen 5(I - IV) - Übersichtspläne über die Grundstücke, für die Dachaufbauten zulässig sind. Beigefügt ist die Begründung.

§ 3

ORDNUNGSWIDRIGKEITEN

Ordnungswidrig im Sinne des § 112 LBO handelt, wer dieser Satzung zuwider handelt.

§ 4

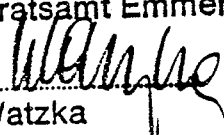
INKRAFTTRETEN

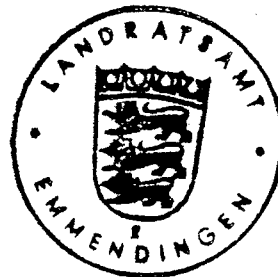
Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Gutach i. Br., den 25. August 1981

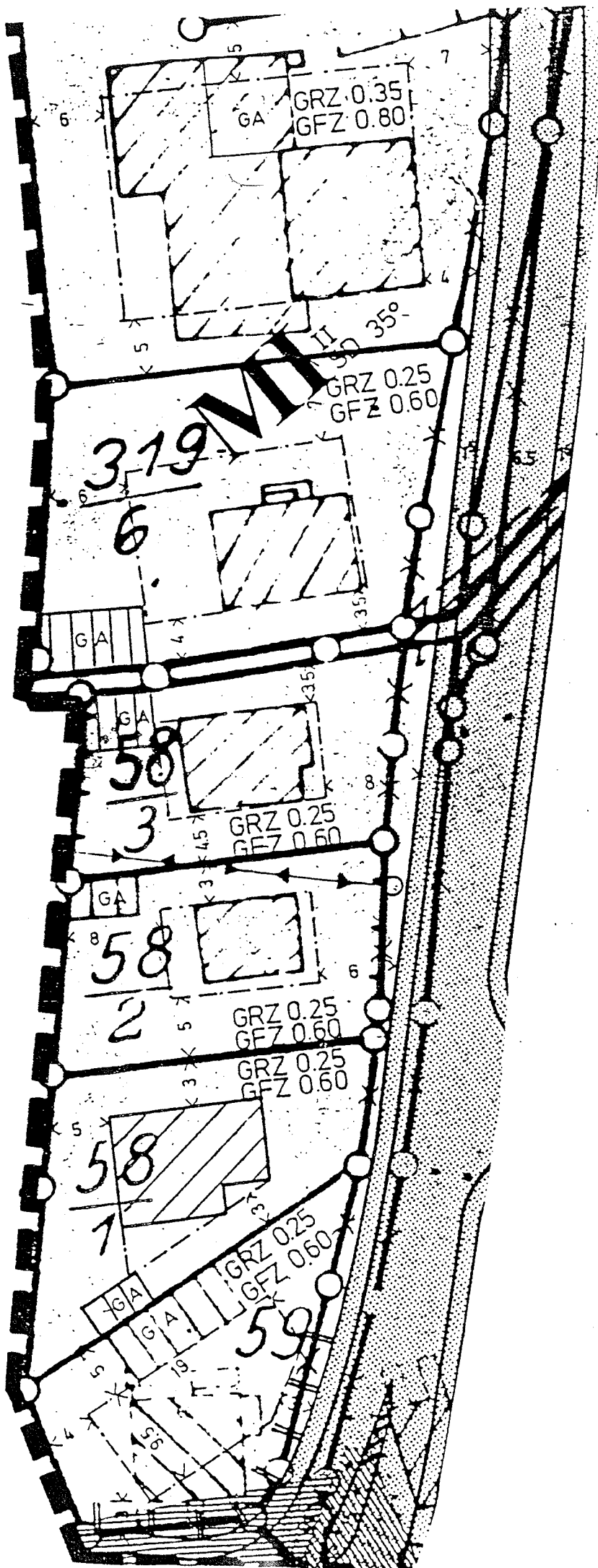
Schindler, Bürgermeister

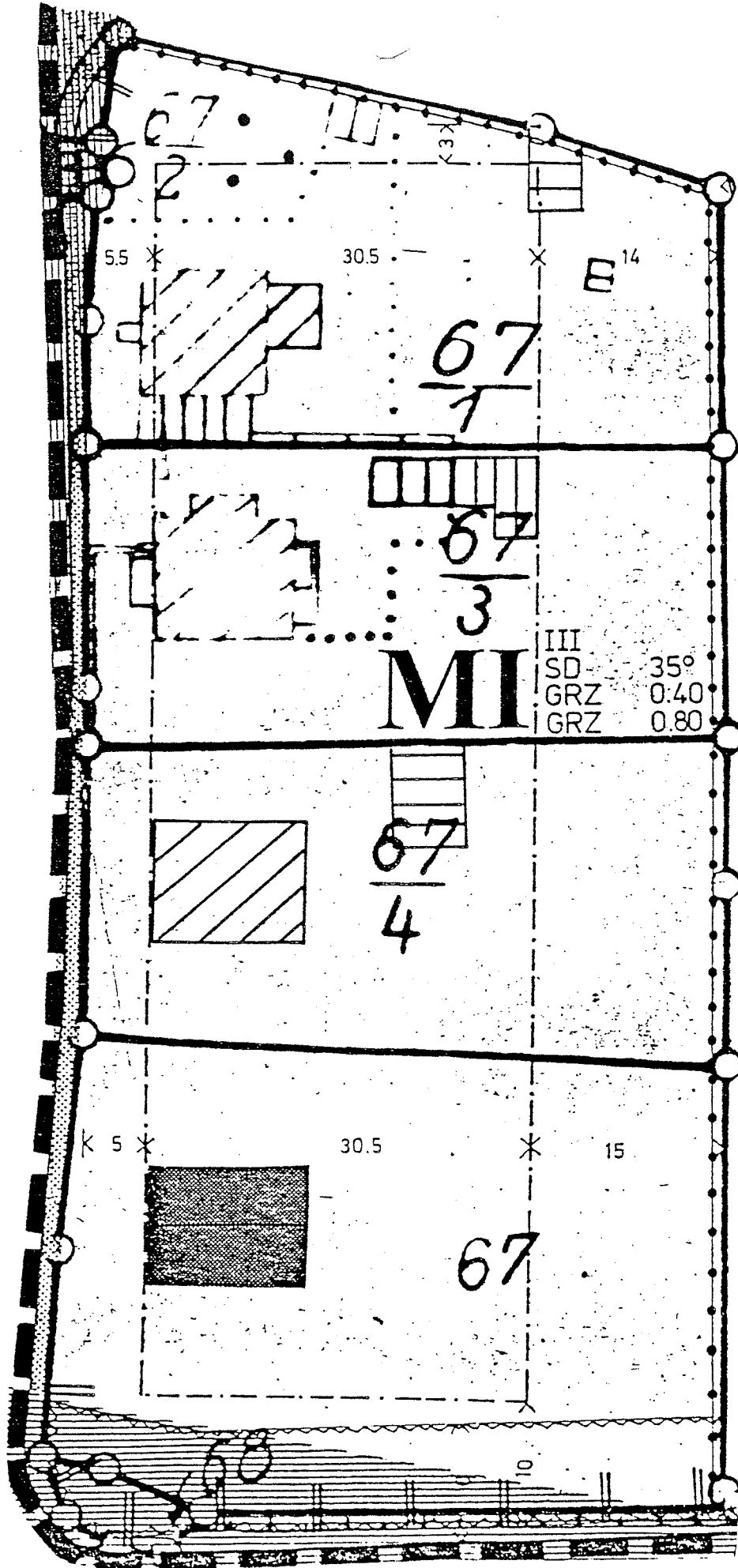
Genehmigt gemäß § 11 BBauG  
Emmendingen, den 7. SEP. 1981  
Landratsamt Emmendingen

  
.....  
Dr. Watzka









Anlage 5-IV (2. Änderung des Bebauungsplanes "Löwenacker")

