

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 22.03.2022 in der Turn- und Festhalle Bleibach.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 18:47 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Urban Singler

Mitglieder: Reinhard Hamann, Christine Kaltenbach, Stefan Weis, Nicole Rieser, Robert Stiefvater, Beate Roser

Beamte, Angestellte usw.: Wencke Heß (als Schriftführerin), Markus Adam

Es fehlen als entschuldigt: Clemens Elsner

Es fehlten unentschuldigt: -/-

Der Technische Ausschuss ist beschlussfähig, da 7 Mitglieder (6 GR+BM) anwesend sind.

Tagesordnung:

öffentliche Sitzung:

1. Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO auf Neubau eines Phasenspeichers zur Wärmeversorgung von Feuerwehr und Rettungszentrum auf dem Flurstück 129, 130/2, Gemarkung Gutach (§ 33 BauGB – Zulässigkeit von Vorhaben während der Planaufstellung)
2. Bekanntgaben
3. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

TOP 1: Antrag auf Baugenehmigung gem. § 49 LBO auf Neubau eines Phasenspeichers zur Wärmeversorgung von Feuerwehr und Rettungszentrum auf dem Flurstück 129, 130/2, Gemarkung Gutach (§ 33 BauGB – Zulässigkeit von Vorhaben während der Planaufstellung)

Bürgermeister Singler eröffnet die Sitzung und erteilt das Wort an Frau Heß.

Frau Heß stellt den Tagesordnungspunkt vor und verweist auf die Beschlussvorlage.

Gemeinderat Stiefvater möchte wissen, warum das Vorhaben noch nach § 33 BauGB genehmigt wird und warum noch kein rechtskräftiger B-Plan vorliegt.

Frau Heß erklärt, dass dies daran liegt, dass die 5. Punktuelle Änderung des FNP noch nicht genehmigt wurde und dadurch weder die FNP-Änderung noch der B-Plan bisher Rechtskraft erlangt hat.

Herr Adam erläutert dem Technischen Ausschuss die technischen Details zum Bauvorhaben.

Da der Phasenspeicher sowohl von der FFW als auch vom DRK genutzt wird, möchte Gemeinderat Weis wissen, in wie weit sich das DRK an den Kosten beteiligt.

Herr Adam erklärt, dass es mit dem DRK noch Gespräche geführt werden müssen um die Kostenaufteilung vornehmen zu können. Eine Kostenaufstellung bzw. eine Kostengegenüberstellung wird er in der nächsten Sitzung vorlegen.

Der Technische Ausschuss erteilt dem Vorhaben ohne weitere Aussprache einstimmig sein Gemeindliches Einvernehmen.

TOP 2: Bekanntgaben

Frau Heß gibt folgende Beteiligungen an Planverfahren anderer Gemeinden bekannt:

- Frühzeitige Beteiligung 14. FNP-Änderung „Haus der Generationen“, Gemeinde Biederbach
- Frühzeitige Beteiligung BPL „Haus der Generationen“, Gemeinde Biederbach

7. Punktuelle FNP-Änderung Stadt Waldkirch: Die Gemeinde Gutach hat erklärt, dass wir die übliche Vorgehensweise befürworten.

TOP 3: Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

Gemeinderätin Kaltenbach spricht erneut das Thema Straßensanierung Sieglelau an. Aus ihrer Sicht fehlt die Randsteinbefestigung. Die Landwirte möchten aber, dass hier entsprechen aufgefüllt wird und würden dies nicht als Landraub ansehen.

Herr Adam erklärt, dass es keine Patentlösung gibt und das egal was und wie er es macht, er es falsch macht. Er kann es nicht recht machen.

Gemeinderat Hamann sieht es gleich wie Gemeinderätin Kaltenbach. Eine Auffüllung muss erfolgen. Dies schon alleine vor dem Hintergrund, dass keine zwei Pkw aneinander vorbeikommen und der Randstein daher befahren wird. Dies birgt eine erhebliche Unfallgefahr und Schäden an PKWs wären vorprogrammiert. Wer kommt dann für diese Schäden auf?

Herr Adam äußert, dass er sich den Zustand noch einmal vor Ort direkt anschaut und nach einer Lösung sucht.

Bürgermeister Singler schließt die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses 18:47 Uhr.

Wencke Heß
Schriftführerin

Urban Singler
Bürgermeister

Robert Stiefvater
Technischer Ausschuss

Reinhard Hamann
Technischer Ausschuss

Stefan Weis
Technischer Ausschuss