



Nachruf

Die Gemeinde Gutach im Breisgau trauert um ihre frühere Mitarbeiterin

Frau Gertrud Fehrenbach

Die Verstorbene war von 1967 bis 1974 in der Gemeinde Gutach tätig. Nach der Gemeindegebietsreform 1974 wurde sie im Rathaus Bleibach im Rechnungsamt/Kasse bis im Jahr 1988 beschäftigt. In den mehr als 21 Jahren ihrer Betriebszugehörigkeit haben wir sie als treue, pflichtbewusste Mitarbeiterin und als beliebte Arbeitskollegin geschätzt.

Wir danken der Verstorbenen für ihr Wirken und werden ihr ein ehrendes Andenken bewahren.

Ihren Angehörigen gilt unsere aufrichtige Anteilnahme.

Für den Gemeinderat und die Gemeindeverwaltung
Sebastian Rötzer, Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachungen

Dorfputzete 2025 am 29. März 2025

Gutach glitz, Blibich blitzt – Siegelau strahlt sowieso
Am Samstag, 29. März 2025, wollen wir unsere Gemeinde herausputzen und den Müll sammeln.

Treffpunkt in Gutach um 10:00 Uhr
vor der Grundschule Zweitälerland
Treffpunkt in Bleibach um 10:00 Uhr
vor der alten Grundschule

Von dort werden wir in kleinen Touren die Vermüllungs-Hotspots der Gemeinde ablaufen und sicher fündig werden. Pro Ortschaft wird es auch eine kinderwagentaugliche Tour geben. Müllsäcke und weitere Hilfsmittel werden vom Bauhof gestellt. Einmal-Handschuhe werden gestellt oder bitte selbst Handschuhe mitbringen.

Gegen 13:00 Uhr werden wir uns zu einem gemeinsamen Abschluss mit einem kleinen Imbiss treffen. Dort wollen wir auch den kuriosesten Fund prämiieren.

Um die Touren und den Abschlussimbiss besser planen zu können, bitten wir um **Anmeldung an info@öl-gutach.de bis Dienstag, 25. März 2025**.

Selbstverständlich sind am 29. März auch noch Kurzentschlossene herzlich willkommen!

Wir freuen uns auf Euer Kommen und Eure Mithilfe!
Gemeinde Gutach im Breisgau und Ökologische Liste Gutach

Dorfputzete 2025

**Gutach glitz, Blibich blitzt,
Siegelau strahlt sowieso**

Zeitpunkt

Samstag, 29. März, 10 Uhr

Treffpunkte

Gutach vor der Grundschule Zweitälerland
Bleibach vor der alten Grundschule

Es wird kleine, auch kinderwagentaugliche Touren zu den Vermüllungs-Hotspots der Gemeinde geben.

Müllsäcke und weitere Hilfsmittel werden gestellt,
Handschuhe bitte selbst mitbringen.

Gegen 13 Uhr gibt es einen gemeinsamen Abschluss mit Imbiss und Prämierung des kuriosesten Fundes.

Anmeldung

info@öl-gutach.de, bis spätestens 25. März
Kurzentschlossene sind selbstverständlich ebenfalls herzlich willkommen.

*Wir freuen uns auf Euer Kommen und Eure Mithilfe!
Gemeinde Gutach im Breisgau
Ökologische Liste Gutach*



WICHTIGE RUFNUMMERN, NOTDIENSTE UND BEREITSCHAFTSDIENSTE



■ NOTDIENSTE

Arzt

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren.

Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der **ärztliche, kinderärztliche und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117** zu erreichen.

docdirekt: Online-Sprechstunde Tel. 116 117

An Wochenenden und Feiertagen ist der zahnärztliche Notfalldienst unter Tel.: 0761/120 120 00 erreichbar.

In Notfällen:

Notruf Polizei:	110
Notruf Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst:	112
Kinderärztlicher Notfalldienst:	116117
Augenärztlicher Notfalldienst:	116117
Rufnummer Krankentransport:	19222
Gift-Notrufzentrale:	0761 19240
Notruf-Fax an die Rettungs- und Feuerwehrleitstelle:	07641 4601-77 (nur für schwerhörige, ertaubte, gehörlose und sprachgeschädigte Personen).

Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-, kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):

116117 (Anruf ist kostenlos)

Öffnungszeiten und Anschrift der Notfallpraxis:

Allgemeine Notfallpraxis Freiburg

Universitätsklinikum Freiburg
Sir-Hans-A.-Krebs-Straße, 79106 Freiburg
Mo, Di, Do 20 - 23 Uhr
Mi und Fr 16 - 23 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 23 Uhr

Kinderärztliche Notfallpraxis Freiburg

Zentrum für Kinder- und Jugendmedizin
Breisacher Straße 62, 79106 Freiburg
Mo – Do 19 - 22.30 Uhr
Fr 16 – 22.30 Uhr
Sa, So u. an Feiertagen 08 - 22.30 Uhr

Augenärztliche Notfallpraxis Freiburg

Universitätsklinikum Freiburg
Killianstr. 5, 79106 Freiburg
Sa, So und Feiertage 8 – 18 Uhr.

Allgemeine Notfallpraxis Emmendingen

Kreiskrankenhaus Emmendingen
Gartenstr. 44, 79312 Emmendingen
Mo, Di, Do 19 – 22 Uhr
Mi und Fr 16 – 22 Uhr
Sa, So und an Feiertagen 10 – 18 Uhr

■ APOTHEKEN-NOTDIENSTE

Dienstbereitschaft von 8:30 Uhr bis 8:30 Uhr des folgenden Tages:

Mi., 26.03.

Kandel-Apotheke im Gesundheitszentrum, Waldkirch

Fabrik Sonntag 5 A, Tel. 07681 4 92 52 50

Do., 27.03.

Bären-Apotheke im Haus der Gesundheit, Emmendingen

Milchhofstr. 1, Tel. 07641 9783422

Fr., 28.03.

Stadt-Apotheke, Waldkirch

Lange Str. 37, Tel. 07681 47 91 10

Sa., 29.03.

Apotheke im Kohlerhof, Denzlingen

Rosenstr. 1, Tel. 07666 94 91 10

So., 30.03.

Schwarzwald-Apotheke, Schonach

Hauptstr. 3, Tel. 07722 52 88

Mo., 31.03.

Hornus-Apotheke Zähringen, Freiburg

Hornusstr. 20, Tel. 0761 5 56 46 55

Di., 01.04.

Marien-Apotheke, Gutach

Golfstr. 9, Tel. 07681 7257

■ TIERÄRZTLICHER BEREITSCHAFTSDIENST

Samstag/Sonntag, 29./30.03.2025

Dr. med. vet. Antje Hoeksma, Denzlingen
Hermann-Hesse-Straße 4, Tel. 0176 87999099

Seit 01.01.2022 ist ein tierärztlicher Kleintiernotdienst eingerichtet, der werktags von 18:00 bis 8:00 Uhr besetzt ist und tagesaktuell über den Haustierarzt zu erfragen ist.

■ NOTDIENST FÜR STROM/STRASSENBELEUCHTUNG

Netze BW GmbH, Region Rheinhausen, Störungsmeldestelle 0800 3629477

■ NOTDIENST FÜR WASSER:

Tel. 0175 6036555

■ RECYCLINGHOF/GRÜNSCHNITT-SAMMELPLATZ BLEIBACH

Hintermatte 2, Öffnungszeiten:
Freitag 13:00 bis 17:00 Uhr und
Samstag 9:00 bis 14:00 Uhr

Von April bis Mitte Oktober jeden Mittwoch von 16:00 bis 19:00 Uhr (nur Grünschnittsammelplatz).

■ FACHSTELLE SUCHT

Beratung, Behandlung, Prävention

Mauermattenstr. 8, Waldkirch,
Tel. 07681 24623,
Dienstag, Donnerstag 10:00 * 17:00 Uhr
Erstgespräche nach Vereinbarung

■ EMMA

Jugend- und Drogenberatung
Friedhofstr. 1
Tel. 07681 3891 und 07641 41970

■ BERATUNG IM PFLEGESTÜTZPUNKT LANDKREIS EMMENDINGEN

Kontakt und Terminvereinbarung:

Martina Gebele, Tel. 07641 / 451-3095

Franco Lacerti, Tel. 07641 / 451-3082

Heike Reiß, Tel. 07641/ 451-3091

Nadine Schöpflin, Tel. 07641 / 451-3096

Sabine Wensch-Christ, Tel. 07641 /451-3025

Sprechzeiten Pflegestützpunkt

Emmendingen:

Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag,
8:30 – 12:00 Uhr

Donnerstag zusätzlich 14:00 – 18:00 Uhr

Bahnhofstr. 2-4, 79312 Emmendingen

Email: pflegestuuetzpunkt@
landkreis-emmendingen.de

Außensprechzeiten:

Endingen, Bürgerhaus, Jakobsgässli 4,

Dienstag 10:00 – 15:00 Uhr

Fr. Wensch-Christ

Herbolzheim, Rathaus, Hauptstr. 26,

Donnerstag 15:30 – 18:00 Uhr

Fr. Reiß, Fr. Gebele

Waldkirch, Rathausinnenhof Generatio-

nenbüro, Montag 12:00 – 16:00 Uhr

Fr. Schöpflin, Hr. Lacerti

■ KREISSENIORENRAT DES LANDKREISES EMMENDINGEN:

www.kreissenioerenrat-emmendingen.de

■ ERGÄNZENDE UNABHÄNGIGE TEILHABEBERATUNG FÜR MENSCHEN MIT BEHINDERUNG (EUTB)

Die EUTB berät nach dem Grundsatz „Eine für alle“ zu Fragen, die sich für Menschen mit Behinderung und deren Angehörige stellen. Die Beratung ist kostenfrei.

EUTB Lebenshilfe KV Emmendingen e. V.

Karl-Friedrich-Str. 68/1, 79312 Emmendingen
07641/93341-214 (Frau Bergis+Frau Heiß)
eutb@lebenshilfe-emmendingen.de

Außensprechstunde in Waldkirch freitagnachmittags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

■ ÄRZTLICHE/SOZIALE DIENSTE

Kirchl. Sozialstation St. Elisabeth e.V.,
Ambulanter Pflege- und Betreuungsdienst
und Kompetenzzentrum Demenz

Waldkirch, Kirchstr. 16,

Tel. 07681/40720

Geschäftsstelle in Gutach, Uferweg 2,

Tel. 07681/4921515



FERIEN SPORT WOCHEN

GUTACH IM BREISGAU
FERIENPROGRAMM 2025

und ins Leben
FERIENCAMPS FÜR KINDER

FERIEN SPORT WOCHEN

ORT: Gutach im Breisgau

TERMIN 1: 04. August - 08. August 2025
TERMIN 2: 11. August - 15. August 2025

DAUER: Ganztägig pädagogische Betreuung von 8.00-16.00 Uhr (freitags bis 14.00 Uhr)

ZIELGRUPPE: Mädchen und Jungen von 6-12 Jahren

INHALT: Abgestimmt auf das Alter der teilnehmenden Kinder stehen neben dem Spaß am Sport nachfolgende Programmschwerpunkte im Mittelpunkt: coole Trend- & Summersports, Natur & Abenteuer, Fun- & Teamsports, International Sports, Bewegungskünste, Tanz & Rhythmus, kreatives Gestalten, Fitness & Gesundheit u.v.m.

KOSTEN: 169,- bis 174,- €/Kind/Woche. Zusätzlich wird kostenpflichtig ein Mittagessen vor Ort organisiert.

ANMELDUNG: xundinsleben.com/feriencamps/anmeldung

ANMELDESCHLUSS: 30. Juni 2025

ANMERKUNG: Genaue Infos zum Programm, zu den täglichen Treffpunkten, zu den Zahlungskonditionen und eine Checkliste folgen nach der Online-Anmeldung bzw. nach der Anmeldefrist. Nähere Infos finden Sie auch auf unserer Homepage unter dem Menüpunkt Ferien/FAQs. Mindestteilnehmerzahl: 24 Kinder. Reihung erfolgt nach Anmeldedatum. Begrenzte Teilnehmerzahl.

INKLUSIVE
Camp T-Shirt
Eltern Login

ANMELDUNG

XUNDINSLEBEN.COM

+43 (0) 310 347 487
office@xundinsleben.com

Mitteilungsblatt online abonnieren

Das wöchentlich erscheinende Mitteilungsblatt hält Sie stets über die neuesten Entwicklungen, Veranstaltungen und wichtigen Themen aus unserer Gemeinde auf dem Laufenden. Neu: Sie haben nun die Möglichkeit, den Newsletter über unsere Homepage zu abonnieren und erhalten dadurch alle Neuigkeiten bequem in Ihr E-Mail-Postfach. Jetzt abonnieren und nichts mehr verpassen unter www.gutach.de!
Ihre Gemeindeverwaltung

Die Gemeinde Gutach im Breisgau gratuliert



Herzlichen Glückwunsch zum Geburtstag

Wir gratulieren allen Jubilaren, besonders den Altersjubilaren recht herzlich, die in dieser Woche ihren Geburtstag feiern und wünschen Ihnen alles Gute, Glück und Gesundheit sowie viele schöne und gesellige Stunden.
Ihre Gemeinde Gutach im Breisgau

Gemeindeverwaltung

Bürgermeisteramt Gutach im Breisgau
Dorfstraße 33, 79261 Gutach im Breisgau
Tel.: 07685 9101-0, Fax: 07685 9101-25
www.gutach.de



Öffnungszeiten/Sprechzeiten:
Mo. – Fr., 08:00 – 12:30 Uhr
Do., 14:00 – 18:00 Uhr

Bürgermeister:

Sebastian Rötzer, Tel.: 9101-12, roetzer@gutach.de

Sekretariat:

Yvonne Senger, Tel.: 9101-12, senger@gutach.de

Bürgerbüro:

Jasmin Spitz, Tel.: 9101-20, spitz@gutach.de
Patrizia Sofia, Tel.: 9101-21, sofia@gutach.de

Friedhofsverwaltung:

Florian Schindler, Tel.: 9101-75, friedhofsverwaltung@gutach.de

Standesamt/Bürgerbüro:

Susanne Klausmann, Tel.: 9101-14, klausmann@gutach.de

Hauptamt:

Jörg Barth, Tel.: 9101-15, barth@gutach.de
Helga Weber, Tel.: 9101-13, weber@gutach.de

Bauamt:

Wencke Heß, Tel.: 9101-17, hess@gutach.de
Hannes Dezulian, Tel.: 9101-37, dezulian@gutach.de
Stefanie Resch, Tel.: 9101-24, resch@gutach.de
Florian Schindler, Tel.: 9101-75, schindler@gutach.de
Ann-Kristin Siemsen, Tel.: 9101-36, siemsen@gutach.de

Wasserversorgung:

Andrik Hoffmann, Tel.: 0175-6036555, wassermeister@gutach.de

Gemeindekasse:

Jessica Suhm, Tel.: 9101-19, suhm@gutach.de
Verena Poppensieker, Tel.: 9101-18, poppensieker@gutach.de

Rechnungsamt

Dominik Pfundstein, Tel.: 9101-22, pfundstein@gutach.de
Niklas Wiese, Tel.: 9101-23, wiese@gutach.de

Zweitälerland-Tourismus:

Geschäftsstelle, Tel.: 19433, info@zweitaelerland.de

Kommunale Kinderkrippe „Schatzkiste“

Tel.: 9101-77, schatzkiste@gutach.de

Schulen:

SBBZ Elztal-Schule, Tel.: 9101-70,
elztal-schule@gutach.schule.bwl.de
Grundschule Zweitälerland
Tel.: 07681 8563, grundschule-ztl@gutach.de
Turnhalle Bleibach, Tel.: 910178

Grundbuchamt

Das Amtsgericht Emmendingen, Grundbuchamt, Liebensteinstraße 2, 79312 Emmendingen,
Telefon: 07641 96587 600 (Zentrale),
Fax: 07641 96587 603,
E-Mail: poststelle@gbaemmendingen.justiz.bwl.de,
ist für alle Grundbuchangelegenheiten zuständig.

Bitte nutzen Sie auch die Möglichkeit einer telefonischen Terminabsprache, da nicht alle Ämter dauerhaft besetzt sind.



DENKE AN DIE UMWELT!

Wirf nichts auf Straßen und Plätze, benutze den Mülleimer



Bekanntmachungen anderer Behörden

Information zu Bauarbeiten

Die Deutsche Bahn führt im Zeitraum **von Montag, 31. März, bis Freitag, 11. April 2025**, Bauarbeiten an den Gleisen und Weichen am Bahnhof Gutach durch.

Um den laufenden Zugbetrieb nicht zu beeinflussen, finden die Arbeiten sowohl tagsüber als auch nachts statt. Die Deutsche Bahn bemüht sich, von den Bauarbeiten ausgehende Störungen für Anwohner:innen auf ein Minimum zu begrenzen. So werden lärmintensive Arbeiten hauptsächlich tagsüber durchgeführt. Dennoch lassen sich Beeinträchtigungen nicht gänzlich ausschließen.

Der Bahnhof bleibt über den Zeitraum der Bauarbeiten zugänglich.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich per E-Mail an suedwest.fahrweg.dbinfrago@deutschebahn.com wenden.

Ihre Deutsche Bahn, März 2025

Grundwasserneubildung im Blick – LUBW stellt Daten online bereit

Ab sofort sind auf der Webseite der LUBW Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg Daten zur Grundwasserneubildung aus Niederschlag (GWN) in Baden-Württemberg abrufbar.

Für 1.100 Gemeinden sowie 44 Stadt- und Landkreise lässt sich die Entwicklung des Grundwassers nun sowohl für einzelne Jahre (1951 bis 2023) als auch als 30-jähriger Mittelwert für die Zeiträume 1951–1980, 1961–1990, 1971–2000, 1981–2010 und 1991–2020 nachvollziehen.

Die Datensätze zur Grundwasserneubildung aus Niederschlag (GWN) sind ab sofort mit einem Klick über den Daten- und Kartendienst der LUBW abrufbar: <https://umweltdaten.lubw.baden-wuerttemberg.de/w/grundwasserneubildung>.

Das Angebot wird jährlich aktualisiert und für weitere interessierte Kreise geöffnet werden.

Hintergrundinformation

Die neu zur Verfügung gestellten Daten der Grundwasserneubildung aus Niederschlag (GWN) stammen aus der landesweiten Langzeit-Berechnung mit dem Bodenwasserhaushaltsmodell GWN-BW und werden gezielt für den Jahresdatenkatalog Grundwasser aufbereitet.

Beratung im Sozialrecht:

Der nächste Sprechtag der VdK Sozialrechtsschutz gGmbH mit Silke Löffler **in Emmendingen** findet statt **am Donnerstag, 3. April 2025, von 8:00 bis 11:30 Uhr** in der VdK-Kreisverbandsgeschäftsstelle, Kaiserstuhlstraße 3.

Der nächste Sprechtag **in Waldkirch** im Rathaus beim Marktplatz (Generationenbüro) findet statt **am Dienstag, 6. Mai 2025, von 9:00 Uhr bis 11:30 Uhr**.

Die Beratung und rechtliche Vertretung umfassen die Rechtsgebiete aller gesetzlichen Sozialversicherungen (Kranken-, Unfall-, Renten-, Arbeitslosen und Pflegeversicherung). Ebenso werden Mitglieder sowohl im Schwerbehinderten- und sozialen Entschädigungsrecht als auch in der Grundsicherung für Arbeitssuchende und im Alter vertreten. **Eine vorherige Terminvereinbarung unter Tel. 0 76 1 / 50 44 9-0 ist erforderlich.**

Mitteilungen des Landratsamtes Emmendingen



Öffentliche Bekanntmachung Windkraft Bildstock

Bekanntmachung

des Landratsamtes Emmendingen nach § 21 a Abs. 1 der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV) über die

Erteilung der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung zur Errichtung und Betrieb der Windkraftanlagen (WKA) „Bildstock Ost & West“ an die Ökostrom Consulting Freiburg GmbH, Goethestraße 64 in 79100 Freiburg i. Br.

Das Landratsamt Emmendingen, Amt für Gewerbeaufsicht, Immissionsschutz und Abfallrecht, als Untere Immissionsschutzbehörde erteilt der Ökostrom Consulting Freiburg GmbH, Goethestraße 64 in 79100 Freiburg i. Br. mit Datum vom 20.12.2024 eine immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach § 4 i.V.m. § 6 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz – BImSchG) in der Fassung vom 17.05.2013 (BGBl. I, Nr. 25, S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 3. Juli 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 225), i. V. m. § 1 Abs. 1 Satz 1 der Verordnung über das genehmigungsbedürftige Anlagen (4. BImSchV) i. V. m. Nr. 1.6.2 des Anhangs 1 der 4. BImSchV zur Errichtung und Betrieb der Windkraftanlagen (WKA) „Bildstock Ost & West“ Typ Enercon E-160 EP5 E3 mit 166 m Nabenhöhe, 160 m Rotordurchmesser, 246,6 m Gesamthöhe und 5,56 MW Leistung für den Betrieb von 25 Jahren auf den Grundstücken Flst. Nr. 145 und 209 der Gemarkung Siegelau mit folgendem Tenor:

„Entscheidung:

A. Immissionsschutzrechtliche Genehmigung

- Die immissionsschutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und dem Betrieb der zwei Windkraftanlagen (WKA) „Bildstock Ost und West“ Typ Enercon E-160 EP5 E3 mit 166 m Nabenhöhe, 160 m Rotordurchmesser, 246,6 m Gesamthöhe und 5,56 MW Leistung auf den Grundstücken Flst. Nr. 145 und 209 der Gemarkung Siegelau wird nach Maßgabe der in Anhang 1 aufgeführten Antragsunterlagen und der unter C. aufgeführten Inhalts- und Nebenbestimmungen erteilt.
- Nach § 13 BImSchG schließt die immissionsschutzrechtliche Genehmigung folgende Entscheidungen mit ein:
 - Die Baugenehmigung nach § 49 Landesbauordnung (LBO) zur Errichtung der WKA „Bildstock“ Typ Enercon E-160 EP5 E3 mit 166 m Nabenhöhe, 160 m Rotordurchmesser, 246,6 m Gesamthöhe und 5,56 MW Leistung auf den Grundstücken Flst. Nr. 145 und 209 der Gemarkung Siegelau unter Abweichung von § 56 Abs. 2 Nr. 3 LBO auf Flst. Nr. 210.
 - Die wasserrechtliche Erlaubnis für Bauen im Grundwasser im Zuge der Gründung der Windkraftanlagen.
 - Die Befreiung von den Verboten der Verordnung des Regierungspräsidiums Freiburg über den Naturpark „Südschwarzwald“ (NP-VO) gem. § 6 Abs. 1 NP-VO i. V. m. § 67 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG.
 - Die Genehmigung zur befristeten Waldumwandlung für die Dauer der Bauphase – maximal drei Jahre ab Beginn der Waldumwandlung – der WKA „Bildstock Ost und West“ nach § 11 Abs. 1 Landeswaldgesetz Baden-Württemberg (LWaldG) von ca. 1,2345 ha Wald auf Teilflächen der Flurstücke Nr. 145 (6.128 m²) Gemarkung Siegelau und Nr. 209 (6.217 m²) Gemarkung Siegelau (siehe Register 17).
 - Die Genehmigung zur dauerhaften Waldumwandlung nach § 9 Abs. 1 LWaldG von ca. 1,1361 ha Wald auf den in den Antragsunterlagen (siehe Register 17) dargestellten Teilflächen der Flurstücke Nr. 145 (5.775 m²) Gemarkung Siegelau und Nr. 209 (5.586 m²) Gemarkung Siegelau.
 - Die Zustimmung der Luftfahrtbehörde des Regierungspräsidiums Stuttgart nach § 14 Abs. 1 Luftverkehrsgesetz (LuftVG) zur Errichtung folgender Windkraftanlagen:

WKA 1: Enercon E-160 EP5 E3 mit einer Höhe von 952,10 m ü. NN (246,60 m ü. Grund), einer Nabenhöhe von 166 m über Grund und einem Rotordurchmesser von 160,00 m auf den WGS-84 Koordinaten: N 48° 11' 13,2" E 07° 59' 8,42"

WKA 2: Enercon E-160 EP5 E3 mit einer Höhe von 922,60 m ü. NN (246,60 m ü. Grund), einer Nabenhöhe von 166 m über Grund und einem Rotordurchmesser von 160,00 m auf den WGS-84 Koordinaten: N 48° 11' 15,1" E 07° 59' 35,12"

3. Diese immissionsschutzrechtliche Genehmigung gilt für die Dauer von 25 Jahren, gerechnet ab Inbetriebnahme der WKA „Bildstock Ost & West“.

[...]

E. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage beim Verwaltungsgerichtshof Baden-Württemberg mit Sitz in Mannheim erhoben werden.“

Die erteilte Genehmigung enthält Inhalts- und Nebenbestimmungen, einschließlich Auflagen.

Der gesamte Genehmigungsbescheid einschließlich der Inhalts- und Nebenbestimmungen, seine Begründung sowie die dazugehörigen Unterlagen liegen vom Tage nach dieser Bekanntmachung an für zwei Wochen in der Zeit vom

27.03.2025 bis einschließlich 28.04.2025

bei folgenden Behörden während der angegebenen Sprechzeiten zur Einsichtnahme aus:

1. Landratsamt Emmendingen

- a) Infothek Hauptgebäude, Bahnhofstr. 2 – 4, 79312 Emmendingen und
- b) Infothek Haus am Festplatz, Schwarzwaldstr. 4, 79312 Emmendingen
- | | |
|----------------------|--|
| Montag und Dienstag: | 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und
14:00 bis 15:30 Uhr |
| Mittwoch: | keine Sprechzeiten |
| Donnerstag: | 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und
14:00 bis 18:00 Uhr |
| Freitag: | 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr |

2. Gemeindeverwaltung der Gemeinde Gutach, Dorfstraße 33, 79261 Gutach i. Br.

Montag bis Freitag: 08:00 Uhr bis 12:30 Uhr
Donnerstag: 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Die öffentliche Bekanntmachung ergeht nach § 10 Abs. 8 BImSchG und § 21 a der Neunten Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über das Genehmigungsverfahren in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.05.1992 (BGBl. I S. 1001) zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 22.03.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88)), unter folgenden Hinweisen:

1. Der Genehmigungsbescheid wurde mit Bedingungen und Auflagen erlassen.
2. Der Genehmigungsbescheid gilt mit dem Ende der Auslegungsfrist auch denjenigen gegenüber, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt. Die Rechtsbehelfsbelehrung des Genehmigungsbescheides gilt entsprechend.

Emmendingen, 24.03.2025

Landratsamt Emmendingen

**- Untere Immissionsschutzbehörde -
gez. Weiß**

Grünschnittplätze ab April auch wieder am Mittwoch geöffnet

Mit Beginn der Sommerzeit öffnen die großen Grünschnittplätze im Landkreis Emmendingen auch wieder am Mittwoch. **Erster Öffnungstag ist Mittwoch, 2. April 2025. Die Plätze sind von 16:00 bis 19:00 Uhr geöffnet**, wobei die drei Grünschnittplätze in **Herbolzheim, Emmendingen und Kenzingen jeweils schon ab 15:00 Uhr bis 19:00 Uhr** geöffnet sind. Angenommen werden Grün- und Gartenabfälle aller Art, auch Rasenschnitt und krautiges Material.

Fachbereich Grundsicherung eine Woche nicht erreichbar

Der Fachbereich Grundsicherung des Landratsamts Emmendingen ist **vom 31. März 2025 bis 4. April 2025** weder persönlich noch telefonisch erreichbar. Die Behörde nutzt die Zeit, um angesamelte Rückstände in der Sachbearbeitung aufzuarbeiten. Für dringende Notfälle kann eine E-Mail-Anfrage an [grundsicherung@landkreis-](mailto:grundsicherung@landkreis-emmendingen.de)

[emmendingen.de](mailto:grundsicherung@landkreis-emmendingen.de) gesendet werden. Das Landratsamt bittet um Verständnis für die vorübergehende Schließung.

Redaktionsmitglieder und Gastbeiträge für die Kreissenorenpost gesucht

Das Redaktionsteam der Kreissenorenpost setzt sich demnächst für die Ausgabe 2025 zusammen. Wenn Sie ein tolles Rezept kennen, das sich gut nachbacken oder -kochen lässt, wenn Sie ein besonderes Erlebnis hatten, etwa auf einer Reise einen Ort haben kennenlernen dürfen, wenn Ihnen ein bewegendes Gedicht eingefallen ist, das noch mehr Menschen lesen sollten, wenn Sie sich lange mit einem kniffligen Rätsel befasst haben, es gelöst haben und jetzt andere damit ihren Kopf anstrengen sollten, wenn Sie in unserer schönen Natur Lieblingsplätze kennen, die Sie anderen vorstellen möchten, dann schreiben Sie das einfach auf, schicken – wenn möglich – ein Foto oder eine eigene Illustration mit und lassen Sie andere Leserinnen und Leser der diesjährigen Kreissenorenpost daran teilhaben. Werden Sie Teil der Redaktion, beziehungsweise senden Sie Ihren Gastbeitrag!

Die Form ist egal, digital oder analog, die Redaktion wird Ihren Beitrag umsetzen.

Der Umfang sollte zwei DIN-A4-Seiten nicht übersteigen. Beiträge bitte möglichst bis Ostern (Ende April) an: Altenhilfekoordination im Landratsamt Emmendingen, Bahnhofstr. 2–4, 79312 Emmendingen, z. H. Sonja Bruno, E-Mail: s.bruno@landkreis-emmendingen.de oder Kreissenorenrat Dieter Gellermann, Linkenstr. 3, 79312 Emmendingen
E-Mail: deg@d-e-g.de.

Sammlung von gut erhaltenen Waren in Endingen und Elzach

Gut erhaltene Waren und Gebrauchsgegenstände, die zu schade zum Wegwerfen sind, werden auch in diesem Frühjahr wieder für soziale Projekte gesammelt. Das Sammelfahrzeug der Beschäftigungsgesellschaft WABE steht **am Samstag, 5. April 2025 von 9:00 bis 14:00 Uhr in Elzach** vor dem Recyclinghof auf dem Gelände des Betonwerks. Das Sammelfahrzeug von 48-Grad-Süd steht **am selben Tag von 9:00 bis 14:00 Uhr auf dem Grünschnittplatz in Endingen**.

Gesucht werden gut erhaltene Gebrauchsgegenstände wie Geschirr und Besteck, Vasen und Dekoartikel, Tischdecken und Bettwäsche, funktionsfähige Küchengeräte und Elektrogeräte sowie Spielwaren aller Art. Angenommen werden kann jedoch nur, was sich später auch grundsätzlich wiederverkaufen lässt. Konkrete Auskünfte, welche Gegenstände derzeit nachgefragt sind bzw. wofür es keine Verwendung gibt, erteilen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter schon vor dem Sammeltermin (WABE: Telefon 07681 47 40 556; 48 Grad Süd: Telefon 07643 333 9230). Gut erhaltene, gebrauchte Gegenstände können im Second-Hand-Kaufhaus „Hin und Weg“ der WABE, Damenstraße 2 in Waldkirch jederzeit und von allen Interessenten erworben werden. Weitere Infos unter www.wabe-waldkirch.de. Das Gleiche gilt für die Firma 48-Grad-Süd, sie betreibt Second-Hand-Kaufhäusern in Denzlingen, Emmendingen, Endingen und Herbolzheim. Öffnungszeiten und weitere Infos gibt's hierzu unter www.48gradsued.de.

Vortrag „Lebensqualität mit Demenz“ in Endingen

Demenz ist eine Erkrankung mit vielen Gesichtern. Sabine Wensch-Christ vom Pflegestützpunkt Emmendingen erklärt **am Mittwoch, 9. April 2025, von 18:00 bis 20:00 Uhr** in dem Vortrag das Erleben der Erkrankung und die Auswirkungen im Alltag. Entlastungsmöglichkeiten werden aufgezeigt sowie praktische Tipps im Umgang mit Betroffenen vermittelt. Ort: VHS Nördlicher Kaiserstuhl, Bahlinger Weg 12, Eingang alte Grundschule, Endingen. Um Anmeldung bei der VHS wird gebeten unter 07642 1053.

Vortrag „Pflegebedürftig, was nun?“ in Emmendingen

Pflegebedürftigkeit kann Menschen in jeder Lebensphase treffen und stellt Angehörige und Betroffene häufig vor großen Herausforderungen und vielfältigen Fragen. Woher kann ich Unterstützung und Entlastung bekommen? Wie funktioniert das mit der Einstufung in einen Pflegegrad? Welche Leistungen kann ich von

der Pflegekasse erhalten? Martina Gebele vom Pflegestützpunkt Emmendingen beantwortet diese Fragen in ihrem Vortrag **am Dienstag, 8. April 2025, von 19:00 bis 20:30 Uhr** in der VHS Nördlicher Breisgau in Emmendingen (Musikschule, Vorspielraum, Am Gaswerk 5). Um Anmeldung bei der VHS wird gebeten unter 07641 92250.

Vortrag: Wenn die Säure brennt – Sodbrennen und Reflux

Bei einer Veranstaltung des Kreiskrankenhauses Emmendingen bieten die Referenten Prof. Dr. Fink (Leitender Arzt Allgemein- und Viszeralchirurgie) und Prof. Dr. Hafkemeyer (Chefarzt Innere Medizin) **am Mittwoch, 2. April 2025 von 18:00 bis 20:00 Uhr** im Haus am Festplatz (Schwarzwaldstraße 4, Emmendingen) einen Überblick über Behandlungsmöglichkeiten bei Sodbrennen und Reflux. Die Spanne reicht dabei von Hausmitteln bis zur minimalinvasiven Chirurgie. Die Teilnahme ist kostenlos.

Meister und Meisterin der Hauswirtschaft: Anmeldungen sind noch möglich

Die Weiterbildung zur Meisterin/zum Meister der Hauswirtschaft startet **am Dienstag, 8. April 2025**. Für Spätentschlossene gibt es aber die Möglichkeit, sich auch nach dem Start kurzfristig bis Donnerstag, 24. April anzumelden. Schulort ist das Landwirtschaftliche Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg, Hochburg 7. Der berufsbegleitende Theorie- und Praxisunterricht dauert 18 Monate und ist in vier Module eingeteilt. Der Unterricht findet in Teilzeitform statt. **Schultag ist der Donnerstag, immer von 8:45 Uhr bis 16:30 Uhr**. Der verspätete Einstieg ist am Donnerstag, 8. Mai 2025, noch möglich. Mit dem Abschluss sind die beruflichen Perspektiven vielfältig: Meisterinnen und Meister der Hauswirtschaft haben die Auszuberechnung, können als Fach- und Führungskräfte in hauswirtschaftlichen Betrieben tätig oder in Dienstleistungs- oder Diversifizierungsbereichen selbstständig werden. Außerdem kann die Weiterbildung zum technischen Lehrer/Lehrerin oder ein Hochschulstudium angeschlossen werden.

Informationen zu Voraussetzungen und Anmeldung unter <https://lmy.de/oKnXF>.

Anmeldung per E-Mail:

bildungszentrum@landkreis-emmendingen.de

Abfallwirtschaft

Wertstoffhof auf dem Kahlenberg sechs Tage je Woche geöffnet

Auf dem Gelände des Zweckverbands Abfallbehandlung Kahlenberg (ZAK) in Ringsheim wurde zu Jahresbeginn ein Wertstoffhof eröffnet, der auch von allen Bürgerinnen und Bürgern aus dem Landkreis Emmendingen kostenlos genutzt werden kann. Er ist außer Sonn- und Feiertagen täglich geöffnet: **Montag bis Freitag von 8:00 bis 18:00 Uhr** sowie **samstags von 8:00 bis 13:00 Uhr**. Angenommen werden Karton und Altpapier, Metallschrott, Elektrogeräte aus Privathaushalten, Hartkunststoffe wie Fässer, Eimer, Kunststoffschüsseln sowie auch Altkleider. Außerdem können auch Photovoltaikmodule, Kühlgeräte und Nachtspeicheröfen angeliefert werden. Auch für Grünschnitt gibt es einen Sammelcontainer. Im Gegensatz zu den zwölf Recyclinghöfen im Landkreis Emmendingen werden aber PE-Folien und Altglas auf dem ZAK-Wertstoffhof nicht angenommen.

Naturpark Südschwarzwald

Brunch auf dem Bauernhof: Höfe im Südschwarzwald können sich bis April melden

Zahlreiche Höfe im Naturpark Südschwarzwald laden am 3. August 2025 wieder zum beliebten Frühstücksgenuss zwischen Strohballen, Wiesen und Obstbäumen ein. Bis zum 7. April ist es allen Interessierten möglich, sich als Brunch-Hof zu bewerben. Voraussetzung für eine Teilnahme ist, dass der Hof im Naturpark Südschwarzwald liegt und beim Brunch eigene Erzeugnisse sowie Produkte aus der Region anbietet. Wie viele Gäste der Hof

bewirten möchte und wie umfangreich das Angebot ist, richtet sich ganz nach den jeweiligen Kapazitäten. Auch Hofführungen, musikalische Begleitung oder Angebote für Kinder sowie eine Kooperation mit Nachbarbetrieben sind möglich.

Die Teilnahme ist für die Höfe kostenlos. Der Naturpark unterstützt die Organisation der Veranstaltung und begleitet diese durch Öffentlichkeitsarbeit. Wer neue Brunch-Gastgeberin oder neuer Brunch-Gastgeber werden möchte, kann sich unverbindlich informieren und beraten lassen.

Anmeldung und Informationen:

Naturpark Südschwarzwald:

Ansprechpartnerin: Lisa-Marie Kraus

E-Mail: brunch@naturpark-suedschwarzwald.de

Telefon: 07676/9336-40

Internet: www.naturpark-brunch.de

Freiwillige Feuerwehr Gutach im Breisgau

Einladung zur Frühjahrsübung

Liebe Gemeinde,

herzlich laden wir Sie zu unserer Frühjahrsübung mit Wahl des Kommandanten der Gesamtwehr Gutach im Breisgau ein.

Die Übung ist **am 12.04.2025** und beginnt **um 15:30 Uhr, in der Talstraße 72 in Siegelau**. Anschließend findet die Wahl des Kommandanten im Gasthaus Bären in Siegelau statt.

Wir freuen uns über Ihr Kommen.

Freiwillige Feuerwehr Gutach im Breisgau

ZweiTälerLand Elztal & Simonswäldertal

Ostern – die Zeit der kleinen Geschenke

Jetzt Tickets für die regionalen und überregionalen Veranstaltungen sichern und verschenken!

Vorverkaufsstellen für das Reservix Ticketportal

- ZweiTälerLand Geschäftsstelle in Bleibach

- Touristinformation Simonswald

ZMF Freiburg, I EM MUSIC! 2025 Emmendingen, Stimmen in Lörrach, Münsterplatzkonzerte 2025 ...

Wir verkaufen auch Tickets für die Güterhalle in Bleibach:

es gibt noch Karten für 06.04. 18:00 Uhr – Fortmeier | Sauer | Straub – „Die Heinz-Erhardt Show“

10.05. 20:00 Uhr – Streckenbach & Köhler – „Multiple Ohrgasmen“

Weitere regionale Geschenkideen finden Sie bei ZweiTälerLand Tourismus in Bleibach:

Sind Sie bereit für die Rad- und Wandersaison?

Rad- und Wanderkarten, Trinkflasche in Blau, Rucksack, Radtrikot

Edition 2023/2024, Trail-Glöckle in neuen Farben, unser Wander-

abzeichen Hörnleberg, das sehr beliebte Abfallsäckle, die ZTLHeimatkollektion: Tasse, T-Shirt ..., Elztal-Quiz

Schauen Sie vorbei – Wir freuen uns auf Sie!

Geschäftsstelle ZweiTälerLand Tourismus im Bahnhof Bleibach

Tel.: +49 (0) 7685 19433, info@zweitaelerland.de

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Gutach im Breisgau

Druck und Verlag:

Nussbaum Medien
Rottweil GmbH & Co. KG,
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen

Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:

Bürgermeister Sebastian Rötzer,
79261 Gutach im Breisgau, Dorfstraße 33, oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:

Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

Anzeigenverkauf:

rottweil@nussbaum-medien.de

Kirchliche Nachrichten

Seelsorgeeinheit Mittleres Elz- und Simonswäldertal



Kirchliche Nachrichten

Sa., 29.03.2025 - Samstag der dritten Fastenwoche

15:00 Bleibach Trauung Pia Discher - Michael Scherzinger

18:30 Untersimonswald **Eucharistiefeier am Vorabend** - mit den Schiebeschlägern - 1. Seelenamt für Katharina Hug / alle Verstorbene des Stabhalter- u. Hofbauernhofs / Albert Hug / Elisabeth Schindler / alle Verstorbene der Fam. Hug u. Weiß / Amalia Schindler / Theresia u. Albert Wehrle u. Angeh. / Willi Weis / Oskar u. Hedwig Rohrer u. Angeh.

So., 30.03.2025 - VIERTER FASTENSONNTAG - LAETARE

09:00 Siegelau **Eucharistiefeier** - Emilie u. Helmut Fischer (JM)/ Frieda Burger / für die armen Seelen / Maria u. Wilhelm Burger u. Angeh. / Wilhelmina u. Josef Burger u. Angehörige / Wilhelm u. Rosa Singler

10:30 Bleibach **Eucharistiefeier** - Fridolina Grieshaber (JM)

Mo., 31.03.2025 - Montag der vierten Fastenwoche

17:00 Bleibach Rosenkranz
18:00 Bleibach **Eucharistiefeier** - anschl. Anbetung u. Beichte, Franziskuskapelle

Di., 01.04.2025 - Dienstag der vierten Fastenwoche

18:30 Bleibach **Eucharistiefeier**

Mi., 02.04.2025 - Mittwoch der vierten Fastenwoche

08:00 Obersimonswald **Eucharistiefeier**

Do., 03.04.2025 - Donnerstag der vierten Fastenwoche

08:00 Bleibach Laudes
18:00 Siegelau Rosenkranz
18:30 Siegelau **Eucharistiefeier**

Fr., 04.04.2025 - Freitag der vierten Fastenwoche

17:00 Bleibach Rosenkranz und Kreuzweg
18:30 Gutach **Eucharistiefeier** - mit eucharistischer Anbetung

So., 06.04.2025 - FÜNFTER FASTENSONNTAG - MISEREOR-Kollekte

09:00 Obersimonswald **Eucharistiefeier**
10:30 Gutach **Eucharistiefeier** - Frida u. August Wehrle

Pfarrbüro Simonswald

Das Pfarrbüro in Simonswald ist vom 31.03. bis 27.03.2025 lediglich am Dienstag, 01.04.2025, von 16:00 bis 18:00 Uhr geöffnet.

MISEREOR Kollekte am 05. + 06.04.2025

Im Mittelpunkt der diesjährigen Fastenaktion steht die Bohne – und zwar jede einzelne.

Für die Kleinbauernfamilien in Kolumbien ist sie eines der wichtigsten Nahrungsmittel. Hier bedeutet die Bohne Nahrung, Wachstum, Zukunft und ein würdevolles Leben auf dem Land. Unser kolumbianischer Projektpartner, die Landpastoral der Diözese Pasto, steht den Kleinbauernfamilien mit Rat und Tat zur Seite. Gemeinsam verbessern sie die Ernährung, stärken die wirtschaftliche Existenzgrundlage und die Gemeinschaft der Familien.

Stellen Sie sich in Ihren Pfarreien und Gemeinden mit uns an die Seite der Kleinbäuerinnen und Kleinbauern in Kolumbien und lassen Sie uns gemeinsam dankbar sein für jede einzelne Bohne. www.fastenkollekte.de

Spendenkonto IBAN DE75 3706 0193 0000 1010 10

Seniorenkaffee St. Michael – Gutach, 02.04.2025

Herzliche Einladung zum nächsten Seniorenkaffee in Gutach am 02.04.2025 um 14:30 Uhr in der Unterkirche. Dieses Mal werden für Interessierte Spiele aller Art (Brettspiele, Cego, Kartenspiele ...) angeboten. Das Kaffeeteam wünscht Ihnen einen schönen, unterhaltsamen Nachmittag.

Tag der Männer am 06.04.2025 im Schönstatt-Zentrum Oberkirch

Das Kath. Männerwerk und die Schönstatt-Männer laden herzlich ein, am Sonntag, 06.04.2025, mit Vortrag, Mittagessen, Impulsreferat und Eucharistiefeier mit Zelebrant Weihbischof Dr. Peter Birkhofer „Das Heilige Jahr 2025“ zu feiern. Informationen unter www.schoenstatt-maenner-ed-freiburg.eu oder www.kmw-freiburg.de Anmeldung an Schönstatt-Zentrum Marienfried, Bellensteinstr. 25, 77704 Oberkirch, Tel. 07802 9285-0.

Redaktionsschluss für das nächste Gemeindeblatt: Do., 03.04.2025

Pfarrbüro Gutach, Alexanderstr. 9, 79261 Gutach Mo./Di./Do., 10–12 Uhr, u. Mi., 16–18 Uhr, Tel. 07681/7113

Pfarrsekretariat: Anita Gehring
pfarrbuero.gutach@kath-theses.de
Pfarrer Rolf Paschke Tel. 07681/4943 667

rolf.paschke@kath-theses.de
Pater Fèlicien Nimbona: Tel. 07685/9139 635
pater.felicien@kath-theses.de
Diakon Günter Hin, guenter.hin@kath-theses.de

Pfarrbüro Simonswald, Kirchstr. 8, 79263 Untersimonswald Mo./Do., 9–11.30 Uhr, u. Di., 16–18 Uhr, Tel. 07683/246

Pfarrsekretariat: Lucia Emmanuel
pfarrbuero.simonswald@kath-theses.de
Gemeindereferentin Cornelia Nagel
Tel. 07683 919 842, cornelia.nagel@kath-theses.de
Homepage: www.kath-theses.de

Evang. Paul-Gerhardt-Gemeinde Kollnau-Gutach



Termine der ev. Kirchengemeinden Kollnau und Waldkirch

Mi., 26.03.

18:30 h - **Ökumenisch ANgeDACHT**, Kirche St. Georg Bleibach

Do., 27.03.

19:30 h - **Bibelgesprächskreis**, ev. GH Kollnau, D. Scherle

So., 30.03.

10:00 h - **Gottesdienst**, ev. Kirche Kollnau, Präd. B. Kopf
10-16 h - **Tauf-Gottesdienste** im Pfarrgarten, ev. Kirche Waldkirch, Pfr.in Kern
17:00 h - **Konzert „Flauti Passionati“**: Gritti Kohler-Nyvall, Margret Görner (Flöten, Percussion und Orgel), ev. Kirche Kollnau
18:45 h - **„PREZI Predigt-Pizza-Spezi“**, Andacht+ für junge Menschen ab 12 Jahren, ev. GH Kollnau

Di., 01.04.

09:30 h - **Krabbelgruppe**, ev. GH Kollnau
19:30 h - **Bibelgesprächskreis**, ev. GH Kollnau, L. Uth

Do., 03.04.

15:00 h - **Frauenkreis**, ev. GH Waldkirch

So., 06.04.

10:00 h - **Familiengottesdienst**, ev. Kirche Kollnau, Pfr.in Kern
10:00 h - **Gottesdienst**, anschl. Kirchcafé, ev. Kirche Waldkirch, Pfr. i.R. Jost

Vereinsnachrichten

Fördergemeinschaft Hörnleberg e. V.

Am Freitag, 28.03.2025, um 19:00 Uhr, findet im Gasthaus „Rebstock“ in Oberwinden die erste Jahreshauptversammlung der neu gegründeten Fördergemeinschaft Hörnleberg e. V. statt.

Außer den satzungsgemäßen Jahresberichten wird auch über die vorgesehene Helfer-Infoveranstaltung informiert.

Weiteres siehe: www.fg-hoernleberg.de.

Alle Mitglieder, Helfer, Förderer und Freunde des Hörnlebergs laden wir zur Versammlung herzlich ein. Wir freuen uns auf Sie.

Vorstandschafft der Fördergemeinschaft Hörnleberg e. V.

Paul-Jürgen Kanstinger, Vorsitzender



AC Gutach-Bleibach e.V.

AC Gutach-Bleibach empfängt seine DM-Teilnehmer

Am vergangenen Sonntag fand ein kleiner Empfang für unsere zwei Teilnehmer der deutschen Meisterschaft, Elias und Marlon, statt.

Nachdem Elias letzte Woche in Werdau (Sachsen) auf der Matte war, war diese Woche Marlon in Ladenburg (Ba-Wü) im Einsatz! Elias konnte nach tollen Kämpfen in einem sehr starken Teilnehmerfeld den 11. Platz erkämpfen. Marlon musste sich nach einem bärenstarken Turnierverlauf im kleinen Finale knapp geschlagen geben und sicherte sich damit einen überragenden 4. Platz.

Nach einem tollen ausführlichen Bericht vom Vorstandsvorsitzenden Matthias Wettlin und lautem Applaus, hat man es sich im Vereinsheim gemütlich gemacht, mit Pizza und Trinken!



Foto: Johannes Fischer



Böllerschützen-Bleibach

Böllern am Samstag, 29.03.2025

Anlässlich einer Hochzeit werden die Böllerschützen Bleibach am **Samstag, 29.03.2025 um ca. 18:00 Uhr** beim Hotel Silberkönig Böllerschüsse abgeben.

Kurt Beckmann

Schussmeister



Bürgertreff Pferdestall Gutshof

Übermorgen „Blind Date“

Am **Freitag, 28. März 2025 ab 19:30 Uhr** spielt die Band „Blind Date“ im Bürgertreff Pferdestall im Gutshof Gutach. Beim Konzert werden Cover-Songs aus den 60ern bis hin zu Stücken aus den aktuellen Charts gespielt. Der Eintritt ist wie immer frei. Um Spenden wird gebeten.

Bürgertreff Sonnenkeller Bleibach e.V.

Akustik-Duo Ulli & Julia im Bürgertreff Sonnenkeller Bleibach

Am **Freitag, 28.03.25** findet um **19:30 Uhr** ein Konzert des Akustik-Duos Ulli & Julia im Bürgertreff Sonnenkeller statt.

Ulli Bohnert (Gitarre/Gesang) und Julia Schraudolph (Gesang).

Das Duo aus dem Schuttertal ist eine ungewöhnliche Kombination.

Er, mit seinem druckvollen Bass und sie, mit ihrer klaren, unverwechselbaren Stimme, begeistern durch einen bunten, abwechslungsreichen Mix in der Songauswahl.

Songs aus sechs Jahrzehnten, frisch und unverbraucht präsentiert.

Rock, Pop und ein bisschen Country, auch mal ein Schlager.

Zwei außergewöhnliche Stimmen, die sich nicht verstecken und ihre ganze Vielfalt auf die Bühne bringen.

Ein „must hear“ für alle Liebhaber handgemachter, unverfälschter Musik. **Credo - Musikgruppe**

Ökumenischer Kreuzweg an Karfreitag

An **Karfreitag, 18.04.2025 um 19:30 Uhr** findet in Bleibach in St. Georg der ökumenische Kreuzweg mit der Musikgruppe „Credo“ statt. Thema: „Im Kreuz erwacht das Licht des Friedens“, mit Texten und Liedern zu Karfreitag.



Foto: Ulli Bohnert

DRK Ortsverein Gutach-Bleibach e.V.



Dein Kind hat sich verletzt – Weißt Du, was zu tun ist?

Das Leben ist aufregend und Kinder wollen die Welt entdecken!

Kleinere Blessuren und Verletzungen sind im Leben eines Kindes unvermeidbar.

Ganz oft sind sich Eltern jedoch unsicher, wie sie richtig reagieren, wenn doch mal was passiert ist. Weißt Du als Mama, Papa oder Großeltern, was zu tun ist?

Egal, ob Schnittwunde, Verschluckt, Prellung oder was sonst noch so im Leben passieren kann – wir erklären Dir die wichtigsten Erste-Hilfe-Techniken.

Interessiert? Dann melde Dich an, denn der DRK-Ortsverein Gutach-Bleibach bietet Dir die Möglichkeit an einem Abend, sich mit dem Thema Kindernotfälle auseinanderzusetzen, bevor etwas passiert ist. Hast Du spezielle Themenwünsche, dann teile uns diese bei der Anmeldung per E-Mail oder Anrufbeantworter gleich mit. So kann sich unsere Ausbilderin direkt und gezielt darauf vorbereiten.

Die Teilnahme an einem Kindernotfall-Training ist kostenlos. Über eine Spende würden wir uns trotzdem freuen. Diese verwenden wir für die Anschaffung von neuem Übungsmaterial.

Wann und wo finden diese Einzeltermine statt:

Fr., 04.04.2025 – 19:00~21:00 Uhr

DRK-Depot Gutach (altes Feuerwehrgerätehaus) Ludwigstr. 1

Fr., 11.07.2025 – 19:00~21:00 Uhr

DRK-Depot Gutach (altes Feuerwehrgerätehaus), Ludwigstr. 1

Die Anmeldung kann via E-Mail an bereitschaftsleitung@drk-gutach.de oder per Telefon (auf den AB sprechen) 07685 / 9138256 erfolgen.

Um die Qualität der Schulung hochzuhalten, begrenzen wir die Teilnehmerzahl pro Termin auf 10 Personen.

Wir freuen uns auf Deine Teilnahme!

Das Team des DRK-Ortsvereins Gutach-Bleibach e.V.

Einladung zur Blutspende – sei ein Lebensretter

Komm vorbei und sei ein Lebensretter durch deine Blutspende!

Wann: Do., 10.04.25 ab 15:00 Uhr

Wo: In der Festhalle Bleibach findet unsere nächste Blutspende statt.

Reserviert euch gleich einen Termin online unter: <https://www.blutspende.de/blutspendetermine>.

Oder ihr kommt ohne Termin vorbei und plant ggf. etwas Wartezeit ein.

Nach der Spende bieten wir wieder ein großes Salatbüfett sowie Wienerle, Landjäger, Weckle, Kaffee und Kuchen zur Stärkung.

Ein paar Fakten:

Jede Spende, die abgenommen wird, ist quasi ein Goldschatz. In Baden-Württemberg und Hessen werden täglich 2.700 Blutspenden für die Versorgung kranker und verletzter Menschen benötigt. Wer darf spenden? Eine Blutspende ist ab dem 18. Lebensjahr möglich. Bitte bringen Sie Ihren Personalausweis mit. Sie sollten sich fit und gesund fühlen. Ihre Spendetauglichkeit ist darüber hinaus von verschiedenen Faktoren abhängig, wie der Einnahme von Medikamenten, dem Aufenthalt in anderen Län-



Kindernotfall

Foto: Franzi Stövchase

dern, Operationen usw. Vor Ihrer Spende führen Sie ein Gespräch mit einem Arzt, um herauszufinden, ob etwas gegen die Spende sprechen würde.

Zwischen zwei Vollblutspenden muss ein Mindestabstand von 56 Tagen liegen. Innerhalb von zwölf Monaten dürfen Frauen viermal, Männer sechsmal Vollblut spenden.

Wir danken Ihnen für Ihren Besuch!

Ihr DRK-Ortsverein Gutach-Bleibach e.V.



Foto: Franzi Stövchase

KK Schützenverein Gutach e.V.



Öffnungszeiten

Der Schützenverein ist **Dienstag und Donnerstag ab 18:00 Uhr** für jedermann geöffnet.

MGV-Chorgemeinschaft Bleibach e.V. gegründet 1920



Großer Auftritt der MGV-Chorgemeinschaft Bleibach In der Opernacht am Sonntag, 30. März 2025 um 19:00 Uhr beim 28. Bad Krozinger Mozartfest im Kurhaus

Zu hören sind Werke von Mozart, Verdi, Dvorák. Auszüge aus dem Schwarzwaldmädel von Jessel und dem Vogelhändler von Zeller.

Mitwirkende:

Anna Baxter, Sopra; Steffen Schantz, Tenor; Telmo Mazurek, Bass; Zsolt Lendavi, Klavier. GV Eintracht Oberpechtal Leitung: Wolfram Stützle

MGV-Chorgemeinschaft Bleibach

Gesamtleitung Heiko Mazurek

Karten 27,- € bei

Berthold Reich 0172 / 74 64 262

Annemarie Beckmann 0151 / 15 64 19 00

Rudolf Braun, 0170 / 41 06 890



Musikverein Werkkapelle Gütermann e.V.

Einladung zur Jahreshauptversammlung am 01.04.2025

Gemäß unserer Vereinssatzung laden wir hiermit zur Jahreshauptversammlung ein, die wir auf **Dienstag, 1. April 2025** be-
rufen.

Ort: Probelokal des Musikvereins Werkkapelle Gütermann e. V.
(altes Feuerwehrgerätehaus), Ludwigstraße 1, 79261 Gutach

Uhrzeit: **20:00 Uhr**

TAGESORDNUNG:

1. Jahresberichte
 - a. des ersten Vorsitzenden
 - b. der Schriftführerin
 - c. des Dirigenten
 - d. der Jugendleitung
 - e. des Instrumentenwarts
 - f. des Kassenwarts
2. Bericht der Kassenprüfer
3. Entlastung des Vorstands
4. Neuwahlen
5. Vorstellung des Kinderschutzkonzeptes
6. Verschiedenes

Musikverein Werkkapelle Gütermann e. V.

Einladung zum Vorspielnachmittag

Alle Jahre wieder findet Ende März unser traditioneller Vorspielnachmittag statt, bei dem wir unseren Instrumentalschüler*innen die Möglichkeit geben, ihr Können unter Beweis zu stellen.

Auch die Bläserklasse der Grundschule Zweitälerland und das Jugendblasorchester „3 im Einklang“ werden das Programm musikalisch begleiten.

Wann? Sonntag, 30. März 2025 um 14:00 Uhr

Wo? Probelokal des Musikvereins Werkkapelle Gütermann e. V. (Ludwigstraße 1, 79261 Gutach)

Wir freuen uns, Sie und Euch bei Kaffee und Kuchen zu unserem Vorspielnachmittag begrüßen zu dürfen, um gemeinsam den Klängen unserer Zöglinge zu lauschen.

Der Erlös der Veranstaltung wird der Jugendarbeit zugutekommen. Wir freuen uns auf Ihr und Euer Kommen!

Das Jugendleiter-Team des Musikvereins Werkkapelle Gütermann e. V.



SC Gutach-Bleibach e.V.

Nachruf

Konrad Lindinger

Tief betroffen trauern wir um unser Ehrenmitglied und ehemaligen Vorstand Konrad Lindinger.

Konrad war auch nach seinen aktiven ehrenamtlichen Funktionen stets ein Gönner und Unterstützer des Vereins.

Unser Mitgefühl gilt seiner Familie und den Angehörigen. Konrad wird immer ein Teil des Vereins bleiben.

Die Vorstandschaft des SC Gutach-Bleibach

Einladung zur Jahreshauptversammlung des SC Gutach-Bleibach e. V.

Am 28.03.2025 findet die diesjährige Jahreshauptversammlung des SC Gutach-Bleibach wie gewohnt im Schönwasener Hof in Gutach statt.

Die Versammlung der **Jugendabteilung** startet **um 18:00 Uhr** und die des **Hauptvereins** folgt **um 19:30 Uhr**.

Wir laden alle Mitglieder, Unterstützer und sonstige interessierte Gemeindemitglieder recht herzlich ein.

SC Jugendabteilung

Fußballschule Schlotterbeck auch 2025 in Gutach zu Gast

Auch dieses Jahr wird die Fußballschule Schlotterbeck ihre Zelte wieder im Schönwasenstadion aufschlagen. Das Camp wird in der Woche **vom 18. – 22. August 2025** stattfinden. Anmeldungen sind ab sofort möglich, direkt bei der Fußballschule Schlotterbeck unter www.fussballschule-schlotterbeck.de.

Der Leiter der Fußballschule, der ehemalige Profi Niels Schlotterbeck, ist der Onkel der erfolgreichen Brüder Nico und Kevin Schlotterbeck, die bei Borussia Dortmund bzw. dem FC Augsburg unter Vertrag stehen. Das Camp wird auch dieses Jahr wieder ausschließlich von lizenzierten Trainern geleitet. Weitere Informationen finden Sie auf dem angefügten Flyer oder auch direkt auf der Homepage der Fußballschule Schlotterbeck. Wir freuen uns jedenfalls wieder auf eine tolle Woche mit viel Spaß und Spiel und natürlich jeder Menge Fußball!

Fußballschule Schlotterbeck Trainingstage 2025

Gutach

Für Jungs und Mädchen im Alter von 6-12 Jahren

18.08.- 22.08.2025

Preis: 5 Tage: 190 Euro

Leistungen: 9.45 Uhr – 15.30 Uhr

- ☉ tägliches Mittagessen
- ☉ Sportgetränk
- ☉ optional Trikot und Ball
- ☉ Life Kinetik Übungen

Wer sich bis zum **15.01.2025** anmeldet, bekommt kostenlos eine handsignierte Baseballcap und einen Sportbeutel von Nico dazu



Hallo Kids:

Wir können Euch die Trainingstage bei unserem Onkel sehr empfehlen, als wir in Eurem Alter waren, haben wir immer bei den Trainingstagen mitgemacht und dabei viel Spaß gehabt. Es grüßt Euch Keven Schlotterbeck FC Augsburg und Nico Schlotterbeck BVB



www.fussballschule-schlotterbeck.de

Foto: Fußballschule Schlotterbeck



Deine Region auf

NUSSBAUM.de

IMMOBILIEN-VERKÄUFE



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung. **Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!**

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70
freiburg@garant-immo.de
www.garant-immo.de

Ihr Urlaubsdomizil im Salzburger Land Haus 18 im Alpendorf Dachstein West

Im Haus 18 finden Sie alles, was Sie von einem gemütlichen Urlaubsdomizil erwarten. Neben Schlafräumen für eine große oder zwei kleinere Familien bietet das Haus eine voll eingerichtete Küche, eine bequeme Wohn-/Essecke mit Sat-TV. Gute Sicht auf Berg und Tal und eine große Portion erholsamer Stille sind im Preis enthalten. Dennoch sind Sie nicht von der Außenwelt abgeschnitten. Ein Internetzugang über WLAN ist in allen Räumen verfügbar und ermöglicht schnelle Kommunikation mit Kollegen und Daheimgebliebenen.

Interesse? Dann melden Sie sich bei uns!

info@brigitte-nussbaum.de
Tel: 07033 526675



www.alpendorf-haus18.eu

An unsere Leser, Autoren und Kunden



Karfreitag Terminänderungen



Mitteilungsblatt Gutach im Breisgau

Bitte beachten Sie, dass es feiertagsbedingt zu folgenden Verschiebungen kommt:

Redaktionsschluss¹ Fr. 11. April 2025, 16:00 Uhr

Anzeigenschluss² Fr. 11. April 2025, 09:00 Uhr

Verteilung ab Di. 15. April 2025

¹für artikelstar-Autoren und Vereinsredakteure

²Bitte beachten Sie, dass der Anzeigenschluss früher sein kann, wenn es sich um eine Kombibuchung mit anderen Orten handelt.

www.nussbaum-medien.de

1303

Traumjob gesucht?

Regionale Stellenangebote
für Baden-Württemberg



www.jobsuche-bw.de



Position (m/w/d)	Unternehmen	Region/Kreis	Job-ID
Steuerprofi	Raphael Reiser	Bruchsal	15066471
Elektroniker für Photovoltaikanlagen	Sander Elektrische Anlagen GmbH	Weissach im Tal	15066419
Mitarbeiter Implantatfertigung	Xenia Gebauer Medizintechnik GmbH	Neuhausen	15073693
Rechtsanwaltsfachangestellte	K3S Rechtsanwälte Dietmar Straub, Jürgen Staufer, Frank Schwemmler	Filderstadt, Ostfildern	15066535
Erzieher/in	Gemeinde Durchhausen	Durchhausen	15066461
Technischer Vertrieb	hr electronic GmbH	Blumberg	15066423
Gärtner/-in für den Friedhof	Stadt Bruchsal Rechnungseingang	Bruchsal	15066172
Bauhofmitarbeiter	Bürgermeisteramt Wehingen	Wehingen	15073624
Bürokauffrau	KONSER OHG Herr Konstantin Nagel / Herr Sergej Rerich	Eppelheim	15066411
Konstrukteur	Nolte GmbH	Obersulm	15073629

jobsuche**BW**

Diese und über 13.000 weitere Anzeigen finden Sie auf www.jobsuchebw.de



Foto: clu/iStock/Getty Images Plus

FREIZEIT

LITERATURLAND BADEN-WÜRTTEMBERG – HEIMAT GROSSER GESCHICHTEN

Baden-Württemberg ist nicht nur das Land der Tüftler und Denker, sondern auch eine Hochburg der Literatur. Wer hier unterwegs ist, spaziert auf den Spuren großer Dichter, legendärer Werke und lebendiger Gegenwartsliteratur.

VON MINNESÄNGERN UND KLASSIKERN
Schon im Mittelalter blühte hier die Dichtkunst. Der berühmte Codex Manesse, eine Handschrift aus dem 14. Jahrhundert, bewahrt Minnelieder von Walther von der Vogelweide und anderen Troubadouren. Romantische Verse, Rittergeschichten und Liebesklagen – dieser Schatz der Poesie ist heute in der Universitätsbibliothek Heidelberg zu bestaunen.

LITERATURSTADT MARBACH
Dann kam Friedrich Schiller – ein echter Star der deutschen Klassik. Geboren in Marbach am Neckar, verzauberte er mit Dramen wie Die Räuber oder Kabale und Liebe. Wer mehr über ihn erfahren will, kann im Schiller-Nationalmuseum in Marbach in seine Welt eintauchen. Gleich daneben findet sich mit dem Deutschen Literaturarchiv eine der wohl wichtigsten deutschen Kultureinrichtungen – der Nachlass unzähliger Autorinnen und Autoren wird hier aufbewahrt.

Ein weiterer Gigant: Hermann Hesse. In Calw geboren, wurde er mit Siddhartha oder Der Steppenwolf weltberühmt. Später lebte er in Gaienhofen am Bodensee. Sein literarisches Erbe lebt im Hesse-Museum in Calw weiter.

Nicht zu vergessen: Friedrich Hölderlin, einer der bedeutendsten Lyriker der deutschen Sprache. In Lauffen am Neckar geboren, verbrachte er prägende Jahre in Tübingen. Sein berühmter Turm am Neckarufer, wo er die letzten Jahrzehnte seines Lebens verbrachte, ist heute eine Pilgerstätte für Literaturbegeisterte.

LITERATUR UND DIE HÖFE
Literatur spielte auch an den Höfen eine zentrale Rolle. Der Mannheimer Hof unter Kurfürst Carl Theodor war ein kulturelles Zentrum, das nicht nur die Musik förderte, sondern auch Dichter und Denker anzog. Hier erlebte das Theater eine Blütezeit, und Schillers erstes Drama Die Räuber wurde 1782 im Nationaltheater uraufgeführt. Auch am württembergischen Hof in Stuttgart war die Literatur von großer Bedeutung – nicht zuletzt durch den Einfluss von Herzog Carl Eugen, unter dessen Herrschaft Schiller an der Karlsruhschule seine Jugend verbrachte.

Ein entscheidender Förderer der Literatur war zudem der Verleger Johann Friedrich Cotta aus Tübingen. Er verlegte die Werke von Schiller, Goethe und vielen anderen Größen der deutschen Literatur. Ohne ihn wäre die Verbreitung klassischer Werke in Deutschland und darüber hinaus kaum denkbar gewesen.

Im Schwarzwald ließ sich Johann Peter Hebel von der alemannischen Mundart inspirieren und brachte Volksmund und Literatur zusammen.

LITERATUR IN BEWEGUNG
Doch Baden-Württemberg ist nicht nur Geschichte – die Literatur lebt! Autoren wie Thaddäus Troll, Peter Härtling, Jagoda Marinić oder Saša Stanišić haben in ihrer Biografie Bezüge zum Ländle.

Mit der Buchstadt Stuttgart, den Heidelberger Literaturtagen oder dem Literaturhaus Freiburg gibt es jede Menge literarische Hotspots. Die Szene ist lebendig, modern und vielfältig.

Ob Klassiker oder Bestseller, historische Manuskripte oder Poetry-Slams – Baden-Württemberg zeigt, dass Literatur hier nicht nur geschrieben, sondern gelebt wird. (jr)



Das Literarische Museum der Moderne (LiMo) in Marbach ist ein Zentrum der Gegenwartsliteratur.

Foto: DLA Marbach

 **NUSSBAUM**

Vom 13. März bis zum 14. April finden bereits zum 42. Mal die Baden-Württembergischen Literaturtage statt. Dieses Mal in Ettlingen. Ein Überblick über das Programm unter dem Motto „Heimat(en)“ findet sich unter diesem QR-Code oder auch hier:



<https://go.nussbaum.de/literaturtage>

UNTERRICHT

Nachhilfe

Klasse 4 bis zum Abi
Mathe, Deutsch, Englisch,
sehr preiswert (gewerblich)

☎ 01579 2470304

Baugrundstück am Bodensee



In 88690 Mühlhofen
750 m² mit Baugenehmigung
für EFH, DHH, MFH ist möglich.

Emil-Haag-Straße 27
71263 Weil der Stadt
Fon 07033 5266 75
info@brigitte-nussbaum.de


Brigitte Nussbaum
GmbH und Co. KG

IMMOBILIEN

Kapitalanleger AUFGEPASST!

Attraktive Investitionsmöglichkeit
in Dußlingen (Nähe Tübingen)

Zum Verkauf steht eine vermietete
Immobilie mit zwei Einheiten

- » Rendite circa 4 %
- » 10 Stellplätze + 1 Garage
- » vermietet
- » Kaufpreis: 980.000 €

Interessiert? Wir stellen den Erstkontakt her.

Emil-Haag-Straße 27
71263 Weil der Stadt
Fon 07033 5266 75
info@brigitte-nussbaum.de


Brigitte Nussbaum
GmbH und Co. KG

Sofortverkauf: Der schnellste Weg zu Bargeld für Ihre Immobilie!

Jetzt handeln und sofort profitieren!

- Verkaufen Sie jetzt Ihre Immobilie
sofort - ohne Wartezeit!
- Mit Sofortverkauf zur finanziellen
Freiheit - Jetzt informieren!


KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Infos unter:
Tel. 0711 4005440

Königskinder Immobilien GmbH, Königstraße 62, 70173 Stuttgart, info@koenigskinder.de, www.koenigskinder.de

Immobilienbewertung

Um einen Höchstpreis beim Immobilienverkauf erzielen zu können, ist es unabdingbar, mit dem „richtigen“ Preis in die Vermarktung zu gehen. Ist der aufgerufene Preis für eine Immobilie zu hoch, bleiben die Interessenten aus. Der Verkauf verzögert sich und der Preis muss zwangsläufig nach unten korrigiert werden. Ist der Preis zu niedrig, verschenkt der Verkäufer bares Geld. Aus den dargestellten Gründen ist es sinnvoll, bei Verkaufsabsichten die eigene Immobilie von

einem Immobilienprofi bewerten zu lassen. Der Wert einer Immobilie lässt sich mithilfe von drei Verfahren ermitteln: dem Vergleichswertverfahren, dem Sachwertverfahren und dem Ertragswertverfahren. Neben wichtigen Kennzahlen, wie z. B. das Baujahr der Immobilie, die Wohnfläche etc., fließen noch eine Vielzahl weiterer Faktoren in die Immobilienbewertung mit ein. Dies können u. a. auch wertmindernde Faktoren sein, wie z. B. Erbpacht, Baulasten etc. Unser „Königskinder Immobilien“-Makler berät Sie bei Verkaufsabsichten gerne und stellt Ihnen eine kostenlose und unverbindliche Immobilienbewertung.